ကန့်သတ်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတ မြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

☎ - ၀၁ ၆၅၈၁၃၃
📠 - ၀၁ ၆၅၇၈၂၄

စာအမှတ်၊မရက- ၉ / မ-ထွေ/ ၂၀၁၇(၄၉၄၀)
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ ၂၄ ရက်

အစည်းအဝေးဖိတ်ကြားခြင်း

၁။ မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်၏ (၁၆/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးကို အောက်ပါ အစီအစဉ်အတိုင်း ကျင်းပပြုလုပ်မည်ဖြစ်ပါ၍ ကြွရောက်ပါရန် ဖိတ်ကြားအပ်ပါသည်-

(က) ကျင်းပမည့်နေ့ရက် - ၃၀-၁၁-၂၀၁၇ (ကြာသပတေးနေ့)

(ခ) ကျင်းပမည့်အချိန် - နံနက် (၉:၀၀) နာရီ

(ဂ) ကျင်းပမည့်နေရာ - ကော်မရှင်ရုံးအစည်းအဝေးခန်းမ၊ အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

၂။ ကော်မရှင် အဖွဲ့ဝင်များအားလုံး မပျက်မကွက် တက်ရောက်ကြပါရန် မေတ္တာရပ်ခံလျက် အစည်းအဝေး အစီအစဉ်နှင့် အမှာစာများကို ပူးတွဲပေးပို့အပ်ပါသည်။

၃။ အစည်းအဝေး အချိန်ပြောင်းလဲမှုရှိပါက အချိန်မီ သတင်းပေးပို့မည်ဖြစ်ပါသည်။

ဥက္ကဋ္ဌ (ကိုယ်စား)
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

ဖိတ်ကြားခြင်း

ဦးကျော်ဝင်း
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန
ဥက္ကဋ္ဌ

ဒေါက်တာသန်းမြင့်
ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး
စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန
ဒုတိယဥက္ကဋ္ဌ

ကန့်သတ်

ဦးထွန်းထွန်းဦး ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး	အဖွဲ့ဝင်
ဦးလှကျော် ဒုတိယဝန်ကြီး စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးခင်မောင်ရီ အမြဲတမ်းအတွင်းဝန် သယံဇာတနှင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးထိန်လွင် အမြဲတမ်းအတွင်းဝန် လျှပ်စစ်နှင့်စွမ်းအင်ဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးမျိုးအောင် အမြဲတမ်းအတွင်းဝန် အလုပ်သမား၊ လူဝင်မှုကြီးကြပ်ရေးနှင့်ပြည်သူ့အင်အားဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးတိုးအောင်မြင့် အမြဲတမ်းအတွင်းဝန် စီးပွားရေးနှင့်ကူးသန်းရောင်းဝယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးထွန်းထွန်းနိုင် အမြဲတမ်းအတွင်းဝန် စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးဌေးချွန် ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ငြိမ်း) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန	အဖွဲ့ဝင်
ဦးအေးလွင် ဗဟိုအလုပ်အမှုဆောင် ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံကုန်သည်များနှင့် စက်မှုလက်မှုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းချုပ်	အဖွဲ့ဝင်

ဦးအောင်နိုင်ဦး အတွင်းရေးမှူး
ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

ဒေါ်မြသူဇာ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး
ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်(ငြိမ်း)
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

အထူးဖိတ်ကြားခြင်း (မိမိတို့နှင့်သက်ဆိုင်သည့်ကိစ္စရပ်များအတွက် ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (သို့မဟုတ်) ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူးကိုယ်တိုင် မပျက်မကွက် (မပျက်မကွက်) တက်ရောက်ပါရန်)

ဦးဝေလင်း
ဘဏ္ဍာ၊ အခွန်၊ စီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဝန်ကြီး
ကချင်ပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့

ဦးမော်မော်
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီး
ကယားပြည်နယ်အစိုးရအဖွဲ့

ဦးစိုးဦး
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီး
စစ်ကိုင်းတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

ဦးဖြိုးဝင်းထွန်း
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီး
တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

ဒေါ်နီလာကျော်
လျှပ်စစ်၊ စက်မှုနှင့် လမ်းပန်းဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီး
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး (ကြည်း)
စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အကောက်ခွန်ဦးစီးဌာန
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ပြည်တွင်းအခွန်များဦးစီးဌာန
စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန
ပြည်ထဲရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
မွေးမြူရေးနှင့်ကုသရေးဦးစီးဌာန
စိုက်ပျိုးရေး၊ မွေးမြူရေးနှင့်ဆည်မြောင်းဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
လေကြောင်းပို့ဆောင်ရေးညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အမှုဆောင်အရာရှိချုပ်
မြန်မာအမျိုးသားလေကြောင်းလိုင်း
ပို့ဆောင်ရေးနှင့်ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
လမ်းဦးစီးဌာန
ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွား ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြန်မာ့ဆိပ်ကမ်းအာဏာပိုင်
ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

ဦးဆောင်ညွှန်ကြားရေးမှူး
မြန်မာ့မီးရထား
ပို့ဆောင်ရေးနှင့် ဆက်သွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

အတွင်းရေးမှူး
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

ဥက္ကဋ္ဌ
မန္တလေးမြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

အတွင်းရေးမှူး
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီးအစိုးရအဖွဲ့

ဌာနမှူး
အင်ဂျင်နီယာအဆောက်အဦ
ရန်ကုန်မြို့တော်စည်ပင်သာယာရေးကော်မတီ

မိတ္တူကို

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်
နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး

စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန

ရုံးလက်ခံ၊ မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်
အစည်းအဝေးအမှတ်စဉ်(၁၆/၂၀၁၇)
အစည်းအဝေးအစီအစဉ်

၁။ ဥက္ကဋ္ဌမှ အမှာစကားပြောကြားခြင်း

၂။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ (၁၅/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေး မှတ်တမ်းအား အတည်ပြုပေးပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၃။ ယခင်အပတ် အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များအရ ခွင့်ပြုမိန့်များ ထုတ်ပေးနိုင်ရန်ကိစ္စ

၄။ Wa Minn Properties Development Co., Ltd.မှ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်ဖြင့် ဆောင်ရွက်နေသော အထပ်မြင့်အဆောက်အဦ တည်ဆောက်မှုနှင့်ပတ်သက် သည့်ကိစ္စ

အဆိုပြုလွှာများ တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၅။ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးပိုင် ရှမ်းပြည်နယ် တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ မြေဧရိယာ (၂၄၇.၀၆) ဧကအား Eden Hotel and Resort Co., Ltd. မှ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းနှင့်ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာ တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၆။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Soolog Coffee Company Limited မှ ကော်ဖီစိုက်ပျိုးခြင်းနှင့် ထုတ်လုပ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စစ

၇။ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Mandalay Garden City Construction Co., Ltd.မှ Apartment များတည်ဆောက်၍ ပြန်လည်ရောင်းချခြင်းနှင့် ငှားရမ်းခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုချက်တင်ပြခြင်းကိစ္စ

အတည်ပြုလျှောက်ထားလွှာများ တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၈။ ရခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Haizhiyuan Aquatic Products (Yangon) Co., Ltd. မှ ပင်လယ်ငါးနှင့်ပုစွန်အမျိုးမျိုးတို့ စသည့် ပင်လယ် ရေထွက်ကုန်ပစ္စည်းများအား Normal စနစ်ဖြင့် ပြုပြင်ခြင်း၊ အေးခဲခြင်း နှင့်ထုတ်ပိုးရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၉။ ရာခိုင်နှုန်းပြည့်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Delta Mate Myanmar Co., Ltd. တည်ထောင်ကာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ CMP စနစ်ဖြင့် အိတ်အမျိုးမျိုးချုပ်လုပ်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုမိန့် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁၀။ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် Maha Nyi Ahko Company Limited မှ CMP နှင့် Normal စနစ်(၂)မျိုးဖြင့် သီဟိုဠ်စေ့၊ ငရုတ်၊ မြေပဲ၊ နှမ်းနှင့် ပဲမျိုးစုံ သန့်စင်ခြင်း၊ ကြိတ်ခွဲခြင်း၊ ထုတ်ပိုးခြင်းနှင့် ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် အရှေ့တောင်အထွေထွေစွမ်းအင်နှင့် လျှပ်စစ်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ FOလောင်စာသုံး ၁၀ မဂ္ဂါဝပ် လျှပ်စစ်ဓာတ်အား ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အတည်ပြုချက်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

အထွေထွေကိစ္စရပ်များ

၁၂။ New City Development Public Co., Ltd. မှ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ လှည်းကူးမြို့နယ်၊ ဇရပ်ကွင်းကျေးရွာတွင် အသေးစားစက်မှုဥယျာဉ်ဖော်ထုတ်ခြင်းနှင့် ငှားရမ်းခြင်းလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်မည့် မြေနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဆောက်လုပ်ရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် မြန်မာ့မီးရထားတို့၏ တင်ပြချက်များအပေါ် စိစစ်တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၁၃။ Eni Myanmar B.V မှ တင်သွင်းလာမည့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများအတွက် Temporary Importation စနစ် အခွန်အကောက် ကင်းလွတ်ခွင့်ဖြင့် သွင်းကုန်လိုင်စင် ခွင့်ပြုမိန့် တောင်းခံခြင်းကိစ္စ

၁၄။ Kamax Group Myanmar Co., Ltd.မှ ထုတ်ကုန်အမှတ်တံဆိပ် (၃)မျိုး တိုးမြှင့်ထုတ်လုပ်ခွင့်ပြုပါရန်တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁၅။ Myanmar Hualian Plastic Manufacture Co., Ltd. မှ လုပ်ငန်းခေတ္တရပ်ဆိုင်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁၆။ Suzuki (Myanmar) Motor Co., Ltd.မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း ထပ်မံတိုးမြှင့်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁၇။ Yangon Pan-Pacific International Co., Ltd.မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်း ထပ်မံတိုးမြှင့်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၁၈။ Myanmar Wanbao Mining Copper Ltd. ၏ မတည်ငွေရင်းပမာဏ တိုးမြှင့်ခွင့် ပြုပါရန်ကိစ္စ

၁၉။ Roo Hsing Garment Manufacturing Co., Ltd. မှ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခွင့်နှင့် ပင်မအဖွဲ့အစည်းအမည်နှင့်လိပ်စာ ပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၂၀။ Myanmar Intergrated Port Ltd. မှ ၂၀၁၅-၂၀၁၆ ဘဏ္ဍာရေးနှစ်အတွက် အမြတ်ငွေလွှဲပြောင်းခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၂၁။ Myanmar Motor Corporation Public Co., Ltd. မှ ကော်မရှင်အမိန့်ပါ လုပ်ငန်းအမျိုးအစားအား တိုးချဲ့ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၂၂။ ဖက်စပ်နိုင်ငံခြားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် စင်ကာပူနိုင်ငံ Reddot Brewhouse Pte., Ltd. နှင့် ပူးပေါင်း၍ ဘီယာစက်ရုံတည်ထောင်ခြင်းနှင့် ဆိုင်ခွဲများဖွင့်လှစ်ရောင်းချခြင်းလုပ်ငန်းအတွက် အဆိုပြုလွှာတင်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၂၃။ တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးအတွင်း ခဲမဖြူ၊ အဖြိုက်နက် သတ္တုထုတ်လုပ်မှုလုပ်ငန်းများ အမြန်ဆုံးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်လာနိုင်စေရန် တနင်္သာရီတိုင်းဒေသကြီးသတ္တုလုပ်ငန်းရှင်များအသင်းမှ အကြံပြုတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

၂၄။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ထုတ်ပြန်မည့် ပညာရေးဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း အမျိုးအစား သတ်မှတ်ခြင်း အမိန့်ကြော်ငြာစာ(မူကြမ်း)တင်ပြခြင်းကိစ္စ
၂၅။ GPS Joint Venture Co.,Ltd. မှ လုပ်ငန်းခေတ္တ ရပ်နားခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ
၂၆။ ကော်မရှင်ခွင့်ပြုမိန့်(၅)ခုအား ပြန်လည်အပ်နှံခွင့်ပြုပါရန်နှင့် ဆောင်ရွက်ဆဲ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုစာရင်းမှ ပယ်ဖျက်ခွင့်ပြုပါရန်ကိစ္စ
၂၇။ သိန်းမင်းစက်မှုလုပ်ငန်းအဖွဲ့ကုမ္ပဏီလီမိတက်၏ ဂွမ်းကပ်မွေ့ယာနှင့် ဂွမ်းကပ်စောင်များ ထုတ်လုပ်ဖြန့်ဖြူး ရောင်းချ ခြင်းလုပ်ငန်းအပေါ် ကွင်းဆင်းစစ်ဆေးခဲ့သည့် အစီရင်ခံစာတင်ပြခြင်းကိစ္စ
၂၈။ သီလဝါဆိပ်ကမ်းမြေကွက်အမှတ် (၂၂) နှင့်ပတ်သက်၍ Green Alliance Energy Co., Ltd. မှ အစီရင်ခံတင်ပြလာခြင်းနှင့် ပတ်သက်၍ ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်မှုအခြေအနေတင်ပြခြင်းကိစ္စ
၂၉။ ရခိုင်ပြည်နယ် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီနှင့် မန္တလေးတိုင်းဒေသကြီး ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မတီတို့မှ အဖွဲ့ဝင်အစားထိုး တာဝန်ပေးအပ်ခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ
၃၀။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန၊ တစ်နေရာတည်း၌ တစ်စုတစ်စည်းတည်း အလုံးစုံ ဝန်ဆောင်မှုပေးခြင်း ဆောင်ရွက်သည့်အဖွဲ့၏ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အခြေအနေအား တင်ပြခြင်းကိစ္စ
၃၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ဆောင်ရွက်ခဲ့သည့်လုပ်ငန်းများအပေါ် အတည်ပြုပေးပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ
၃၂။ (၂၈/၂၀၁၇)၊ (၂၉/၂၀၁၇)၊ (၃၀/၂၀၁၇)၊ (၃၁/၂၀၁၇) နှင့် (၃၂/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့ အစည်းအဝေးတွင် ဆွေးနွေးခဲ့သည့်ကိစ္စရပ်များ တင်ပြခြင်း

စားပွဲတင်အစီအစဉ်

၁။ CJ Feed Myanmar Company Limited မှ မြေ (၂.၀၆၁) ဧက လျှော့ချပြီး ကြက်သားပေါက် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ
၂။ မြန်မာသကြားဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ရေး အများပိုင်ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ သကြားစက်ရုံစီမံကိန်းအတွက် မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအဖြစ် ပြောင်းလဲဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ
၃။ Korace Limited မှ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုသက်တမ်းထပ်မံတိုးမြှင့်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ
၄။ Golden Seafood Production Co.,Ltd. မှ အစုရှယ်ယာလွှဲပြောင်းခွင့်၊ ပင်မအဖွဲ့အစည်း အမည်နှင့် လိပ်စာပြောင်းလဲခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ
၅။ M-Development Corporation Co., Ltd. မှ နိုင်ငံခြားကုမ္ပဏီနှင့် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပူးပေါင်း ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြလာခြင်းကိစ္စ

ကုမ္ပဏီအမည်- Eden Hotels & Resorts Company Limited

လုပ်ငန်း - BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း

စဉ်	အကြောင်းအရာ	ဆောင်ရွက်သည့် နေ့စွဲ	ပြန်ကြားချက် ရရှိသည့် နေ့စွဲ	မှတ်ချက်
၁	အဆိုပြုလွှာလက်ခံ ရရှိခြင်း	၃၀-၈-၂၀၁၇	-	
၂	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၂၄/၂၀၁၇)သို့ တင်ပြခြင်း	၁၉-၉-၂၀၁၇	-	
၃	အဆိုပြုချက်လက်ခံကြောင်း ပြန်ကြားခြင်း	၂၆-၉-၂၀၁၇	-	
၄	အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့အစည်းအဝေး (၂၄/၂၀၁၇)၏ ဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ တင်ပြရန် အကြောင်းကြားခြင်း	၂၆-၉-၂၀၁၇		
၅	အဆိုပြုလွှာပြင်ဆင်ပြီးပြန်လည်တင်ပြလာသည့်နေ့	၂၂-၁၁-၂၀၁၇		
၆	ကုမ္ပဏီမှ အဆိုပြုလွှာအစုံ (၁၅)စုံ ပေးပို့ခြင်း	-	၂၇-၁၁-၂၀၁၇	
၇	ကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြမည့် အကြိမ်နှင့် နေ့ရက်	-	၁၆/၂၀၁၇ (၃၀-၁၁-၂၀၁၇)	
	စုစုပေါင်းကြာမြင့်ရက်	(၆၅)ရက်		

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဌာနခွဲ(၃)

PAT ၏ ဆွေးနွေးဆုံးဖြတ်ချက်အပေါ် ဆောင်ရွက်မှု

စဉ်	လုပ်ငန်းအမည်	အမျိုးအစား	PAT အကြိမ်/ နေ့စွဲ	ဆွေးနွေးချက်မှ ပြင်ဆင်ရန်လိုအပ်ချက်	ဆောင်ရွက်ပြီးစီးမှု	အလံအမှတ်
၁။	Eden Hotels and Resorts Co., Ltd	BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း	(၂၄/၂၀၁၇) ၁၉-၉-၂၀၁၇	- ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံတွင် မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတို့အား ခွဲခြားဖော်ပြရန်။ - BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ကြောင်း ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်။	ပြင်ဆင်ပြီး ပြင်ဆင်ပြီး	က ခ

ကန့်သတ်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်မည့် Eden Hotels and Resorts Co., Ltd မှ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား အဆိုပြုမိန့် ထုတ်ပေး ခွင့်ပြုပါရန် တင်ပြခြင်းကိစ္စ

၁။	ကုမ္ပဏီအမည်/ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ	- Eden Hotels and Resorts Co., Ltd ဦးချစ်ခိုင် (ဒါရိုက်တာ)
	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံသဏ္ဍာန်	- မြန်မာနိုင်ငံသား ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု
	လုပ်ငန်းအမျိုးအစား	- BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာ အဆင့်မီဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်း
၂။	တည်နေရာ	- ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ အေးသာယာဂေါက်ကွင်း
၃။	မြေပိုင်ရှင်	- စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)
	မြေအကျယ်အဝန်း	- မြေဧရိယာ (၂၄၇.၀၆)ဧက
	မြေငှားရမ်းခ/ ပရီမီယံကြေး	(see table below)

	ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း (ကျပ် သန်း)	ဟိုတယ်လုပ်ငန်း (ကျပ် သန်း)	မှတ်ချက်
မြေငှားရမ်းခ (နှစ်စဉ်)	၆၀.၀၀	၉၀.၀၀	
မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေး	၉၄.၅၀	၃၀.၀၀	

၄။	မြေအသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း	- ကနဦး ၅၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် (၂)ကြိမ်
၅။	ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် သက်တမ်း	- ကနဦး ၅၀ နှစ်နှင့် သက်တမ်းတိုး ၁၀ နှစ် (၂)ကြိမ်
၆။	တည်ဆောက်ရေးကာလ	- ၂ နှစ်
၇။	**စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်း**	- **ကျပ် ၂၅၁၁၄.၈၉ သန်း** (အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၂.၀၂၈ သန်း အပါအဝင်)

(သန်းပေါင်း)

	မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ကျပ်)	တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ကျပ်)	တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု US $	စုစုပေါင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ကျပ်)
- ငွေပမာဏ	၃၀.၀၀	၁၀၅၆၆.၄၀	-	၁၀၅၉၆.၄၀
- စက်ပစ္စည်းကိရိယာများ (ပြည်ပ)	၄.၈၉	-	၂.၆၂၃	၃၁၅၂.၄၉
- အဆောက်အဦ ပြင်ဆင်ခြင်း	၈၀.၀၀		၇.၂၈၆	၈၈၂၃.၂၀
- ပရိဘောဂနှင့် လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ(ပြည်ပ)	-	-	၂.၁၁၉	၂၅၄၂.၈၀
စုစုပေါင်း	၁၁၄.၈၉	၁၀၅၆၆.၄၀	၁၂.၀၂၈	၂၅၁၁၄.၈၉
US $ ၁ = ၁၂၀၀ ကျပ်				

၈။	ငွေကြေးအထောက်အထား	- Eden Group Co., Ltd အမည်ဖြင့် Myanmar Apex Bank

ကန့်သတ်

- တွင် (၁၅-၀၈-၁၇)ရက်စွဲဖြင့် ကျပ် ၁,၄၂၃,၂၉၇,၈၇၆.၁၁ ရှိကြောင်းနှင့် (၁၆-၀၈-၂၀၁၇)ရက်စွဲဖြင့် US $ ၈၃,၅၃၉.၀၈ ရှိကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၉။ ဝန်ဆောင်မည့်အစီအစဉ် (၆ နှစ်မြောက်)

အမျိုးအစား	အခန်း	ဝန်ဆောင်မှုနှုန်း (တစ်ခန်း/တစ်ရက်)	
		ကျပ်	US $
Hotel လုပ်ငန်း			
Deluxe Room(A)	၁၂	၇၅,၀၀၀	၈၀
Deluxe Room(B)	၄၀	၈၅,၀၀၀	၉၀
Junior Suite Room	၂၀	၉၅,၀၀၀	၁၀၀
Eden Suite Room	၂	၁၁၀,၀၀၀	၁၁၅
Occupancy rate = ၄ % ($)			
Occupancy rate = ၅ % (Kyat)			
Golf လုပ်ငန်း			
Green Fee	Person/ year	Rate/person/day	
		ကျပ်	US $
Local person	၅၅၀	၆,၀၀၀	-
Foreigner	၂၅၀	-	၃၀

၁၀။ ဝင်ငွေရရှိမှု

- ၆ နှစ်မြောက် ဝင်ငွေရရှိမှုအား ဖော်ပြထားခြင်းဖြစ်ပါသည်-

(သန်း ပေါင်း)

	US $	ကျပ်	စုစုပေါင်း(ကျပ်)
Hotel	၁၃.၃၈	၁၅,၈၁၇.၂၈	၃၁,၈၇၆.၃၄
Golf	၁.၅၀	၆၆၀.၀၀	၂,၄၆၀.၀၀
စုစုပေါင်း	၁၄.၈၈	၁၆,၄၇၇.၂၈	၃၄,၃၃၆.၃၄

၁၁။ ဝန်ထမ်းအင်အား ပြည်တွင်း

- **၂၅၀ ဦး**
- ၂၅၀ ဦး (ဝန်ထမ်းတစ်ဦး၏ အနိမ့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၁၂၀,၀၀၀ နှင့် အမြင့်ဆုံးလစာမှာ ကျပ် ၅၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။)

၁၂။ အခြားတင်ပြချက်

- ကုမ္ပဏီမှ ကော်မရှင်မှ Eden Group Co., Ltd အမည်ဖြင့် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ခွင့်ပြုမိန့်ရရှိခဲ့သည့်ခွင့်ပြုမိန့်(မိတ္တူမှန်) ပြန်လည်အပ်နှံခြင်းနှင့် အေးသာယာ ဂေါက်ကွင်းနှင့် အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ကို ရပ်စဲလိုကြောင်း အစီရင်ခံစာနှင့် လုပ်ငန်းရပ်စဲစာချုပ်တို့အား တင်ပြထားပါသည်။
- ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့်ကုမ္ပဏီတို့၏ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အေးသာယာဂေါက် ကွင်းမြေအား BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ် (မူကြမ်း) အား တင်ပြထားပါသည်။

၁၃။	စိစစ်တင်ပြချက်	- အဆိုပြုလုပ်ငန်းသည် ကော်မရှင်၏ ၂/၂၀၀၀(၂၈-၁-၂၀၀၀) ကြိမ်မြောက်အစည်းအဝေးမှ ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်- မနသ-၁၆၄/၂၀၀၀၊ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်း ကနဦး ၁၅ နှစ်ဖြင့် ဆောင်ရွက်ခဲ့သော်လည်း ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းမှာ ဝင်ငွေနည်းပါးပြီး၊ နှစ်စဉ်အရှုံးပေါ်ခဲ့သောကြောင့်သက်ဆိုင်ရာအကြီးအကဲများမှ မြေငှားရမ်းခကို ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုထားပါကြောင်း၊ အငှားစာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးခြင်းတို့ကြောင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ရပ်စဲလိုကြောင်းနှင့် ဆုံးရှုံးနေသောလုပ်ငန်းအမှန် တကယ်ဖြစ်သောကြောင့် အခွန်ထမ်းဆောင်ခြင်း မရှိခဲ့ပါကြောင်းဖော်ပြထားပြီး၊ အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက် (၁၀-၁-၂၀၁၂)ရက်နေ့တွင် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ **စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှ** ထပ်မံ၍ တင်ဒါခေါ်ယူခဲ့ရာ Eden Hotel and Resort Co., Ltd မှ တင်ဒါအောင်မြင်၍ **စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့်** Eden Hotel and Resort Co., Ltd တို့ ကြိုတင်သဘောတူညီမှု မှတ်တမ်းလွှာ (MOA) စာချုပ်ကို (၁၆-၁-၂၀၁၄) ရက်နေ့တွင် ချုပ်ဆိုခဲ့ပါသည်။ - အဆိုပြုလုပ်ငန်းအတွက်ချုပ်ဆိုသည့် BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် **မြေငှားရမ်းခအဖြစ် ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက်-** တစ်လလျှင် ကျပ်သိန်း ၅၀ နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် ကျပ်သိန်း ၆၀၀ ဖြင့် လည်းကောင်း၊ **ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် -** တစ်လ လျှင် ကျပ် ၇၅ သိန်းနှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်အတွက် ကျပ်သိန်း ၉၀၀ နှင့် လက်ရှိ ဖွင့်လှစ်ထားသော **ဟိုတယ်အခန်း (၇၄)ခန်း**၏ စုစုပေါင်းအိပ်ခန်းဧရိယာ (၂၄၃၀.၈ စတုရန်းမီတာ) အတွက် တစ်လလျှင် US$ ၁၄၁၈ နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် US$ ၁၇,၀၁၆ တို့အား မြေနှင့် အဆောက်အဦ နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် နှစ် (၅၀) ပေးသွင်းမည်ဖြစ် ကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။ - **မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးအဖြစ်** - ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက်-တစ်ဧကလျှင် ကျပ် ၄.၃၅၂ သိန်းနှုန်းဖြင့်(၂၁၇.၀၆)ဧကအတွက် ကျပ် ၉၄၅ သိန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက်- တစ်ဧကလျှင် ကျပ် ၁၀ သိန်းနှုန်းဖြင့် (၃၀)ဧကအတွက် ကျပ် သိန်း ၃၀၀ တို့အား MOA စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး တစ်နှစ်အတွင်း ၂ ကြိမ်ပေးသွင်း ရမည်ဖြစ်ပြီး တစ်ကြိမ်လျှင် LUP ၏ ၂၀ % ဖြင့် ၅ ကြိမ်ခွဲသွင်းရမည်ဖြစ်သည်။ - ယခင်လုပ်ငန်းတွင် မြေအသုံးချခ မသတ်မှတ်ခဲ့သော်လည်း ယခုအဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင် ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် မြေအသုံးချခများ ထည့်သွင်းတွက်ချက်ထားကြောင်း

		စိစစ်တွေ့ရှိရ ပါသည်။ - မြေအထောက်အထားနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ပြည်ထဲရေးနှင့်သာသနာရေး ဝန်ကြီးဌာန၊ ဝန်ကြီးရုံးမှ စာအမှတ်၊ ၁၂/၆/အခ(၄)၊ (၂၀-၁၀-၁၉၈၉)ရက်စွဲပါ အမိန့်ကြော်ငြာစာပါ မြေနှင့်အခွန်အမိန့် ဆင့်ဆိုချက် ၃၃၃ အရ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အမှတ် ၆၄၆ စစ်မြေပြင် စစ်လက်နက်ပစ္စည်းတပ်အတွက် အခမဲ့လွှဲပြောင်းပေးကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ မရက-၄/ မ - ၀၁၁ / ၂၀၁၇ (၇၆၈)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် နိုဝင်ဘာ လ ၁၇ ရက်

မြန်မာနိုင်ငံ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကော်မရှင်သို့ တင်ပြသည့်

အမှာစာ

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံသားရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဖြင့် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးပိုင် ရှမ်းပြည်နယ် တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ မြေဧရိယာ (၂၄၇.၀၆) ဧက အား Eden Hotels and Resorts Co., Ltd မှ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက် ခွင့်ပြုပါရန် ကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုလွှာတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

၁။ Eden Hotels and Resorts Co., Ltd မှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးပိုင် ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ မြေဧရိယာ(၂၄၇.၀၆)ဧကအား BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူဦးချစ်ခိုင်မှ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)မှ တစ်ဆင့် တင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၂၄/၂၀၁၇) ကြိမ်မြောက် အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ပါသည်။

၂။ အဆိုပြုလုပ်ငန်း၏ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု သက်တမ်းကာလမှာ ကနဦး(၅၀)နှစ်ဖြစ်ပြီး နောက်ထပ် (၁၀) နှစ် (၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးမြှင့်မည်ဖြစ်ပါသည်။ တည်ဆောက်ရေးကာလမှာ(၂)နှစ်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၃။ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးပိုင်နှင့် Eden Hotels and Resorts Co., Ltd တို့၏ BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်မူကြမ်းပါ အဓိကအချက်များမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

စဉ်	အကြောင်းအရာ	တစ်ကြေနှုန်း (ကျပ် သိန်း)	ပေးသွင်းမည့် ငွေ (ကျပ်သိန်း/ တစ်နှစ်)	မှတ်ချက်
၁	မြေငှားရမ်းခ			စာချုပ်အပိုဒ် -၈(ခ)
	ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း	-	၆၀၀	တစ်လလျှင် ကျပ် ၅၀ သိန်းနှုန်း
	ဟိုတယ်လုပ်ငန်း	-	၉၀၀	တစ်လလျှင် ကျပ် ၇၅ သိန်းနှုန်း
	လက်ရှိဖွင့်လှစ်ထားသော ဟိုတယ်(၇၄)ခန်း၏အိပ်ခန်းဧရိယာ (၂၄၃၀.၈ စတုရန်းမီတာ) အတွက် တစ်လလျှင် US$ ၁,၄၁၈ နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် US $ ၁၇,၀၁၆ နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် နှစ် ၅၀ ပေးသွင်းရမည် ဖြစ်ပါသည်။			
၂	မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး			စာချုပ်အပိုဒ် -၈(ဂ)
	ဂေါက်ကွင်း လုပ်ငန်း	၄.၃၅၂	၉၄၅	ဧရိယာ(၂၁၇.၀၆)ဧက အတွက်
	ဟိုတယ်လုပ်ငန်း	၁၀	၃၀၀	ဧရိယာ(၃၀) ဧကအတွက်

၄။ လုပ်ငန်း၏စုစုပေါင်းမတည်ငွေရင်းမှာ အမေရိကန်ဒေါ်လာ ၁၂.၀၂၈ သန်း အပါအဝင် စုစုပေါင်း ကျပ် ၂၅.၁၁၄.၈၉ သန်း ဖြစ်ပြီး၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု အခြေအနေမှာ တဖက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

(သန်းပေါင်း)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	မူလ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု	တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ် နှံမှု		စုစုပေါင်း (ကျပ်)
		(ကျပ်)	(ကျပ်)	US$	
၁	ငွေပမာဏ	၃၀.၀၀	၁၀,၅၆၆.၄၀	-	၁၀,၅၉၆.၄၀
၂	စက်ပစ္စည်းများ(ပြည်ပ)	၄.၈၉	-	၂.၆၂၃	၃,၁၅၂.၄၉
၃	အဆောက်အဦပြင်ဆင်ခြင်း	၈၀.၀၀	-	၇.၂၈၆	၈,၈၃၃.၂၀
၄	ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံး ပစ္စည်းများ(ပြည်ပ)	-	-	၂.၁၁၉	၂,၅၄၂.၈၀
	စုစုပေါင်း	၁၁၄.၈၉	၁၀,၅၆၆.၄၀	၁၂.၀၂၈	၂၅,၁၁၄.၈၉

အမေရိကန် တစ်ဒေါ်လာ = ၁၂၀၀ ကျပ်

၅။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန်ပြည်တွင်းမှ ဝန်ထမ်း(၂၅၀)ဦး ခန့်ထားမည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။ အနိမ့်ဆုံး ဝန်ထမ်း၏လစာမှာ ကျပ် ၁,၂၀,၀၀၀ ဖြစ်ပြီး အမြင့်ဆုံး ဝန်ထမ်း၏လစာမှာ ကျပ် ၅,၀၀,၀၀၀ ဖြစ်ပါသည်။

၆။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခြင်းဖြင့် ပုံမှန်(၆နှစ်မြောက်)တွင်ရရှိမည့်ဝင်ငွေနှင့်မှာအောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

(သန်းပေါင်း)

အကြောင်းအရာ	US$	ညီမျှသော ကျပ်	ကျပ်	စုစုပေါင်း (ကျပ်)
Hotel	၁၃.၃၈၃	၁၆,၀၅၉.၆၀	၁၅,၈၁၇.၂၈	၃၁,၈၇၆.၈၈
Golf	၁.၅၀၀	၁,၈၀၀	၆၆၀.၀၀	၂,၄၆၀.၀၀

၇။ အဆိုပြု ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းတို့မှ ၆ နှစ်မြောက်ငှားရမ်းခြင်း ဝန်ဆောင်မှုနှုန်းထားများမှာ အောက်ပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်-

အမျိုးအစား	အခန်းအရေအတွက်	ဝန်ဆောင်ခနှုန်း (တစ်နေ့/တစ်ခန်း လျှင်)	
		US$	ကျပ်
Hotel လုပ်ငန်း			
Deluxe Room(A)	၁၂	၈၀	၇၅,၀၀၀
Deluxe Room(B)	၄၀	၉၀	၈၅,၀၀၀
Junior Suite Room	၂၀	၁၀၀	၉၅,၀၀၀
Eden Suite Room	၂	၁၁၅	၁၁၀,၀၀၀
စုစုပေါင်း	၇၄		
Occupancy rate in US$	၄ %		
Occupancy rate in Kyats	၅ %		
Golf လုပ်ငန်း (၁၈)ကျင်း			
Green Fee	Person/year	Rate/person/day	
		US$	ကျပ်
Local person	၅၅၀	-	၆၀၀၀
Foreigner	၂၅၀	၃၀	-

၈။ ကျပ်ငွေအထောက်အထားအဖြစ် Eden Group Company Limited အမည်ဖြင့် Myanma Apex ဘဏ်တွင် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၁၅ ရက်နေ့ရှိ ငွေလက်ကျန် ကျပ် ၁၄၂၃,၂၉၇,၈၇၆.၁၁ နှင့် နိုင်ငံခြားငွေ အထောက်အထားအဖြစ် US $ ၈၃,၅၃၉.၀၈ ရှိကြောင်းတင်ပြထားပါသည်။

၉။ လုပ်ငန်းခွင် သာယာရေးနှင့် ဝန်ထမ်းများ သက်သာချောင်ချိရေးအတွက် သီးသန့် Locker များ ထားရှိ၍ နားနေဆောင်၊ အဝတ်လဲခန်းများ၊ အဆောင်များ ဆောက်လုပ်ပေးခြင်း၊ ကြို/ပို့ယာဉ် စီစဉ်ပေးခြင်း၊ ထိုက်သင့်သော အချိန်ပိုကြေးကို ခံစားစေခြင်း၊ ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှုနှင့် ပဏာမကုသမှုများ ပြုလုပ်နိုင်ရန်အတွက် ကျန်မာရေးဆေးခန်းကို စီစဉ်ပေးခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၀။ **မီးဘေးလုံခြုံရေးအစီအမံအဖြစ်** မီးငြိမ်းသတ်ရန်အတွက် ဂါလံ(၁၀၀,၀၀၀)ဆန့်၊ ဂါလံ(၈၀,၀၀၀) ဆန့်၊ ဂါလံ(၄၀,၀၀၀)ဆန့်၊ ရေလှောင်ကန်(၁)လုံးစီနှင့် ဂါလံ(၃၀,၀၀၀)ဆန့် ရေလှောင်ကန် (၆)လုံးနှင့် ဂါလံ(၁၃,၀၀၀)ဆန့်ရေလှောင်ကန်(၂)လုံးထားရှိမည်ဖြစ်ပြီး၊ မီးသတ်ဆေးဘူးများ၊ မီးသတ်ပန့်များ၊ မီးသတ် ပိုက်များနှင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနမှထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ဥပဒေ/နည်းဥပဒေများနှင့် လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

၁၁။ **စိစစ်တင်ပြချက်**

(က) Eden Group Co., Ltd မှ အေးသာယာဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် ရရှိခဲ့သည့် ကော်မရှင် ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ်- မနသ-၃၆၄/၂၀၀၀(၁၈-၄-၂၀၀၀) မိတ္တူမှန်အား ပြန်လည်အပ်နှံခဲ့ပြီး၊ အရှေ့ပိုင်းတိုင်းစစ်ဌာနချုပ်နှင့် ဒေင်အုပ်စုကုမ္ပဏီလီမိတက်တို့၏ အေးသာယာ ဂေါက်ကွင်းနှင့် အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ကို ရပ်စဲလိုကြောင်း အစီရင်ခံစာနှင့် ရပ်စဲကြောင်းနှစ်ဦးသဘောတူစာချုပ်တို့အား ကော်မရှင်သို့ ပြန်လည်တင်ပြထားပါသည်။

(ခ) အရှေ့ပိုင်းတိုင်းစစ်ဌာနချုပ်နှင့် Eden Group Co., Ltd တို့ ဆောင်ရွက်ခဲ့သော အေးသာ ယာ ဂေါက်ကွင်းနှင့် အဆောက်အဦများ ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်တွင် မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးထည့်သွင်းချုပ်ဆိုခြင်း မရှိသော်လည်း၊ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် Eden Hotel and Resort Co., Ltd တို့ချုပ်ဆိုသော BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်မူကြမ်းတွင် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအား ထည့်သွင်း ချုပ်ဆိုထားပါသည်။

(ဂ) အဆိုပြုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် Eden Hotels & Resorts Co., Ltd သို့ ငှားရမ်းခွင့်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ၂၀၁၄ ခုနှစ် စက်တင်ဘာလ ၅ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော (၄၄)ကြိမ်မြောက် ကာကွယ်ရေးဌာန ကောင်စီ၏အမှုဆောင်အဖွဲ့ အစည်းအဝေးတွင် တင်ပြခဲ့ရာ“မူ”အားဖြင့် သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပြီးဖြစ်ကြောင်း တင်ပြထားပါသည်။

ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်

၁၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ကာကွယ်ရေး ဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးပိုင် ရှမ်းပြည်နယ် တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ အေးသာယာဂေါက်ကွင်း မြေဧရိယာ (၂၄၇.၀၆)ဧကတွင် B.O.T စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် Eden Hotels and Resorts Co., Ltd သည် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး မှတစ်ဆင့် တင်ပြလာခြင်းအပေါ် သဘောတူ-မတူ။

ဥက္ကဋ္ဌ( )
(မြသူဇာ၊ တွဲဖက်အတွင်းရေးမှူး)

မိတ္တူကို

ရုံးလက်ခံ/မျှောစာတွဲ

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး



Ms - 731
4/11

စာအမှတ်၊ ၂ / ၉၂၄ / တ၁ / ထောက် ၅က

ရက် စွဲ ၊၂၀၁၇ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးခရိုင်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ အေးသာယာဂေါက်ကွင်းအား Eden Hotels & Resorts Co.,Ltd မှ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှု လုပ်ငန်းအား ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပါရန် အဆိုပြုလွှာတင်ပြလာခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၆-၉-၂၀၁၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၄/ မ-၀၁၁/၂၀၁၇(၆၄၁)

၁။ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ မြေဧရိယာ **၂၄၇.၀၆** ဧကအား Eden Hotels & Resorts Co.,Ltd မှ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပေးပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးချစ်ခိုင်မှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတစ်ဆင့် အဆိုပြုတင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပခဲ့သော အဆိုပြုစိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၂၄/၂၀၁၇) အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၂။ ယင်းအဆိုပြုချက်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်များသာမက ကော်မရှင်ရုံးအဖွဲ့မှ စိစစ်ချက်များအရ အောက်ဖော်ပြပါ အချက်များတင်ပြရန် လိုအပ်ကြောင်း ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာခဲ့ပါသည်-

(က) BOT စနစ်ဖြင့် ပြင်ဆင်ပြီးစာချုပ်(မူကြမ်း)အား ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သဘောထားနှင့်အညီ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

(ခ) Memorandum of Agreement (MOA) စာချုပ်အား ပူးတွဲ တင်ပြရန်။

(ဂ) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလိုင်စင်တွင် ကုမ္ပဏီအမည် ပြင်ဆင်တင်ပြရန်။

(ဃ) ယခင်ကော်မရှင်မှ ခွင့်ပြုခဲ့သည့် လုပ်ငန်းခွင့်ပြုမိန့်မိတ္တူမှန်အား ပြန်လည်အပ်နှံရန်နှင့် လုပ်ငန်းရပ်စဲကြောင်း အစီရင်ခံစာတင်ပြ ရန်။

၃။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေး အဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အား နောက်ဆက်တွဲပါအတိုင်း ပြင်ဆင်ပြီး ဖြစ်ပါ၍ လိုအပ်သလိုအရေးယူဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ်

DG 47
22/11/17

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

M3-T31
21/11

M



စာအမှတ်၊ ၁ / ၉၂၄ / တဒ / ထောက် ၅က

ရက် စွဲ ၊၂၀၁၇ခုနှစ်၊ နိုဝင်ဘာလ ၂၀ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်နှင့်အညီ ပြင်ဆင်တင်ပြရန်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက်။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင် အဆိုပြုချက် စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ ၂၆-၉-၂၀၁၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ မရက-၄/ မ-၀၁၁/၂၀၁၇(၆၄၁)

၁။ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ်(တောင်ပိုင်း)၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ မြေဧရိယာ **၂၄၇.၀၆** ဧကောအား Eden Hotels & Resorts Co.,Ltd မှ BOT စနစ်ဖြင့် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်ဝန်ဆောင်မှုလုပ်ငန်းအား မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုပေးပါရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ ဦးချစ်ခိုင်မှ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှတစ်ဆင့် အဆိုပြု တင်ပြလာခြင်းကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ စက်တင်ဘာလ ၁၉ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပခဲ့သော အဆိုပြုစိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၂၄/၂၀၁၇) အစည်းအဝေးသို့တင်ပြခဲ့ရာ ယင်းအစည်းအဝေးမှ အောက်ပါအတိုင်းဆုံးဖြတ်ခဲ့ကြောင်း ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် အကြောင်းကြားလာခဲ့ ပါသည်-

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပုံစံတွင် မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု တို့အား ခွဲခြားဖော်ပြရန်။

(ခ) BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ကြောင်း ထည့်သွင်း ဖော်ပြရန်။

လျှို့ဝှက်

123 D:\PSA 2\COMPANY\COMPANY TD.docx

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ အစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်အား နောက်ဆက်တွဲပါအတိုင်း ပြင်ဆင်ပြီး ဖြစ်ပါ၍ လိုအပ်သလိုအရေးယူဆောင်ရွက်ပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ် (ကိုယ်စား)

EDEN
Hotels & Resorts Co., Ltd.

သို့

စစ်ထောက်ချုပ်

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

နေပြည်တော်။

စာအမှတ်၊ ၀၉၇ /အသယ - MIC / ၂၀၁၇

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ (၃၀)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။ ပြင်ဆင်ပြီးအဆိုပြုချက်ကို ပေးပို့တင်ပြခြင်းကိစ္စ။

ရည်ညွှန်းချက် ။ ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၊ အဆိုပြုချက်စိစစ်ရေးအဖွဲ့၏ (၂၆- ၉ - ၂၀၁၇) ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ မရက- ၄/မ-၀၁၁/၂၀၁၇(၆၄၁) နှင့် (၆၄၂)

၁။ Eden Hotels & Resorts Co., Ltd. သည် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ဧရိယာ (၂၄၇ . ၀၆)ဧကကျယ်သော အေးသာယာဂေါက်ကွင်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို အဆိုပြုချက်အသစ်အနေဖြင့် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့တင်ပြခဲ့ရာ ကော်မရှင်မှ ရည်ညွှန်းပါစာများဖြင့် လိုအပ်သည်များကို ပြင်ဆင်ဆောင်ရွက်ရန် အကြောင်းကြားလာပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ရန်လိုအပ်သည်များကို ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြီးဖြစ်ပါ၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အစည်းအဝေးသို့ ဆက်လက်တင်ပြပေးနိုင်ပါရန်အတွက် ပြင်ဆင်ပြီးအဆိုပြုချက်ကို ပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ဦးချစ်ခိုင်

ဥက္ကဋ္ဌ

Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

Bld-30, Shwe Padauk Yeik Mon, Bayintnaung Main Road,
Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Tel : (+95-1) 500 980~85, 527 510, 527 061
Fax : (+95-1) 500 979

www.edenhotelsandresorts.com

EDEN
Hotels & Resorts Co., Ltd.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

စာအမှတ်၊ ၀၆၀ /အသယ - MIC / ၂၀၁၇

ရက်စွဲ ၊၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၃၁) ရက်

အကြောင်းအရာ။ ။ **Eden Hotels & Resorts Co., Ltd. မှ အဆိုပြုချက် ပေးပို့တင်ပြခြင်း။**

Eden Hotels & Resorts Co., Ltd. သည် ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ဧရိယာ (၂၄၇ . ၀၆) ဧကကျယ်သော ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းနှင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအား BOT စနစ်ဖြင့်ငှားရမ်း၍ အကြီးစားပြင်ဆင်တည်ဆောက်ခြင်းလုပ်ငန်းကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေနှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်သို့ အဆိုပြုချက် (၁၅)စုံကို ပေးပို့တင်ပြအပ်ပါသည်။

ရိုသေလေးစားစွာဖြင့်

ဦးချစ်ခိုင်

ဥက္ကဋ္ဌ

Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

Bld-30, Shwe Padauk Yeik Mon, Bayintnaung Main Road,
Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Tel : (+95-1) 500 980~85, 527 510, 527 061
Fax : (+95-1) 500 979

www.edenhotelsandresorts.com

EDEN
Hotels & Resorts Co., Ltd.

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

ရန်ကုန်မြို့။

ရက်စွဲ။ ။ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၃၀)ရက်

အကြောင်းအရာ ။ ။အေးသာယာဂေါက်ကွင်းနှင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ရှင်းလင်းတင်ပြခြင်း။

၁။ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ဧရိယာ (၂၄၇ . ၀၆)ဧက ကျယ်သော အေးသာယာဂေါက်ကွင်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို ယခင်က တောင်ကြီးမြို့ရှိ အရှေ့ပိုင်းတိုင်းစစ်ဌာနချုပ် နှင့် Eden Group Co., Ltd. တို့ ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီး လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခဲ့ရာ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ မနသ- ၃၆၄/၂၀၀၀ (၁၈ - ၄ -၂၀၀၀)ဖြင့် ခွင့်ပြုခဲ့ပြီး လုပ်ငန်းသက်တမ်းမှာ (၁ - ၁ - ၂၀၀၀) နေ့မှ (၃၁ - ၁၂-၂၀၁၄)အထိ (၁၅)နှစ်နှင့် နောက်ထပ်(၅)နှစ် (၃)ကြိမ် ရရှိခဲ့ပါသည်။

၂။ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးမှ (၁၀ - ၁ -၂၀၁၂)နေ့တွင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန် ပြန်လည်၍အသစ်တင်ဒါခေါ်ယူသည့်အခါ Eden Group Co., Ltd. ၏ ကုမ္ပဏီခွဲဖြစ်သော Eden Hotels & Resorts Co., Ltd. မှ တင်ဒါအဆိုပြုတင်သွင်းအောင်မြင်ခဲ့သဖြင့် (၆ - ၁၂ -၂၀၁၃)နေ့တွင် BOT စနစ်ဖြင့် နှစ်စဉ်ငှားရမ်းလုပ်ကိုင်ခွင့်ရရှိခဲ့ပါသည်။

၃။ ကုမ္ပဏီသည် ၂၀၀၀ ခုနှစ်မှစ၍ မြေငှားရမ်းခကို တစ်လလျှင်(၅)သိန်းနှုန်းဖြင့် ၂၀၁၂ ခုနှစ်၊ ဒီဇင်ဘာလအထိ ပေးသွင်းခဲ့ပြီး ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း၏ ဝင်ငွေနည်းပါးမှုကြောင့် နှစ်စဉ်အရှုံးနှင့်ရင်ဆိုင်နေရသည်ကို သက်ဆိုင်ရာအကြီးအကဲများမှ ၎င်းတို့ကိုယ်တိုင်သိရှိချက်အရ မြေငှားရမ်းခကို ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုခဲ့ပါသည်။ ဆုံးရှုံးနေသောလုပ်ငန်း အမှန်တကယ်ဖြစ်ပါ၍ အခွန်ထမ်းဆောင်ရခြင်းမရှိခဲ့ပါ။

၄။ သို့ရာတွင် မိခင်ကုမ္ပဏီဖြစ်သော Eden Group Co., Ltd. မှ နှစ်စဉ် အခွန်ထမ်းဆောင်နေသော ကုမ္ပဏီ ဖြစ်ပါကြောင်း ရှင်းလင်းတင်ပြအပ်ပါသည်။

လေးစားစွာဖြင့်

ဦးချစ်ခိုင်

ဥက္ကဋ္ဌ

Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

Bld-30, Shwe Padauk Yeik Mon, Bayintnaung Main Road,
Kamaryut Township, Yangon, Myanmar.
Tel : (+95-1) 500 980~85, 527 510, 527 061
Fax : (+95-1) 500 979
www.edenhotelsandresorts.com

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး



စာအမှတ်၊ ၁ / ၉၂၄/ တဒ / ထောက် ၅က

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ ၂၄ ရက်

သို့

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

အကြောင်းအရာ။ **ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၂၄၇.၀၆ ဧကအား ဒေဝ်ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ ငှားရမ်းခွင့်တင်ပြခြင်း**

၁။ ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၂၄၇.၀၆ ဧကကို ငှားရမ်း၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဂေါက်ကွင်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းလုပ်ကိုင်ခွင့်အား ဒေဝ်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများ ကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ အောက်ပါအတိုင်း တင်ပြလာခဲ့ပါသည်-

(က) **ကုမ္ပဏီအမည်။** ဒေဝ်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများကုမ္ပဏီလီမိတက်။

(ခ) **အဆိုပြုမြေ။** ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၂၄၇.၀၆ ဧက။

(ဂ) **ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း။** ဂေါက်ကွင်းနှင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(ဃ) **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ။** ကျပ်(၂၅၀၀၀)သန်း။

(င) **ငှားရမ်းလိုသည့်နှစ်။** (၅၀+၁၀+၁၀)နှစ်(၇၀)(B.O.T)စနစ်။

(စ) **မြေငှားရမ်းခ။** မြေငှားရမ်းခကို အောက်ပါအတိုင်းပေးသွင်းမည် ဖြစ်ပါသည်-

(၁) **မြေအသုံးချခပရီမီယံကြေး။** မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအား ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက် တစ်ဧကလျှင် မြန်မာငွေကျပ် (၄.၃၅၂)သိန်းနှုန်းဖြင့် (၂၁၇.၀၆)ဧကအတွက် ကျပ်(၉၄၅) သိန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် တစ်ဧကလျှင် မြန်မာငွေ ကျပ်(၁၀)သိန်းနှုန်းဖြင့် (၃၀)ဧကအတွက် ကျပ်(၃၀၀)သိန်း။

(၂) **မြေငှားရမ်းခနှုန်းထား။** နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခအဖြစ် ဂေါက်ကွင်း လုပ်ငန်းအတွက်ကျပ်(၆၀၀)သိန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ကျပ်(၉၀၀)သိန်း၊ လက်ရှိဖွင့်လှစ်ထားသော ဟိုတယ်(၇၄)ခန်း အတွက် (၁/စမီတာ)လျှင် US$- 7 နှုန်းဖြင့် စုစုပေါင်း (၂၄၃၀.၈ စ/မီတာ)အတွက် US$- 17016 ။

၂။ ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ကာကွယ်ရေး ဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၂၄၇.၀၆ ဧကအား ဒေင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများ ကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ ငှားရမ်းခွင့်နှင့်ပတ်သက်၍ ၅-၉-၂၀၁၄ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော (၄၄)ကြိမ်မြောက်၊ ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ၏အမှုဆောင်အဖွဲ့ အစည်းအဝေးတွင် တင်ပြခဲ့ရာ "မူ"အားဖြင့် သဘောတူခွင့်ပြုခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။ (နောက်ဆက်တွဲ-က)

၃။ ဒေင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများကုမ္ပဏီလီမိတက်မှ ငှားရမ်းခွင့်တင်ပြ လာသည့်မြေမှာ ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၂၄၇.၀၆ ဧကဖြစ်ပြီး ယင်းမြေအတွက် ပြည်ထဲရေး အမိန့်များရရှိခဲ့ပြီးဖြစ်ပါသည်။

၄။ ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ၏ အမှုဆောင်အဖွဲ့အစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက်အရ ဒေင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ မြေငှားရမ်းခြင်းအတွက် စာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ရေး ပြင်ဆင်ထားရှိပြီး စာချုပ်နှင့်ပတ်သက်၍ ရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ အကြံပြု ချက်များနှင့်အညီ ပြင်ဆင်ထားပြီးဖြစ်ပါသည်။

၅။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ ၂၄၇.၀၆ ဧကပေါ်တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီဂေါက်ကွင်းနှင့်

ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် ငှားရမ်းခြင်းဆိုင်ရာလုပ်ငန်းများနှင့်ပတ်သက်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအချက်အလက်များအပေါ် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်အနေဖြင့် လိုအပ်သလို စိစစ်ခွင့်ပြုပေးနိုင်ပါရန် တင်ပြအပ်ပါသည်။

ပူးတွဲပါ- စာချုပ်မူကြမ်း (၁)စောင်။

စစ်ထောက်ချုပ် (ကိုယ်စား)

မိတ္တူကို

ဟိုတယ်နှင့်ခရီးသွားလာရေးဝန်ကြီးဌာန

နောက်ဆက်တွဲ(က)

လျှို့ဝှက်

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်
ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

စာအမှတ်၊ ၁၄၈ / ၃၃ / ဦး ၆
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၄ ခုနှစ်၊ စက်တင်ဘာလ ၁၃ ရက်

သို့

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

အကြောင်းအရာ ။ တပ်မတော်ပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းမြေ(၂၄၇.၀၆)ဧကအား ဇိုင်ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်သို့ ငှားရမ်းခွင့်ကိစ္စ

ရည်ညွှန်းချက် ။ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ ၃-၉-၂၀၁၄ ရက်စွဲပါ စာအမှတ်၊ ၈ / ၉၀၁ / မသ / ထောက် ၅ က

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းချက် အမှာစာပါကိစ္စရပ်အား ၅-၉-၂၀၁၄ ရက်နေ့တွင် ကျင်းပပြုလုပ်သော (၄၆)ကြိမ်မြောက် ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ၏အမှုဆောင်အဖွဲ့အစည်းအဝေးသို့ တင်ပြခဲ့ရာ အဖွဲ့မှ အမှာစာပါ ဆုံးဖြတ်ရန်အချက်များကို ခွင့်ပြုရန်သဘောတူညီကြပြီး သဘာပတိမှ ငှားရမ်းမှုတွင် သရက်ခြံကို ထည့်သွင်းခြင်းမပြုရန်၊ ဟိုတယ်ဖွင့်လှစ်ရခြင်းမှာ ဂေါက်ကွင်းအတွက် အထောက်အကူပြုရန် ရည်ရွယ်ပြီး ဖွင့်လှစ်ခြင်းဖြစ်ကြောင်း၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကို ဦးစားပေးလွန်းပါက မူလရည်ရွယ်ချက် ပျောက်သွားနိုင်ကြောင်း မိန့်ကြားခဲ့ပြီး၊ (၄၄)ကြိမ်မြောက် ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီအစည်းအဝေးမှလည်း အတည်ပြုပြီးဖြစ်ပါ၍ လိုအပ်သည်များ ဆက်လက်ဆောင်ရွက်နိုင်ရန် ကြိုတင်အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

၂။ အစည်းအဝေးမှတ်တမ်းကောက်နုတ်ချက်အား အတည်ပြုပြီးပါက ဆက်လက်ပေးပို့သွားပါမည်။

(signature)

အတွင်းရေးမှူး
ကာကွယ်ရေးဌာနကောင်စီ

အမှတ်(၂)တပ်မတော်ဂေါက်ကွင်း (အေးသာယာ)မြေသိမ်းဆည်းထားရှိမှု

အကျဉ်းချုပ်

၁။ အမှတ်(၂)တပ်မတော်ဂေါက်ကွင်း (အေးသာယာ)အား တပ်ပိုင်မြေအဖြစ် အောက်ပါအတိုင်း ပြည်ထဲရေးအမိန့်များရရှိပြီး ဖြစ်ပါသည်-

မူလမြေ

(က)	၃၁. ၁. ၁၉၉၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၂/၁၃/တခ(၄)ဖြင့်	- ၁၄၃. ၅၂ ဧက(မြေလွတ်မြေလပ်)
(ခ)	၃၁. ၃. ၁၉၉၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၁/၁၃/တခ(၄)ဖြင့်	- ၁၇. ၀၈ ဧက(ယာမြေ)
	မူလသိမ်းဆည်းမြေ	- ၁၆၀. ၆၀ ဧက
(ဂ)	စနခ(၆၄၆)တပ်မြေမှ အသုံးပြု	- ၅၄. ၁၅ ဧက
(ဃ)	ထပရ(၂၂၂) တပ်မြေမှ အသုံးပြု	- ၃၂. ၃၁ ဧက
	တပ်မြေအသုံးပြု	- ၈၆. ၄၆ ဧက
(င)	ထို့ကြောင့် ဂေါက်တွင်းမှ အသုံးပြုမြေပေါင်း(မူလ)	- ၂၄၇. ၀၆ ဧက

တိုးချဲ့မြေ

(က)	၁၅. ၆. ၂၀၀၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၃၀၀/၁-၅/ဦး ၁ဖြင့်	- ၂၂၉. ၉၉၂ ဧက(မြေလွတ်မြေလပ်)
(ခ)	၁၅. ၆. ၂၀၀၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၃၀၀/၁-၄/ဦး ၁ဖြင့်	- ၂၂၆. ၀၅၈ ဧက(ယာမြေ)
(ဂ)	တိုးချဲ့မြေဧကပေါင်း	- ၄၅၆. ၀၅၀ ဧက
(ဃ)	ဒေင်သို့ငှား (မူလမြေ)	- ၂၄၇. ၀၆ ဧက
(င)	ထို့ကြောင့် အေးသာယာဂေါက်တွင်းမြေဧရိယာပေါင်း-	၇၀၃. ၁၁ ဧက

၂။ တိုးချဲ့မြေ (၄၅၆. ၀၅-ဧက)တွင် သရက်ပင်ပေါင်း (၁၆၉၆၉-ပင်)(၁၈၁. ၆၆-ဧက)စိုက်ပျိုးထားရှိပြီး အသီးသီးပင်ပေါင်း (၁၃၆၇၈-ပင်)နှင့် အသီးမသီးသေးသည့် အပင်ပေါင်း (၃၂၉၁-ပင်)ဖြစ်ပါသည်။ သရက်ပင်စိုက်ပျိုးထားသော ကာလမှာ (၁၇-နှစ်)ကျော်ရှိပြီဖြစ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စု [illegible] နိုင်ငံတော်အစိုးရ
[illegible] ကြီး ဌာန

[illegible] ကြော်ငြာစာ

ရန်ကုန်မြို့၊ ၁၃၄၅ ခုနှစ်၊ တပို့တွဲလဆန်း ၁ ရက်
(၁၉၈၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ ၂၄ ရက်)

[illegible] ရှမ်းပြည်နယ်၊ [illegible] ခရိုင်၊ [illegible] ကြီး မြို့နယ်၊ [illegible] နှင့် [illegible] ကျေး [illegible] ရှိ [illegible] ၁၄၄.၁၂ [illegible] ဝန်ကြီး ဌာန၊ အမှတ် [illegible] ဝန်ကြီး ဌာန၊ အမှတ် [illegible]) အဝိုပ်ကောင် ပေါက်တွင်း [illegible] ပိုင် [illegible] လိုက်သည်။

[illegible] ပြုသည့် [illegible] ကျင့် [illegible] ပြုထားသည့် [illegible] ပြုလိုက်သည်။

[illegible] ဝန်ကြီး ဌာနအရာ [illegible] ပြုလိုက်သည်။

ဒုတိယဗိုလ်မှူးကြီး မြသင်း
[illegible] ဝန်ကြီး

အမှတ်၊ ၁၂ / ၁၃ / ဥပ (၁)
ရုံး၊ ၁၉၈၄ ခုနှစ်၊ ဇန်နဝါရီလ [illegible] ရက်

သို့

(၁) ကာကွယ်ရေး ဝန်ကြီး ဌာန၊
(၂) ဘဏ္ဍာရေး နှင့်စီမံကိန်းဝန်ကြီး ဌာန၊
(၃) [illegible] ကာကွယ်ရေး ဝန်ကြီး ဌာန၊
(၄) တိုင်းမှူး၊ [illegible] တိုင်း၊ [illegible] ဌာနချုပ်၊ တောင်ကြီးမြို့၊
(၅) အမှတ်(၂) [illegible] ပေါက်တွင်း၊ တောင်ကြီးမြို့၊
(၆) ဥက္ကဋ္ဌ၊ ရှမ်းပြည်နယ်ပြည်သူ့ကောင်စီ [illegible] ရေး [illegible]
တောင်ကြီးမြို့၊

(၇) ဥက္ကဋ္ဌ၊ ကျောက်ကြီးခရိုင်ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုတည်ဆောက်ရေးအဖွဲ့၊
(၈) ဥက္ကဋ္ဌ၊ ကျောက်ကြီးမြို့နယ်ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုတည်ဆောက်ရေးအဖွဲ့၊
(၉) အုပ်ချုပ်ရေးမှူး၊ [illegible] ဦးစီးဌာန၊
(၁၀) မြို့နယ်[illegible]ရေးမှူး၊ [illegible] ဦးစီးဌာန၊ ကျောက်ကြီးမြို့ (သိမ်းဆည်းခံရသည့်များကို [illegible] ပေးပို့ပါသည်)၊
(၁၁) [illegible] မြို့နယ်[illegible] ဦးစီးဌာန၊ ကျောက်ကြီးမြို့၊
(၁၂) ခရိုင်[illegible]ရေးမှူး၊ ကျောက်ကြီးခရိုင်[illegible] ဦးစီးဌာန၊ ကျောက်ကြီးမြို့ (အမှုတွဲလက်ခံရရှိသည့်အခါ[illegible]သည့်များကို [illegible] ရန်အုပ်ကြား[illegible] ပေးပို့ပါသည်)၊
(၁၃) မြို့နယ်[illegible] ဦးစီးဌာန၊ ကျောက်ကြီးမြို့၊
(၁၄) မြို့နယ်[illegible] ဦးစီးဌာန၊ ကျောက်ကြီးမြို့၊
(၁၅) ဦး[illegible] ရေးမှူး၊ [illegible] ရေး[illegible] ရေး[illegible] မြို့နယ်[illegible] ပေးပါရန် [illegible] ပေးပို့ပါသည်)၊
(၁၆) လက်ခံစာတွဲ၊
(၁၇) မျှောစာတွဲ။

[illegible signature] ၄/၇/၉၆
[illegible] ရေးမှူး
[illegible]

ပြည်ထောင်စု [illegible] နိုင်ငံတော်
[illegible] ဌာန

ကြော်ငြာစာ

ရန်ကုန်မြို့ [illegible] ပေါ်
(၁၉၉၉ [illegible] ခုနှစ် [illegible])

[illegible] ၁၀၉၄ [illegible] အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၆(၁) အရ [illegible] မြေများ [illegible] ၄ ဘာ [illegible] (၂) [illegible] ကွယ်ရေး [illegible] မြို့နယ် [illegible] ကြောင်း ကြော်ငြာလိုက်သည် -

ဇယား

ပြည်နယ်	[illegible]	[illegible]	ဦးပိုင်အမှတ်	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	၁၃၅၃၁၊ ၁၃၅၂၁၂၄၊ ၁၃၄၊ ၁၃၆၊ ၁၃၉၊ ၆၃၁	၁၅.၀၀
			ပေါင်း	၁၅.၀၀

[illegible] အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ [illegible] [illegible] ကြောင်း ရန်ပိုင်ခွင့်များ အရ [illegible] [illegible] ဆောင်ရွက်ရန် [illegible] ဆင့် မြို့နယ်ဆိုင်ရာ [illegible] ရေး ယူဆောင် [illegible] ကြောင်း [illegible]

မြေသိမ်း [illegible] ပုဒ်မ ၆ (၂) နှင့်အညီ [illegible] ရန်ပိုင်ခွင့်များ [illegible] ကြောင်း [illegible] ပုဒ်မ [illegible] ဆောင်ရွက် [illegible] ကြောင်း [illegible] [illegible]

[illegible] [illegible]

မြေသိမ်း [illegible] ပုဒ်မ [illegible] [illegible] ဥပဒေ [illegible] ပုဒ်မ (၁) [illegible] ၁၉၄၁ [illegible] [illegible] ရှိ [illegible]

အမှတ်။ [illegible] ဖော်ပြပါ ဈေး [illegible]
များ ကိုအများ ပြည်သူအတွက် [illegible] နှိုင်း [illegible] အမှတ် (၂) [illegible] ဖော်
ပေါက်တွင်း [illegible] ကြော်ငြာထားကြသည်။

မြေအကြောင်း အရပ်ဒေသ ဖော်ပြချက်။ [illegible] မြေ မြေကွက်
ဦး ပိုင်အမှတ် [illegible] ကော်လံ နှင့် ပိုင်ရှင် [illegible] များ မှာ အောက်ပါအတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -

စဉ်	မြို့နယ်	ပိုင်ရှင်အမည်	ဦး ပိုင်အမှတ်	မြေဧရိယာ ဧက ဒသမ
၁	[illegible]ောင်ကြီး	ဦး ပေါင်	[illegible]	၄.၀၆
၂		ခရစ် လေး[illegible]	[illegible]၇	၀.၆၃
၃		ဒေါ်ဘဲ	၂၀	၀.၆၀
၄		ပေါင်ငယ်	၁၉	၀.၄၅
၅		ပေါင်[illegible]	၂၀	၀.၇၂
၆		[illegible]င်း ဖတ[illegible]	၂၁	၀.၂[illegible]
၇		ဦး ဝိုင်း ရ	၂၂	၀.၇၂
၈		[illegible] ပလာ	၂၃	၀.၉၀
၉		[illegible] ပေါင်ဦး	၂၄	၂.၁၀
၁၀		[illegible]	၃၄	၀.၇၂
၁၁		ရစ်ဖလား	၃၆	[illegible]
၁၂		[illegible]	၃[illegible]	၄.[illegible]၀
၁၃		[illegible]ရီ	[illegible]	၀.[illegible]
			ပေါင်း	၁၇.[illegible]၀

[illegible] ဖော်ပြပါ မြေ [illegible] ရပ်ရွာ ဒေသ [illegible] အတိုင်း ဖြစ်ပါသည် -
[illegible] - [illegible] သာယာဝတီနယ်
[illegible] - [illegible] ([illegible]) နှင့် [illegible] ၂၂၂) [illegible]
[illegible] - [illegible]
မြို့[illegible] - [illegible]

မှတ်ချက်။ [illegible] ဖော်ပြ [illegible] များ [illegible] ၉ ၂-၉၃
[illegible] ဖော်ပြပါ ဈေး [illegible]
[illegible] ရန် [illegible] ကြေညာ [illegible]
ပါသည်။

[illegible] သိမ်း [illegible] ၁၇၊ ပုဒ်မ [illegible] ( ) အရ မြေသိမ်း အက
[illegible] ပုဒ်မခွဲ (၃) [illegible] ပြု [illegible] သည့်အတိုင်း၊
[illegible] (၁၅) ရက်ကန့်သတ် [illegible] ပါရှိပြီး မြေကို
[illegible] ဌာန၊ အမှတ် (၂) [illegible] ကြော်ငြာတွင်း
[illegible] ခြင်း [illegible] ပေး [illegible] အကြောင်းကြား လိုက်သည်။

[illegible] ကြီး ပြည်နယ်
[illegible] ကြီး

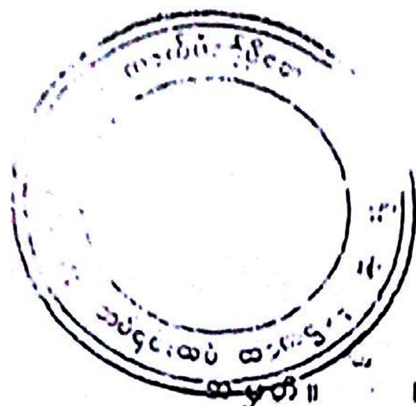
အမှတ်၊ ၁၁ / ၁၃ / [illegible] (၄)
ရက်စွဲ၊ ၁၉၉၆ ခုနှစ်၊ [illegible] ရက်
မိတ္တူကို

(၁) [illegible] ဦးစီး [illegible] ဌာန၊
(၂) [illegible] ဦးစီး [illegible] ဌာန၊
(၃) [illegible] ဌာန၊ [illegible] ဦးစီး ဌာန၊
(၄) [illegible] ဌာနချုပ်၊ [illegible] ကြီး [illegible]
(၅) [illegible] (၂) [illegible] ကြော်ငြာ [illegible] ကြီး [illegible]
(၆) ဥက္ကဋ္ဌ၊ ရှမ်းပြည်နယ်ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုတည်ဆောက်ရေးအဖွဲ့၊
[illegible] ကြီး [illegible]
(၇) [illegible] ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုတည်ဆောက်ရေးအဖွဲ့၊
(၈) ဥက္ကဋ္ဌ၊ [illegible] ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုတည်ဆောက်ရေးအဖွဲ့၊
(၉) [illegible] ဦးစီး ဌာန၊
(၁၀) ပြည်နယ် [illegible] ရေးမှူး၊ ရှမ်းပြည်နယ် [illegible] ဦးစီး ဌာန၊ [illegible] ([illegible]
ဆောင်ရွက်ရန် [illegible] ပေး [illegible] ပါသည်)၊
(၁၁) ရှမ်းပြည်နယ် [illegible] ဦးစီး ဌာန၊ [illegible] ကြီး [illegible]

ပြန်တင်ပေးပို့သောမိတ္တူ

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပြည်ထဲရေးနှင့်သာသနာရေးဝန်ကြီးဌာန



အမိန့်ကြော်ငြာစာ

ရန်ကုန်မြို့၊ ၁၃၅၁ ခုနှစ်၊ တပို့တွဲလဆန်း ၁၃ ရက်

(၁၉၉၀ပြည့်နှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၇ ရက်)

အမှတ်။ ။ရှမ်းပြည်နယ်၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ ရွှေညောင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၈၈)မှ မြေဧရိယာ (၁၉၁.၂၀) ဧကကိုအမှတ်(၂၂၂) ထောက်ပံ့ပို့ဆောင်ရေးတပ်ရင်းအတွက်လည်းကောင်း၊ ၎င်းကွင်းမှပင် (၁၇.၁၂) ဧကကိုအမှတ်(၈၃၈) ထောက်လှမ်းရေးတပ်ခွဲ (အင်ဂျင်နီယာ) အတွက် လည်းကောင်း၊ စုစုပေါင်း မြေလွတ်မြေလပ်ဧရိယာ (၂၀၈.၃၂) ဧကကို မြေယာ အခွန်အမိန့်သင့်ဘိုရာ ၃၃၃ အရ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနသို့အခမဲ့ လွှဲပြောင်းပေးလိုက်သည်။

ယခုလွှဲပြောင်းပေးသည့်မြေသည်အမှတ်တွဲပါ မြေပုံကားတွင်ဖော်ပြထားသည့်မြေပုံအတိုင်းဖြစ်သည်။

အခမဲ့လွှဲပြောင်းပေးထားသော မြေကို ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနအတွက်အသုံးမပြုသောနေ့တွင်နိုင်ငံတော်သို့ပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

ဗိုလ်ချုပ်ဘုန်းမြင့်
ဝန်ကြီး

စာအမှတ်၊ ၈၂ / ဗ / အ ၁ (၄)

ရက်စွဲ၊ ၁၉၉၀ပြည့်နှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၇ ရက်

မိတ္တူကို -

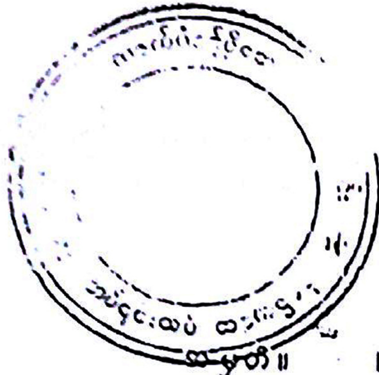
(၁) ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊

(၂) စစ်ထောက်ချုပ်၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊

(၃) တိုင်း၊ မှူး၊ အရှေ့ပိုင်းတိုင်းစစ်ဌာနချုပ်၊ တောင်ကြီးမြို့

မြို့တင်ပေးပို့သောမိတ္တူ

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
ပြည်ထဲရေးနှင့်သာသနာရေးဝန်ကြီးဌာန



အမိန့်ကြော်ငြာစာ

ရန်ကုန်မြို့၊ ၁၃၅၁ ခုနှစ်၊ တပို့တွဲလဆန်း ၈ ရက်
(၁၉၉၀ ပြည့်နှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၃ ရက်)

အမှတ်။ ။ရှမ်းပြည်နယ်၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ ရွှေညောင်ကျေးရွာ၊ ကွင်းအမှတ်(၈၈)မှ မြေဧရိယာ (၁၉၁.၂၀) ဧကကိုအမှတ်(၂၂၂) ထောက်ပံ့နှင့်ပို့ဆောင်ရေး၊ ကုမ္ပဏီ၊ အတွက်လည်းကောင်း၊ ၎င်းကွင်းမှပင်(၁၄.၁၂) ဧကကိုအမှတ်(၈၅၈) ထောက်လုပ်ရေးတပ်ခွဲ(အင်ဂျင်နီယာ)အတွက် လည်းကောင်း၊ ပေါင်း မြေလွတ်မြေလပ်ဧရိယာ (၂၀၈.၃၂) ဧကကို မြေယာအခွန်အမိန့်ဆင့်ဆိုချက် ၃၃၃ အရ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနသို့အပ် လွှဲပြောင်းပေးလိုက်သည်။

ယခုလွှဲပြောင်းပေးသည့်မြေသည်အမှတ်ပါ ဝါကား အတည်ပြုပြီးသည့်မြေပုံအတိုင်းဖြစ်သည်။

ယခုလွှဲပြောင်းပေးထားသောမြေကို ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနအတွက်အသုံးမပြုသောနေ့တွင်နိုင်ငံတော်သို့ပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

ဗိုလ်မှူးချုပ်ဖုန်းမြင့်
ဝန်ကြီး

စာအမှတ်၊ ၈၂ / ၆ / အခ (၄)
ရက်စွဲ၊ ၁၉၉၀ ပြည့်နှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၃ ရက်
မိတ္တူကို -

(၁) ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊
(၂) စစ်ထောက်ချုပ်၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊
(၃) တိုင်း၊ ရုံး၊ အရှေ့ပိုင်းတိုင်းစစ်ဌာနချုပ်၊ တောင်ကြီးမြို့

ကြိုတင်ပေးပို့သောမိတ္တူ

ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ

ပြည်ထဲရေးနှင့်သာသနာရေးဝန်ကြီးဌာန

ဝန်ကြီးရုံး

အမိန့်ကြော်ငြာစာ

ရန်ကုန်မြို့၊ ၁၃၅၁ ခုနှစ်၊ သီတင်းကျွတ်လပြည့်ကျော် ၆ ရက်

(၁၉၈၉ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၀ ရက်)

အမှတ်။ ရှမ်းပြည်နယ်၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ ရွှေညောင်မြို့၊ ကွင်းအမှတ်(၈၈)၊ ဆောင်သမြေတစ်ဖွားကွင်း ရှိမြေဧရိယာ ၁၂၆.၀၅၂ ဧကကို မြေနှင့်အခွန် အမိန့်အင်ဆိုချက် ၃၃၃, အရ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အမှတ် ၆၄၆၊ စစ်မြေပြင်စစ်လက်နက်ပစ္စည်းတပ်အတွက်အခမဲ့လွှဲပြောင်းပေးလိုက်သည်။

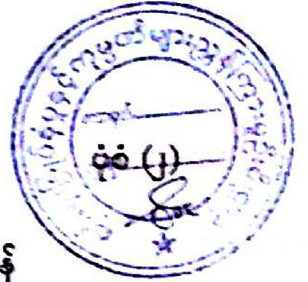
အခမဲ့လွှဲပြောင်းပေးသည့်မြေသည်အမှတ်တွဲပါ စစ်ဆေးအတည်ပြုထားသည့်မြေပုံအတိုင်းဖြစ်သည်။

အခမဲ့လွှဲပြောင်းပေးထားသောမြေကိုကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊ အကျက်အသုံးမပြုသောနေ့တွင်နိုင်ငံတော်သို့ပြန်လည်အပ်နှံရမည်။

ဗိုလ်ချုပ်ဘုန်းမြင့်
ဝန်ကြီး

စာအမှတ်၊ ၁၂ / ၆ / အခ(၄)
ရက်စွဲ၊ ၁၉၈၉ ခုနှစ်၊ အောက်တိုဘာလ ၂၀ ရက်
မိတ္တူကို -

(၁) ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန၊
(၂) စီမံကိန်းနှင့်ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာန၊
(၃) စစ်ထောက်ချုပ်၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊
(၄) တိုင်းမှူး၊ အရှေ့ပိုင်းတိုင်းစစ်ဌာနချုပ်၊ တောင်ကြီးမြို့၊
(၅) ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်၊ အထွေထွေအုပ်ချုပ်ရေးဦးစီးဌာန၊



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်အလက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည် ____________________

(ခ) အဖအမည် ____________________

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ ____________________

နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ____________________

(ဃ) နိုင်ငံသား ____________________

(င) နေရပ်လိပ်စာ ____________________

(၁) ပြည်တွင်း ____________________

(၂) ပြည်ပ ____________________

(စ) တယ်လီဖုန်း /ဖက်စ် ____________________

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ ____________________

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် ____________________

(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ ____________________

(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား ____________________

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်ရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏အဆိုပြုချက်

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ၀၆၁ / အသယ - MIC / ၂၀၁၇
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၃၁)ရက်

ကျွန်တော်သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၃၆ နှင့်အညီ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုပါသဖြင့် ခွင့်ပြုပါရန် အောက်ပါအချက်များကိုဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည် - ဦးချစ်ခိုင်

(ခ) အဖအမည် - ဦးဘိုနီ

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် - ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၂၆၃

(ဃ) နိုင်ငံသား - မြန်မာနိုင်ငံသား

(င) နေရပ်လိပ်စာ -

(၁) ပြည်တွင်း - အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(၂) ပြည်ပ - -

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် - 01-505676, 01-501288, 01-501311

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ -

(ဇ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

(ဈ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ - အမှတ် - (၃၂/ဒီ)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။

(ည) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

၂။ ဖက်စပ်ပြုလုပ်၍ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုပါက ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူနှင့် ဖက်စပ်ပြုလုပ်မည့်သူများ၏ -

(က) အမည် -

(ခ) အဖအမည် -

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ -
နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဃ) နိုင်ငံသား -

(င) နေရပ်လိပ်စာ -

(၁) ပြည်တွင်း -

(၂) ပြည်ပ -

(စ) ပင်မကုမ္ပဏီအမည် -

(ဆ) ပင်မကုမ္ပဏီတည်ရှိရာလိပ်စာ -

မှတ်ချက်။ အထက်အပိုဒ် ၁၊ ၂ တို့နှင့် စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များကို ပူးတွဲတင်ပြရန်-

(၁) ကုမ္ပဏီ၏မှတ်ပုံတင်အထောက်အထားများ (မိတ္တူ)

(၂) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် (မိတ္တူ) နှင့် နိုင်ငံကူးလက်မှတ် (မိတ္တူ)

(၃) အဆိုပြုလုပ်ငန်းတွင်ပါဝင်လိုသူများ၏ လုပ်ငန်းပိုင်းနှင့် ငွေရေးကြေးရေးဆိုင်ရာ အထောက်အထားများ

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင် လျှောက်ထားခြင်းမဟုတ်ပါကလျှောက်ထားသူ၏ -

(က) အမည် -

(ခ) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် -
(လျှောက်ထားသူသည် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းဖြစ်ပါက)
မှတ်ချက်။ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်လွှဲစာပူးတွဲတင်ပြရန်

(ဂ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ -
နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်

(ဃ) နိုင်ငံသား -

(င) မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်သည့် -
နေရပ်လိပ်စာ

(စ) တယ်လီဖုန်း/ဖက်စ် -

(ဆ) အီးမေးလ်လိပ်စာ -

၄။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့် လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

၅။ ဖွဲ့စည်းမည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းပုံသဏ္ဍာန်

☑ ရာခိုင်နှုန်းပြည့် ☐ ဖက်စပ်ပြုလုပ်ခြင်း(ဖက်စပ်စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

☐ အခြားသဘောတူညီချက်ပုံစံတစ်မျိုးမျိုးဖြင့်ဆောင်ရွက်ခြင်း(စာချုပ်မူကြမ်းတင်ပြရန်)

၆။ အစုရှယ်ယာရှင်များစာရင်း

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	နိုင်ငံသား	အစုရှယ်ယာပိုင်ဆိုင်မှု%
၁။	ဦးချစ်ခိုင်	မြန်မာ	၃၀%
၂။	ဒေါ်ခင်စိုးဝေ	မြန်မာ	၂၀%
၃။	ဦးဝင်းမင်းခိုင်	မြန်မာ	၁၀%
၄။	ဦးဝဏ္ဏခိုင်	မြန်မာ	၁၀%
၅။	ဒေါ်ဟန်စုခိုင်	မြန်မာ	၁၀%
၆။	ဦးထွန်းထွန်းအောင်	မြန်မာ	၁၀%
၇။	ဒေါ်ခင်မျိုးနွယ်	မြန်မာ	၁၀%

၇။ ကုမ္ပဏီဖွဲ့စည်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ခွင့်ပြုမတည်ငွေရင်း - ကျပ် ၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-

(ခ) အစုရှယ်ယာအမျိုးအစား - ကျပ် (၁၀၀,၀၀၀/-) တန် သာမန်အစုရှယ်ယာ

(ဂ) အစုရှယ်ယာဝင်များကထည့်ဝင်မည့် အစုရှယ်ယာပမာဏ - သာမန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀,၀၀၀)

မှတ်ချက်။ သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း/သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်း သို့မဟုတ် ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံစည်းမျဉ်း ပူးတွဲတင်ပြရန်

၈။ မတည်ငွေရင်းနှင့်သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

ကျပ် (သန်းပေါင်း)

(က) ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း (နောက်ဆက်တွဲ - ၁) (ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့် US$ (12.028) သန်းအပါအဝင်) - ၂၅,၁၁၄. ၈၉

(ခ) နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်လာမည့်မတည်ငွေရင်း ပမာဏ/ရာခိုင်နှုန်း - -

စုစုပေါင်း **၂၅,၁၁၄. ၈၉**

(ဂ) အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းနှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့် အခြေအနေ/ယူဆောင်လာမည့်ကာလ - နောက်ဆက်တွဲ (၂)

(ဃ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတန်ဖိုး/ပမာဏ - ကျပ် (၂၅,၁၁၄. ၈၉)သန်း

(င) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်လိုသည့်သက်တမ်း - ကနဦးနှစ်(၅၀) နှင့် နောက်ထပ်(၁၀)နှစ်(၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးခြင်း

(စ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတည်ဆောက်မှုကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ - (၂)နှစ်

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၈(င) နှင့်စပ်လျဉ်း၍ ထူးခြားသည့်အခြေအနေရှိပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြပါရန်

၉။ နိုင်ငံခြားမှယူဆောင်တင်သွင်းလာမည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း -

	နိုင်ငံခြားငွေ (သန်းပေါင်း)	**ညီမျှသည့်ခန့်မှန်းငွေကျပ် (သန်းပေါင်း)**
(က) နိုင်ငံခြားငွေ (အမျိုးအစားနှင့်တန်ဖိုးပမာဏ)		
(ခ) စက်ပစ္စည်းများ၊ စက်ကိရိယာများ စသည့်ပစ္စည်းတို့၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		
(ဂ) ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းများနှင့် အခြားအလားတူပစ္စည်းများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ (အသေးစိတ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)		
(ဃ) လိုင်စင်၊ တီထွင်မှုပိုင်ဆိုင်ခွင့်၊ စက်မှုဒီဇိုင်း၊ ကုန်အမှတ်တံဆိပ်၊ မူပိုင်ခွင့်စသည့် အသိဉာဏ်ဆိုင်ရာပစ္စည်းများကိုတန်ဖိုးဖြတ်နိုင်သောအခွင့်အရေးများ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		
(င) ကျွမ်းကျင်မှုနည်းပညာရပ်များ၏ တန်ဖိုးပမာဏ		
(စ) အခြား (ဥပမာ-ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ)		
စုစုပေါင်း		

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၉ (ဃ) (င)တို့နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အသုံးပြုခွင့်အထောက်အထားများ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

၁၀။ ပြည်တွင်းမှထည့်ဝင်မည့် မတည်ငွေရင်း၏ အသေးစိတ်စာရင်း -

(သန်းပေါင်း)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ကျပ်)	တိုးချဲ့ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု				စုစုပေါင်း ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု (ကျပ်)
			ကျပ်	ပြည်ပမှတင်သွင်းရန်		စုစုပေါင်း (ကျပ်)	
				အမေရိကန်ဒေါ်လာ	ညီမျှသောကျပ်		
(က)	ငွေပမာဏ	၃၀. ၀၀	၁၀,၅၆၆. ၄၀	-	-	၁၀,၅၆၆. ၄၀	၁၀,၅၉၆. ၄၀
(ခ)	စက်ပစ္စည်းကိရိယာများတန်ဖိုးပမာဏ (နောက်ဆက်တွဲ - ၄)	၄. ၈၉	-	၂. ၆၂၃	၃,၁၄၇. ၅၉	၃,၁၄၇. ၆၀	၃,၁၅၂. ၄၉
(ဂ)	မြေ/အဆောက်အအုံတန်ဖိုး သို့မဟုတ် ငှားရမ်းခ	-	-	-	-	-	-
(ဃ)	အဆောက်အအုံများပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်မှုကုန်ကျစရိတ်(နောက်ဆက်တွဲ-၆)	၈၀. ၀၀	-	၇. ၂၈၆	၈,၇၄၃. ၂၀	၈,၇၄၃. ၂၀	၈,၈၂၃. ၂၀
(င)	ပရိဘောဂနှင့်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ တန်ဖိုးပမာဏ (နောက်ဆက်တွဲ - ၅)	-	-	၂. ၁၁၉	၂,၅၄၂. ၈၀	၂,၅၄၂. ၈၀	၂,၅၄၂. ၈၀
(စ)	ကနဦးကုန်ကြမ်းပစ္စည်းတန်ဖိုးပမာဏ	-	-	-	-	-	-
(ဆ)	အခြား	-	-	-	-	-	-
	စုစုပေါင်း	၁၁၄. ၈၉	၁၀,၅၆၆. ၄၀	၁၂. ၀၂၈	၁၄,၄၃၃. ၅၉	၂၅,၀၀၀. ၀၀	၂၅,၁၁၄. ၈၉

မှတ်ချက်။ Exchange Rate - 1 US$ = 1200 Kyats

၁၁။ ချေးငွေနှင့်သက်ဆိုင်သည့် အချက်အလက်များ -

☐ ပြည်တွင်းချေးငွေ - - ကျပ်

အမေရိကန်ဒေါ်လာ

☐ ပြည်ပချေးငွေ - - အမေရိကန်ဒေါ်လာ

၁၂။ ဆောက်ရွက်မည့်စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း နှင့် သက်ဆိုင်သောအချက်အလက်များ -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပြုလုပ်မည့်ဒေသ(များ) တည်နေရာ - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ တပ်မတော်ပိုင်မြေ (၂၄၇. ၀၆)ဧကရှိ အေးသာယာဂေါက်ကွင်း

(ခ) မြေ သို့မဟုတ် မြေနှင့်အဆောက်အအုံနေရာအမျိုးအစားနှင့် အကျယ်အဝန်းလိုအပ်ချက် -

(၁) တည်နေရာ - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့။

(၂) မြေ/အဆောက်အအုံအကျယ်အဝန်း၊ - (၂၄၇. ၀၆)ဧက
အရေအတွက်

(၃) လက်ရှိပိုင်ဆိုင်သူ -

(ကက)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန - ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

(ခခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် -

(ဂဂ) နေရပ်လိပ်စာ -

(၄) မြေအမျိုးအစား - တပ်မတော်ပိုင်မြေ

(၅) မြေငှားဂရန် ခွင့်ပြုကာလ - -

(၆) ငှားရမ်းမည့်ကာလ - ကနဦးနှစ်(၅၀) နှင့် နောက်ထပ်(၁၀)နှစ်(၂)ကြိမ် သက်တမ်းတိုးခြင်း

(၇) မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်)-

(၁) ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း - တစ်လလျှင်ကျပ် သိန်း(၅၀)နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်အတွက် ကျပ် သိန်း(၆၀၀)၊

(၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း - တစ်လလျှင်ကျပ် (၇၅)သိန်းနှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်အတွက် ကျပ်သိန်း(၉၀၀)နှင့် လက်ရှိဖွင့်လှစ်ထားသော ဟိုတယ်(၇၄)ခန်း၏ စုစုပေါင်း အိပ်ခန်းဧရိယာ (2430.8 Sq.m) အတွက် တစ်လလျှင် (US$ 1418) နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်အတွက် (US$ 17016)

(၈) ရပ်ကွက်/မြို့ - အေးသာယာမြို့

(၉) မြို့နယ် - တောင်ကြီးမြို့နယ်

(၁၀) ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း

(၁၁) ငှားရမ်းမည့်ပုဂ္ဂိုလ် -

(ကက)အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန) - ဦးချစ်ခိုင်

(ခခ) အဖအမည် - ဦးဘိုနီ

(ဂဂ) နိုင်ငံသား - မြန်မာနိုင်ငံသား

(ဃဃ) နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ်/ နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် - ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၂၆၃

(ငင) နေရပ်လိပ်စာ - အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။

(ဂ) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အအုံလိုအပ်ချက် - (နောက်ဆက်တွဲ - ၇)

(၁) အဆောက်အအုံအမျိုးအစား/ အရေအတွက် -

(၂) အကျယ်အဝန်း -

(ဃ) နှစ်စဉ်ထုတ်လုပ်မည့် ကုန်ပစ္စည်း/ ဝန်ဆောင်မှု -

(င) နှစ်စဉ်လျှပ်စစ်ဓါတ်အားလိုအပ်ချက် - (481,800) ကီလိုဝပ်/နာရီ

(စ) နှစ်စဉ် ရေလိုအပ်ချက် - ဂါလံ (၁၃၁. ၄)သန်း

မှတ်ချက်။ အပိုဒ် ၁၂(ခ) နှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ပါအချက်များ ပူးတွဲတင်ပြရန် -

(၁) မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှအပ) နှင့် မြေပုံ

(၂) မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း)

၁၃။ ငွေကြေးပိုင်ဆိုင်မှုနှင့်ပတ်သက်၍ အသေးစိတ်ဖော်ပြချက် -

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည် - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် -

(ဂ) ဘဏ်စာရင်းအမှတ် -

(မိခင်နိုင်ငံရှိဘဏ်ထောက်ခံချက် သို့မဟုတ် မိခင်ကုမ္ပဏီ၏စာရင်းစစ်ပြီးသည့် နှစ်ချုပ်စာရင်းပူးတွဲတင်ပြရန်)

၁၄။ ဆောင်ရွက်မည့် စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်းတွင် လိုအပ်မည့် ဝန်ထမ်းများစာရင်း - (နောက်ဆက်တွဲ - ၃)

စဉ်	အဆင့်အတန်း	မြန်မာနိုင်ငံသား	နိုင်ငံခြားသား	စုစုပေါင်း
(က)	အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှု (မန်နေဂျာများ၊ အဆင့်မြင့်အရာရှိများ)	၁၃	-	၁၃
(ခ)	အခြားအဆင့်စီမံခန့်ခွဲမှု (အကြီးတန်းစီမံခန့်ခွဲမှုမှအပ)	၈၉	-	၈၉
(ဂ)	သက်မွေးဝမ်းကျောင်းပညာရှင်များ	-	-	-
(ဃ)	နည်းပညာနှင့်ဆက်စပ်သည့်သက်မွေးပညာရှင်	၂၀	-	၂၀
(င)	အကြံပေး	၅	-	၅
(စ)	ကျွမ်းကျင်လုပ်သား	၇၂	-	၇၂
(ဆ)	အခြေခံလုပ်သား	၅၁	-	၅၁
	စုစုပေါင်း	**၂၅၀**	**-**	**၂၅၀**

မှတ်ချက်။ အောက်ဖော်ပြပါ ဖော်ပြချက်များပူးတွဲဖော်ပြရန်

(၁) လုပ်သားများ၏ လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိမှုဆောင်ရွက်မည့် အစီအမံများ

(၂) ပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်းပြုလုပ်မည့် အစီအမံများ

၁၅။ အဆိုပြုချက်နှင့်အတူအောက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားလွှာများကို တင်ပြလျှောက်ထားခြင်း ရှိ/မရှိ ဖော်ပြရန်-

- [x] မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ
- [x] အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

၁၆။ အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်အား နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် - ဦးချစ်ခိုင်

ရာထူး - ဥက္ကဋ္ဌ

ကုမ္ပဏီ - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

အဆိုပြုရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းအကျဉ်းချုပ်(နည်းဥပဒေ ၃၈)

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုတွင် တိုက်ရိုက်ဖြစ်စေ၊ သွယ်ဝိုက်၍ဖြစ်စေ အကျိုးစီးပွား သိသာထင်ရှားစွာပါဝင်သော အခြားပုဂ္ဂိုလ်များဖော်ပြရန် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ၏ ၁၀%နှင့်အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသည့် သို့မဟုတ် ထိန်းချုပ်ခွင့်ရှိသည့် လုပ်ငန်း၏ -

(၁) အမည် - နောက်ဆက်တွဲ (၈)

(၂) ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ -

(၃) မှတ်ပုံတင်အမှတ် -

(တစ်ဦးထက်ပိုပါက နောက်ဆက်တွဲဖြင့် ဖော်ပြရန်)

(ခ) ခွင့်ပြုမည့်ရင်းနှီးမြှုပ်မှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရာတွင် တိုက်ရိုက်ပါဝင်သည့် လက်အောက်ခံကုမ္ပဏီများရှိလျှင် အဆိုပါကုမ္ပဏီများ၏အမည်ကို ဖော်ပြရန် -

(၁) -

(၂)

(၃)

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏ အဓိကတည်နေရာ သို့မဟုတ် တည်နေရာများ - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင်မြေ(၂၄၇. ၀၆)ဧကရှိ အေးသာယာဂေါက်ကွင်း

၃။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု၏လုပ်ငန်းပြုလုပ်မည့်ကဏ္ဍ နှင့် ဆောင်ရွက်မည့်စီးပွားရေးလုပ်ငန်းများဖော်ပြချက် - ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

၄။ အဆိုပြုထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ (မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) - ကျပ် (၂၅,၁၁၄. ၈၉)သန်း

၅။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအကောင်အထည်ဖော်မည့် ခန့်မှန်းအချိန်ဇယားအပါအဝင် အစီအစဉ်ဖော်ပြချက် -

(က) တည်ဆောက်ရေးကာလ သို့မဟုတ် ပြင်ဆင်မှုကာလ (နှစ်၊ လတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) - (၂)နှစ်

(ခ) စီးပွားဖြစ်စတင်မည့်ကာလ (နှစ်၊ လတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်) -

၆။ ခန့်ထားမည့် အလုပ်သမားဦးရေ -

(က) ပြည်တွင်း - ၂၅၀ ဦး

(ခ) ပြည်ပ (ပညာရှင်/ကျွမ်းကျင်သူ) - -

၇။ ပြည်ပမှ ပြည်တွင်းသို့ ယူဆောင်လာမည့် မတည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုများတွင် ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ (Capital in-Cash) ၊ ရင်းနှီးပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ (Capital in-Kinds) တို့အား တိကျစွာခွဲခြားသတ်မှတ် ဖော်ပြပေးရန်(မြန်မာကျပ် နှင့် အမေရိကန်ဒေါ်လာတို့ဖြင့် ဖော်ပြရန်)-

(က) ငွေသားဖြင့် ယူဆောင်မှုပမာဏ -

(ခ) ပစ္စည်းအဖြစ်ယူဆောင်လာမည့် ရင်းနှီးငွေပမာဏ -

မှတ်ချက်။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့် သက်ဆိုင်သော လျှို့ဝှက်ထိန်းသိမ်းရမည့် သတင်းအချက်အလက်များအား ထုတ်ပြန်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရန် ကော်မရှင်ထံ တင်ပြတောင်းဆိုနိုင်သည်။

ကတိဝန်ခံချက်

အထက်ဖော်ပြပါ လျှောက်ထားသူမှပေးအပ်သည့် အချက်အလက်များအားလုံးသည် မှန်ကန်မှုရှိပါကြောင်း အာမခံပါသည်။

ဤအဆိုပြုချက်တွင် ခွင့်ပြုမိန့်ထုတ်ပေးရန်အတွက် ကော်မရှင်မှ စိစစ်ရာ၌ လိုအပ်သည့်အချက်အလက်များကို လျှောက်ထားသူကပေးအပ်ရန် ပျက်ကွက်ပါက အဆိုပြုချက်ကို ငြင်းပယ်ခြင်း သို့မဟုတ် စိစစ်ရာ၌ မလိုလားအပ်သည့် နှောင့်နှေးကြန့်ကြာခြင်းတို့ ဖြစ်ပေါ်နိုင်ကြောင်း ကောင်းစွာသဘောပေါက် နားလည်ပါသည်။

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်မှ ချမှတ်မည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများကိုလည်း လိုက်နာမည်ဖြစ်ကြောင်း ဝန်ခံကတိပြုအပ်ပါသည်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် - ဦးချစ်ခိုင်

ရာထူး - ဥက္ကဌ

ကုမ္ပဏီ - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

Summary of Proposed Investment (Rule 38)

1. Please describe any other person who has a significant direct or indirect interest in the investment.

   (a) Please describe an Enterprise or individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution:

(1)	Name	-	Annex (8)
(2)	Address	-	
(3)	Company Registration No. or N.R.C No. / Passport No.	-	

   (b) If there is directly pariticipated Subsidiary in carrying out the proposed investment, please describe the name of that companies:

   (1) -

   (2)

   (3)

2.	The principal location or locations of the investment	-	Aye Thar Yar Golf Club owned by Ministry of Defence, Aye Thar Yar, Taunggyi Township, Shan State (South).
3.	A description of the sector in which the investment is to be made and the activities and operations to be conducted:	-	Golf and Hotel Services
4.	The proposed amount of the investment (in Kyats and US$)	-	Kyats (25,114.89) Million

5. A description of the plan for the implementation of the Investment including expected timetable:

(a)	Construction or Preparatory Period (Decribe MM/YY)	-	(2) years
(b)	Commercial Operation Date (Decribe MM/YY)	-	

6. Number of employees to be appointed:

   (a) Local - 250 Person

   (b) Foreign (Expert / Technician) - -

7. Please specify the detailed list of foreign capital (Capital in-Cash and Capital in-Kinds) in Kyat and US$:

   (a) Capital in-cash to be brought in -

   (b) Capital in-kind to be brought in -

Note: The investor may request the Commission to refrain from publishing commercial-in-confidential information of its investment.

Annex (8)

Individual who are entitled to possess more than 10% of the profit distribution

No.	Name	Address	N.R.C No.
1.	U Chit Khine	No.(100/F), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.	12/Ah Sa Na (Naing) 078263
2.	Daw Khin Soe Wai	No.(100/F), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.	12/Ah Sa Na (Naing) 077950
3.	U Win Min Khine	No.(100/F), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.	12/Ah Sa Na (Naing) 065910
4.	U Wanna Khine	No.(100/F), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.	12/Ah Sa Na (Naing) 019410
5.	Daw Han Su Khine	No.(100/F), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.	12/Ah Sa Na (Naing) 064821
6.	U Htun Htun Aung	No.(100/F), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.	12/Ah Sa Na (Naing) 078019
7.	Daw Khin Myo Nwe	No.(100/F), Inya Road, Kamayut Township, Yangon.	12/Ah Sa Na (Naing) 078523

ပုံစံ (၇ - က)



မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ် ၊
ရက်စွဲ ၊ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေ အသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါ အချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ မြေ/ အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့်စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း --

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း --

(ဂ) တည်နေရာ --

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) ------------------

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကိုမတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ်ဖော်ပြခဲ့ခြင်းရှိ-မရှိ ------------------

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ --

(ဆ) မြေအမျိုးအစား --

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း --

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် --

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ --

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း --

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် ------------------------

(ဂ) နိုင်ငံသား --

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ --

မြေအသုံးပြုခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ

မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ၀၆၂ / အသယ - MIC / ၂၀၁၇

ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၃၁)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့် လျှောက်ထားခြင်း။**

ကျွန်တော်သည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်း ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် မြေငှားရမ်းခွင့် သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနည်းဥပဒေ ၁၁၆ နှင့်အညီ အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြ၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည် -

၁။ မြေ/အဆောက်အအုံ၏ ပိုင်ရှင်နှင့် စပ်လျဉ်းသောအချက်အလက်များ

(က) ပိုင်ရှင်အမည်/အဖွဲ့အစည်း - ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာန

(ခ) ဧရိယာအကျယ်အဝန်း - (၂၄၇. ၀၆)ဧက

(ဂ) တည်နေရာ - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့။

(ဃ) မူလမြေအသုံးပြုခွင့်ရရှိထားသောကာလ (မြေငှားဂရမ်သက်တမ်း) -

(င) နှစ်ရှည်ငှားရမ်းခများကို မတည်ရင်းနှီးငွေအဖြစ် ဖော်ပြခဲ့ခြင်း ရှိ-မရှိ - မရှိ

(စ) ကနဦးငှားရမ်းသူကသဘောတူ/မတူ - သဘောတူ

(ဆ) မြေအမျိုးအစား - တပ်မတော်ပိုင်မြေ

၂။ အငှားချထားသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း -

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ် -

(ဂ) နေရပ်လိပ်စာ -

၃။ အငှားချထားခြင်းခံရသူ

(က) အမည်/ကုမ္ပဏီအမည်/ဌာန/အဖွဲ့အစည်း - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်အမှတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် -

(ဂ) နိုင်ငံသား -

(ဃ) နေရပ်လိပ်စာ - အမှတ် - (၃၂/ဒီ)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊ ဗဟန်းမြို့နယ် ၊ ရန်ကုန်မြို့။

၄။ ငှားရမ်းလိုသည့်မြေနှင့်စပ်လျဉ်းသည့်အချက်အလက်များ

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသည့်အရပ်ဒေသ(များ) - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့။

(ဂ) တည်နေရာ (ရပ်ကွက်၊ မြို့နယ်၊ ပြည်နယ်/တိုင်းဒေသကြီး) - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့။

(ဃ) မြေဧရိယာအကျယ်အဝန်း - (၂၄၇. ၀၆)ဧက

(င) အဆောက်အအုံအရွယ်အစား/အရေအတွက် -

(စ) အဆောက်အအုံတန်ဖိုး -

၅။ မြေပိုင်ဆိုင်မှု/မြေဂရန်အထောက်အထား (စက်မှုဇုန်မှအပ)၊ မြေပုံနှင့် မြေငှားစာချုပ် (မူကြမ်း) တင်ပြရန်။

၆။ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ အောက်ဖော်ပြပါပုဂ္ဂိုလ်ထံမှ တစ်ဆင့်ငှားရမ်းထားခြင်း ရှိ/မရှိ - မရှိ

☐ နိုင်ငံတော်၏ဥပဒေများနှင့်အညီ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံမှ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအသုံးပြုခွင့်အား ယခင်ကပင် ရရှိထားသောပုဂ္ဂိုလ်၊

☐ အစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်း၏ ခွင့်ပြုချက်နှင့်အညီ နိုင်ငံတော်ပိုင်မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံအား တစ်ဆင့်ငှားယူရန် သို့မဟုတ် တစ်ဆင့်လိုင်စင် ရယူရန် အခွင့်ရှိသည့် ပုဂ္ဂိုလ်။

၇။ မြေ/အဆောက်အအုံ ငှားရမ်းခနှုန်း (တစ်နှစ်လျှင် တစ်စတုရန်းမီတာအတွက်)

(၁) ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း - တစ်လလျှင်ကျပ် သိန်း(၅၀)နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်အတွက် ကျပ် သိန်း(၆၀၀)၊

(၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း - တစ်လလျှင်ကျပ် (၇၅)သိန်းနှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်အတွက် ကျပ် သိန်း(၉၀၀)နှင့် လက်ရှိဖွင့်လှစ်ထားသော ဟိုတယ်(၇၄)ခန်း၏ စုစုပေါင်း အိပ်ခန်းဧရိယာ (2430.8 Sq.m) အတွက် တစ်လလျှင် (US$ 1418) နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်အတွက် (US$ 17016)

၈။ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး (Land Use Premium - LUP) (အစိုးရဌာန/အစိုးရအဖွဲ့အစည်းပိုင် မြေငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ငွေသားဖြင့် LUP တောင်းခံပါမည်။)

တစ်ဧကနှုန်း -

(၁) ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း - တစ်ဧကလျှင် ကျပ် (၄. ၃၅၂)သိန်းနှုန်းဖြင့် (၂၁၇. ၀၆)ဧက အတွက် ကျပ် (၉၄၅)သိန်း

(၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်း - တစ်ဧကလျှင် ကျပ် (၁၀)သိန်းနှုန်းဖြင့် (၃၀)ဧက အတွက် ကျပ် (၃၀၀)သိန်း

၉။ မူလမြေငှားရမ်းခွင့်ရှိသူ သို့မဟုတ် မြေအသုံးပြုခွင့်ရသူမှ ငှားရမ်းရန် သဘောတူ/မတူ - သဘောတူ

၁၀။ လျှောက်ထားသည့် မြေ သို့မဟုတ် အဆောက်အအုံ ငှားရမ်း/အသုံးပြုခွင့်သက်တမ်း - ကနဦးနှစ်(၅၀) နှင့် နောက်ထပ်(၁၀)နှစ် (၂)ကြိမ်သက်တမ်းတိုးခြင်း

၁၁။ စက်မှုဇုန်၊ ဟိုတယ်ဇုန်၊ ကုန်သွယ်ရေးဇုန် အစရှိသည့် သက်ဆိုင်ရာလုပ်ငန်းဇုန် ဧရိယာအတွင်းရှိမြေ ဟုတ်/မဟုတ် (ဇုန်ကိုဖော်ပြရန်) - တပ်မတော်ပိုင်မြေ ဖွံ့ဖြိုးမှုအသင့်အတင့်ရှိသောဒေသဇုန်(၂)

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် - ဦးချစ်ခိုင်

ရာထူး - ဥက္ကဋ္ဌ

ကုမ္ပဏီ - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

ပုံစံ (၆)



အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊
ရက်စွဲ ၂၀ ခုနှစ်၊ လ ရက်

အကြောင်းအရာ။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားခြင်း

ကျွန်တော်/ကျွန်မသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၄ အရ အခွန်ကင်းလွတ် ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်များ ခံစားခွင့်ရရှိရေးအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ --
(က) အမည် --
(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် --
(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား --
(ဃ) ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် သို့မဟုတ် အတည်ပြုမိန့်အမှတ် (လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါက လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်)

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏
(က) ဆက်သွယ်ရမည့် ပုဂ္ဂိုလ်အမည် --
(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်/နိုင်ငံကူးလက်မှတ် အမှတ် ------------------------------------

၃။ တည်ဆောက်မှုကာလ/ ပြင်ဆင်မှု ကာလ --
၄။ စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့ --
၅။ အောက်ပါအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ကိုခံစားခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-
(က) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၅(က)ပါ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်
(-) --
(-) --
(-) --

မှတ်ချက်။ မိမိလျှောက်ထားလိုသည့် ကင်းလွတ်ခွင့်နှင့် သက်သာခွင့်များကို ဖော်ပြရန်

အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားလွှာ

သို့

ဥက္ကဋ္ဌ
မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်

စာအမှတ်၊ ၀၆၃ / အသယ - MIC / ၂၀၁၇
ရက်စွဲ ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဩဂုတ်လ (၃၁)ရက်

အကြောင်းအရာ။ **မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့် လျှောက်ထားခြင်း**

ကျွန်တော်သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၄ အရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်များ ခံစားခွင့်ရရှိရေးအတွက် အောက်ဖော်ပြပါအချက်များအား ဖြည့်စွက်၍ လျှောက်ထားအပ်ပါသည်။

၁။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူ၏ -

(က) အမည် - ဦးချစ်ခိုင်

(ခ) ကုမ္ပဏီအမည် - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

(ဂ) လုပ်ငန်းအမျိုးအစား - ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း

(ဃ) ခွင့်ပြုမိန့်အမှတ် သို့မဟုတ် အတည်ပြုမိန့်အမှတ် (လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ပါက လျှောက်ထားဆဲဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်) - လျှောက်ထားဆဲ

၂။ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူကိုယ်တိုင်လျှောက်ထားခြင်း မဟုတ်ပါက လျှောက်ထားသူ၏ -

(က) ဆက်သွယ်ရမည့်ပုဂ္ဂိုလ်အမည် -

(ခ) နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်/ နိုင်ငံကူးလက်မှတ်အမှတ် -

၃။ တည်ဆောက်မှုကာလ/ပြင်ဆင်မှုကာလ - (၂)နှစ်

၄။ စီးပွားဖြစ်စတင်ဆောင်ရွက်သည့်နေ့ -

၅။ အောက်ပါအခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်ကိုခံစားခွင့်ပြုနိုင်ပါရန် လျှောက်ထားအပ်ပါသည်-

(က) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၅(က)ပါ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်

(ခ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ (၇၇)(က)ပါ အခွန်အကောက်ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့) သက်သာခွင့်

(ဂ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ (၇၈)(က)ပါ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် (သို့) သက်သာခွင့်

(ဃ) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ (၇၈)(ခ)ပါ ခံစားခွင့်

(င) မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ (၇၈)(ဂ)ပါ ခံစားခွင့်

မှတ်ချက်။ မိမိလျှောက်ထားလိုသည့် ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်များကို ဖော်ပြရန်

၆။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၅(က) ပါ ဝင်ငွေခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၈၃ နှင့်အညီ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့် ဇုန်နေရာ သို့မဟုတ် နည်းဥပဒေ ၉၆ နှင့်အညီ တွက်ချက်ထားသော ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းတန်ဖိုး ၆၅ရာခိုင်နှုန်း အထက်အားရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားသည့် သို့မဟုတ် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်နေသည့် ဇုန်နေရာကို ဖော်ပြပေးရန်။ - ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ ဖွံ့ဖြိုးမှုအသင့်အတင့်ရှိဒေသဇုန် (၂)

၁၀၀% ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု

၇။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၇(က) နှင့် (ဃ)ကို လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၈၄ပါ အချက်အလက်များကို ဇယား (၁)တွင် ဖြည့်စွက်ရန်။

၈။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၇(ခ)အရ အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည် ဆိုပါက ဇယား (၂) နှင့် အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြပေးအပ်ရန် -

(က) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုလုပ်ငန်းမှရရှိမည့် တစ်နှစ်စာမျှော်မှန်းဝင်ငွေ -

(ခ) ပို့ကုန်များမှရရှိသော တစ်နှစ်စာ နိုင်ငံခြားငွေ -

၉။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၈(က)အရ ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက နည်းဥပဒေ ၉၉နှင့်အညီ တစ်ဖက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြပေးအပ်ရန် -

(က) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်တွင်ရရှိခဲ့သည့် အမြတ်ငွေဖြစ်ကြောင်းဖော်ပြရန်။ -

(ခ) မည်သည့်ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် ပြန်လည် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံလိုကြောင်းဖော်ပြရန်။ -

(ဂ) ပြန်လည်ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမည့် ပမာဏကို ဖော်ပြပေးရန်။ -

၁၀။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေ ပုဒ်မ ၇၈(ခ)အရ ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက အောက်ပါအချက်အလက်များကို ဖော်ပြပေးအပ်ရန် -

(က) နိုင်ငံတော်၏သက်ဆိုင်ရာဥပဒေများအရ ခွင့်ပြုထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျှော့တွက်နှုန်းထား နှင့် ၎င်းနှုန်းထား၏ ၁. ၅ဆ နှင့်တူညီသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျှော့တွက်နှုန်းထားတို့ကို ယှဉ်တွဲတွက်ချက် ဖော်ပြထားသည့် ပစ္စည်းတန်ဖိုး လျှော့တွက်နှုန်းထားတွက်ချက်မှုကို ပူးတွဲတင်ပြရန်။

(ခ) ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူသည် ပစ္စည်းတန်ဖိုးလျှော့တွက်နှုန်းထားကို တွက်ချက်ခံစားခွင့်အတွက် အခြား သက်ဆိုင်ရာအစိုးရဌာန၊ အစိုးရအဖွဲ့အစည်းထံ သီးခြားလျှောက်ထားခြင်း သို့မဟုတ် ရရှိထားခြင်း ရှိ၊ မရှိ။

၁၁။ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေပုဒ်မ ၇၈(ဂ)အရ ကင်းလွတ်ခွင့် နှင့် သက်သာခွင့်လျှောက်ထားမည်ဆိုပါက ဘဏ္ဍာနှစ်အတွက် သုတေသန နှင့် ဖွံ့ဖြိုးရေးလုပ်ငန်းများ၏ အမှန်တကယ်ကုန်ကျစရိတ်ကို စာရင်းပြုစု၍ ပူးတွဲတင်ပြရန်။

လျှောက်ထားသူလက်မှတ်

အမည် - ဦးချစ်နိုင်

ရာထူး - ဥက္ကဌ

ကုမ္ပဏီ - Eden Hotels & Resorts Co., Ltd.

(နောက်ဆက်တွဲ - ၁)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

PROJECT ESTIMATE COST **(in Million)**

Sr. No.	Description	မူလ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု		တိုးချဲ့ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု		စုစုပေါင်း ရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှု
		Kyats	US$	Kyats	US$	
1	In Cash	30.00	-	10,566.40	-	10,596.40
	(i) Land Use Premium (Golf + Hotel)			124.50		124.50
	(ii) Labour Cost,Transport Charges &	30.00		10,441.90		10,471.90
	Others					
2	Machinery	4.89			2.623	3,152.49
3	Inter-Industry Use Goods	-			2.119	2,542.80
4	Renovation of Buildings	80.00			7.286	8,823.20
	(i) Civil Work	80.00			2.479	3,054.80
	(ii) Electrical Work				2.089	2,506.80
	(iii) Internal Water Supply & Sanitation				2.718	3,261.60
	Work					
	Total	**114.89**	**-**	**10,566.40**	**12.028**	**25,114.89**

Remarks : Exchange Rate - 1 US$ = 1200 Kyats

(နောက်ဆက်တွဲ - ၂)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

အဆိုပြုမတည်ငွေရင်းကို နှစ်အလိုက်ထည့်ဝင်မည့်အခြေအနေ

(ကျပ်သန်းပေါင်း)

စဉ်	အကြောင်းအရာ	မူလရင်းနှီးမြှုပ်နှံပြီး	တည်ဆောက်မှုကာလ		စုစုပေါင်း
			ပထမနှစ်	ဒုတိယနှစ်	
၁	ငွေသား	30.00	5,320.55	5,245.85	10,596.40
	(က) ပရီမီယံကြေး		99.60	24.90	124.50
	(ခ) အလုပ်သမား၊ သယ်ယူပို့ဆောင်စရိတ်	30.00	5,220.95	5,220.95	10,471.90
	နှင့် အခြားကုန်ကျငွေများ				
၂	စက်ပစ္စည်းများ	4.89	3,147.60		3,152.49
၃	ဟိုတယ်လုပ်ငန်းသုံးပစ္စည်းများ		2,542.80		2,542.80
၄	အဆောက်အဦးများပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်ခြင်း	80.00	2,974.80	5,768.40	8,823.20
	(က) ဆောက်လုပ်ရေးလုပ်ငန်း	80.00	2,974.80		3,054.80
	(ခ) မီးတပ်ဆင်ခြင်းလုပ်ငန်း			2,506.80	2,506.80
	(ဂ) ရေပိုက်သွယ်ခြင်းလုပ်ငန်းများ			3,261.60	3,261.60
	စုစုပေါင်း	**114.89**	**13,985.75**	**11,014.25**	**25,114.89**

(နောက်ဆက်တွဲ - ၃)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (AyeThar Yar Golf & Resort)

Golf Employment Statement

Sheet (1)

Sr. No.	Designation	No.	Salary (Kyats)	
			Month	Year
1	Manager	2	500,000	6,000,000
2	Assistant Manager	4	400,000	4,800,000
3	Accountant	1	400,000	4,800,000
4	Senior Supervisor	2	300,000	3,600,000
5	M & E Engineer	1	300,000	3,600,000
6	Supervisor	15	250,000	3,000,000
7	Assistant Accountant	2	250,000	3,000,000
8	Senior M & E Helper	4	200,000	2,400,000
9	Senior Staff	20	200,000	2,400,000
10	Receptionist	2	200,000	2,400,000
11	Cashier	2	200,000	2,400,000
12	Senior Security	3	200,000	2,400,000
13	Driver	3	200,000	2,400,000
14	Staff	33	150,000	1,800,000
15	M & E Helper	5	150,000	1,800,000
16	Security	18	150,000	1,800,000
17	Junior Staff	27	120,000	1,440,000
18	Junior Security	16	120,000	1,440,000
	Total	**160**	**4,290,000**	**51,480,000**

(နောက်ဆက်တွဲ - ၃)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

Hotel Employment Statement

Sheet (2)

Sr. No.	Designation	No.	Salary (Kyats)	
			Month	Year
1	Manager / Sous Chef	2	500,000	6,000,000
2	Assistant Manager / Senior Chef	4	400,000	4,800,000
3	Supervisor / Chef	10	250,000	3,000,000
4	M & E	1	250,000	3,000,000
5	Assistant Accountant	2	250,000	3,000,000
6	Assistant Supervisor	2	150,000	1,800,000
7	Captain	2	150,000	1,800,000
8	Cashier	2	150,000	1,800,000
9	Senior Receptionist	2	150,000	1,800,000
10	Senior Concierge	2	150,000	1,800,000
11	Senior Room Attendant	3	150,000	1,800,000
12	Senior Laundry Attendant	2	150,000	1,800,000
13	Senior Security Attendant	6	150,000	1,800,000
14	Senior M & E Helper	2	150,000	1,800,000
15	Commis	2	150,000	1,800,000
16	Driver	2	150,000	1,800,000
17	Receptionist	4	120,000	1,440,000
18	Waiter	8	120,000	1,440,000
19	Concierge	2	120,000	1,440,000
20	Store Keeper	2	120,000	1,440,000
21	M & E Helper	2	120,000	1,440,000
22	Room Attendant	11	120,000	1,440,000
23	Laundry Attendant	2	120,000	1,440,000
24	Kitchen Helper	3	120,000	1,440,000
25	Security Guard	10	120,000	1,440,000
	Total	**90**	**4,380,000**	**52,560,000**

EDEN HOTELS & RESORTS CO; LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

Material Summary List (To be Imported)

Sr. No.	Description	(US$)
1	Machinery	2,623,130
2	Inter-Industry Use Goods	2,118,906
3	Renovation of Buildings	7,285,899
	(i) Civil Work	2,478,503
	(ii) Electrical Work	2,089,194
	(iii) Internal Water Supply & Sanitary Work	2,718,202
Total		**12,027,935**

(နောက်ဆက်တွဲ - ၄)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်ပစ္စည်းစာရင်း

Machinery **Sheet - (1)**

Sr. No	Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	Hotel & Golf Machinery				
1	Buggy	Nos	30	4,500	135,000
			Sub - Total		**135,000**
	Golf Machinery				
	Green Equipment				
1	Walking Green Mower	No	8	10,752.00	86,016
2	Riding Greens Mower	No	2	39,996.00	79,992
	Tee / Collar Equipment				
3	Walking Greens Mower	No	4	6,528.00	26,112
4	Riding Greens Mower	No	2	35,604.00	71,208
	Fairways Equipment				
5	Light Weight Fairway Mower	No	2	46,620.00	93,240
	Aprons / Surrounds Equipment				
6	Tri-King 3 Cylinder Trim Mower	No	2	29,424.00	58,848
7	TR 3 Cylinder Trim Mower	No	2	31,548.00	63,096
	Rough Equipment				
8	3-Deck Rotary Rough Mower	No	2	30,648.00	61,296
9	5-Deck Rotary Rough Mower	No	2	50,520.00	101,040
	Bunkers Equipment				
10	Groom Master II	No	2	18,168.00	36,336
	Sprayer Equipment				
11	Cushman Spraytek Sprayer	No	1	50,880.00	50,880
	Areation Equipment - Green				
12	Areator	No	1	14,760.00	14,760
	Areation Equipment - Fairway				
13	Verti-Drain (Machine for Soil unprovement)	No	1	28,560.00	28,560
	Verticutter Equipment (Green/ Walk-Behind)				
14	Mataway Verticutter	No	1	5,760.00	5,760
	Fairway / Tractor Mounted				
15	Verti-Cut	No	1	9,600.00	9,600
16	Mounted 214 w/verticut head floating unit	No	1	22,680.00	22,680
	Rollers Equipment				
17	Tournament Ultra Greens Roller	No	1	22,560.00	22,560
	Top Dressing Equipment (Fairway Pull Behind)				
18	Wide Spin Fairway Topdresser	No	1	21,120.00	21,120
	Green Self Propelled				
19	Self Propelled Topdresser	No	2	13,440.00	26,880

Sheet - (2)

Sr. No	Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	Sweeper				
20	Sweeper-Vacuum Verticut Combination	No	1	38,940.00	38,940
	Blower				
21	Wind Star Blowers	No	1	11,700.00	11,700
22	Turbine Blower Tow Type	No	1	10,032.00	10,032
	Spreader (Green - Walk Behind)				
23	Pro push broadcast spreader	No	6	1,080.00	6,480
	Fairway - Tractor Pull				
24	Broadcast Fertilizer Spreader	No	1	5,520.00	5,520
	Grinder				
25	Spin & Relief Reel Grinder	No	1	36,300.00	36,300
26	Bed Knife Grinder	No	1	21,912.00	21,912
	Miscellaneous				
27	Pro Lawn Edger	No	2	960.00	1,920
28	JR SOD Cutter	No	2	6,876.00	13,752
29	Hoverking Mower	No	6	1,176.00	7,056
	Utility Vwhicles & Trailers				
30	Walking Greens Mower Trailer	No	8	1,440.00	11,520
31	Turf-Truckster	No	2	29,964.00	59,928
			Sub - Total		**1,105,044**
	Irrigation Material List				
1	Sprinkler & Swing Joints with Accessories	Set	1,168	116.83	136,457
2	Quick Coupling Valve with Accessories	Set	120	100.48	12,058
3	PVC Pipe Various Size	No	5,828	29.38	171,227
4	Lateral Line PVC Pipe	Rft	94,145	0.92	86,613
5	Bridge & Road Crossing Black Steel Pipe	Rft	735	63.94	46,996
	and Accessories				
6	Repair Coupling (Various Size)	Ea	14	174.28	2,440
7	Main line Isolation Gate Valves &	Lot	1	43,571.83	43,572
	Accessories (Various Size)				
8	Mainline Ductile Iron Fitting (Various Size)	Lot	1	19,964.89	19,965
9	Air Relife Valve and Accessories	Lot	1	11,174.66	11,175
10	Mainline Tap Saddle with Accessories	Lot	1	122,207.82	122,208
11	Irrigation Pump Station with Fitting				
	5RC VLV W/YEL NON LKG COVER	Ea	120	65.14	7,817
	12" L 1" D SJ SPIGOT-NPT	Ea	120	21.71	2,605
	VERTICAL TURBINE PUMP with control	Set	1	186,912.00	186,912
	System				
12	PVC Fitting	Lot	1	4,109.00	4,109
13	Marker / Paints and Brushes	Lot	1	12,549.56	12,550

Sr. No	Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
14	Plumbing Accessories	Lot	1	4,789.32	4,789
15	Key / Tools	Lot	1	5,434.71	5,435
				Sub - Total	**876,927**
	ADS International				
1	4" S/W Perf. x 20'	Rft	89,300	0.84	75,012
2	4" S/W Solid x 20'	Rft	2,480	0.84	2,083
3	4" Tees	Ea	720	6.38	4,594
4	4" End Caps	Ea	2,500	2.26	5,650
5	4" Wyes	Ea	1,600	10.96	17,536
6	4" Snap Couplers	Ea	2,200	4.05	8,910
7	8" S/W Solid x 20'	Rft	580	2.54	1,473
8	12" N-12 IB Solid x 20'	Rft	19,960	7.98	159,281
9	15" N-12 IB Solid x 20'	Rft	10,840	10.88	117,939
10	18" N-12 IB Solid x 20'	Rft	3,420	14.86	50,821
11	24" N-12 IB Solid x 20'	Rft	1,760	23.20	40,832
12	Nyloplast 12" Drop-In Grates	Ea	260	84.10	21,866
13	8" Snap Couplers	Ea	29	5.58	162
				Sub - Total	**506,159**
				Machinery Total	**2,623,130**

(နောက်ဆက်တွဲ - ၅)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်ပစ္စည်းစာရင်း

Inter-Industry Use Goods **Sheet - (1)**

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	IT Equipment				
1	Server	Pcs	10	9,000.00	90,000
2	Computer Set (Monitor, Keyboard, Mouse &	Set	85	850.00	72,250
	System Unit)				
3	Laptops	Pcs	10	1,380.00	13,800
4	Multifunction Printers Low Vol	Pcs	15	2,000.00	30,000
5	Multifunction Printers Hi Vol	Pcs	30	3,000.00	90,000
6	Fireproof Safe	Pcs	5	8,000.00	40,000
7	External HDD, Tapes, CD/DVDs,IT toolkit	lot	2	500.00	1,000
8	WAN Connection - Router, Firewall.	Pcs	4	9,000.00	36,000
9	Network Switches	lot	4	10,000.00	40,000
10	UPS for Computer	Pcs	102	500.00	51,000
11	UPS for Server	Pcs	10	695.00	6,950
12	Credit Card Readers	Pcs	8	75.00	600
13	Wireless Access Point (WAP) Indoor	Pcs	280	700.00	196,000
14	Wireless Access Point (WAP) Outdoor	Pcs	40	1,280.00	51,200
15	Wireless Access Point Controller	Pcs	3	1,350.00	4,050
16	Wireless Gateway Router	Pcs	2	6,900.00	13,800
17	Server Rack (42U)	Pcs	10	423.53	4,235
18	Server Rack (20U)	Pcs	7	335.15	2,346
19	Server Rack (9U)	Pcs	18	98.71	1,777
20	Network Patch Cables(Cat6)	Pcs	100	119.39	11,939
21	RJ 45 Plug	pack	50	71.08	3,554
			Sub - Total		**760,501**
	HR				
1	Name Badges	Pcs	480	4.56	2,189
2	Lockers (6 units)	Nos	20	170.88	3,418
3	Lockers (12 units)	Nos	20	197.68	3,954
4	Mug S/S	Pcs	350	2.86	1,001
8	Cabinet / Wardrobe,	Pcs	110	45.00	4,950
9	Uniform Textile for All Departments	Sq M	10000	1.60	16,000
			Sub - Total		**31,511**
	Office Equipment				
1	Paper Trimmer	Nos	8	84.94	680
2	Business Card Box 600 Card	Nos	17	15.37	261
3	Corkboard	Nos	21	41.46	871
4	White Board , 90(W) x 60(L)cm	Nos	14	19.42	272
5	White Board , 180(W) x 120(L)cm	Nos	14	73.93	1,035

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
6	Key Cabinet (60 Keys)	Nos	10	43.20	432
7	Laminator Machine	Nos	6	152.28	914
8	File Drawer	set	22	38.56	848
9	Steel Drawer	Nos	22	136.49	3,003
10	Printing Calculator	Nos	15	59.51	893
11	Waste Paper Basket	Nos	30	6.96	209
12	Safe Cassa Gold Size 2 KL,KCL NDT	Nos	2	1,697.96	3,396
13	Safe Cassa Gold Size 3 KL, KCL	Nos	2	1,110.20	2,220
14	Safe 12 Locker 5 x 10	Nos	1	1,959.18	1,959
15	Safe 18 Locker 3 x 10	Nos	1	2,416.33	2,416
16	Fortress Night Safe	Nos	1	3,997.09	3,997
17	Safe Deposit Lockers (12 Lockers)	Nos	1	3,309.82	3,310
18	Safe Deposit Lockers (18 Lockers)	Nos	1	4,489.72	4,490
19	King Cobra Safe	Nos	1	1,674.13	1,674
			Sub - Total		**32,879**
	Front Office				
1	Luggage Trolley	Nos	4	666.12	2,664
2	Luggage Trolley (Folding)	Nos	6	391.84	2,351
3	MULC (Key Card)	Pcs	3000	0.675	2,025
4	Hotel Flag	Pcs	2	245.00	490
5	1mm Magnet, Print Injet Sticker	Pcs	12	37.00	444
6	Rope	Pcs	30	20.00	600
7	Luggage Net	Pcs	5	55.00	275
8	Indicative Board (460*380*H1350mm)	Pcs	5	367.93	1,840
9	Airport Signage	Pcs	4	170.39	682
10	Paging Board	Pcs	2	125.72	251
11	Railing Base (¢300*H950mm)	Pcs	20	108.45	2,169
12	Umbrella Bag Machine (195*275*H755mm)	Pcs	3	150.58	452
			Sub - Total		**14,243**
	Printing & Stationery				
1	Menu Cover Food	Pcs	50	35.31	1,766
2	Menu Cover Bev	Pcs	30	32.80	984
3	Spa Menu Cover,	Pcs	30	18.50	555
4	Breakfast Door Hanger	Pcs	700	0.31	217
5	Business Cards – Standard	Pcs	2000	0.10	200
6	C&E Brochure-Portrait (to go onto a Sales Folder)	Pcs	2000	2.10	4,200
7	Conserve to Preserve	Pcs	350	18.00	6,300
8	DL Envelopes	Pcs	13500	0.10	1,350
9	Eco Beverage Coasters	Pcs	2800	0.90	2,520
10	Exhibition Stands	Pcs	3	135.00	405
11	Fact Sheet - EN	Pcs	4000	0.45	1,800
12	Fact Sheet - MY	Pcs	4000	0.45	1,800

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
13	Generic Card	Pcs	6500	0.28	1,820
14	Gift Bag	Nos	2800	0.50	1,400
15	Gift Voucher	Pcs	1400	0.80	1,120
16	Guest Questionnaire	Pcs	6500	0.30	1,950
17	Guest Services Directory	Pcs	350	29.00	10,150
18	Guestroom Note Pad (A6)	Pcs	13500	0.10	1,350
19	In-Room Dining Menu	Pcs	350	19.00	6,650
20	Kids' Menu	Pcs	200	0.30	60
21	Laundry & Valet items form	Pcs	4000	0.30	1,200
22	Letterhead	Pcs	6500	0.04	260
23	Luggage Labels	Pcs	25000	0.20	5,000
24	Maintenance Card	Pcs	2500	0.40	1,000
25	Mini-bar Price List	Pcs	350	0.40	140
26	Name Tent Card	Pcs	2500	0.45	1,125
27	No Stop Check Out Envelope	Pcs	6500	0.23	1,495
28	Note Pad with Cover	Set	4000	0.60	2,400
29	Rack Brochure	Pcs	4000	0.40	1,600
30	Registration Card	Pcs	13500	0.20	2,700
31	Safe Deposit Box Record	Pcs	650	0.30	195
32	Sales Folder	Pcs	1300	1.12	1,456
33	Telephone Rate Card	Pcs	350	0.50	175
34	Tray Collection Cards	Pcs	4000	0.25	1,000
35	Water Bottle Neck Tag Cost (USD)	Pcs	10000	0.13	1,300
36	Water Bottle Neck Tag With Compliments	Pcs	10000	0.13	1,300
37	Welcome Note Card	Pcs	10000	0.28	2,800
			Sub - Total		**71,743**
	Room Setup				
1	Safe	Nos	260	200.00	52,000
2	Wireless InfraRed Connection	Pcs	1	250.00	250
3	Pen	Nos	10000	0.23	2,300
4	Rock Glass	Pcs	600	0.41	246
5	Hi Ball Glass	Pcs	600	0.46	276
6	Rock Glass	Pcs	48	0.51	24
7	Hi Ball Glass	Pcs	48	0.53	25
8	Red Wine Glass	Pcs	36	2.00	72
9	White Wine Glass	Pcs	36	2.00	72
10	Kettle	Nos	280	39.25	10,990
11	Double Bed Sheet	Pcs	2600	17.18	44,668
12	Single Bed Sheet	Pcs	2400	11.90	28,560
13	Pillow Case (S)	Pcs	3000	3.40	10,200
14	Pillow Case (L)	Pcs	3000	3.87	11,610
15	Pillow Protector (S)	Pcs	3000	1.27	3,810

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
16	Pillow Protector (L)	Pcs	3000	1.54	4,620
17	Mattress Protector Double	Pcs	350	12.43	4,351
18	Mattress Protector Single	Pcs	300	6.90	2,070
19	Duvet Double	Pcs	250	75.45	18,863
20	Duvet Single	Pcs	300	48.22	14,466
21	Duvet Covers Double	Pcs	860	24.63	21,182
22	Duvet Covers Single	Pcs	800	19.18	15,344
23	Pillows (S)	Pcs	516	13.23	6,827
24	Pillows (L)	Pcs	516	17.23	8,891
25	Bed Topper Double	Pcs	80	42.26	3,381
26	Bed Topper Single	Pcs	204	23.90	4,876
27	Non Al Pillows	Pcs	24	3.80	91
28	Non Al Duvets	Pcs	12	5.50	66
29	Bed Skirt Double	Pcs	260	17.55	4,563
30	Bed Skirt Single	Pcs	240	12.65	3,036
31	Bath Sheet	Pcs	600	7.40	4,440
32	Bath Towel	Pcs	2500	6.74	16,850
33	Hand Towel	Pcs	2500	1.50	3,750
34	Face Towel	Pcs	2500	0.50	1,250
35	Bathmats	Pcs	1000	3.34	3,340
36	Bath Rug	Pcs	300	8.20	2,460
37	Bathrobe (Terry)	Pcs	1000	16.27	16,270
38	Pajamas Size M, L and XL (set)	Set	200	20.00	4,000
39	Locker room bath mat	Pcs	300	4.18	1,254
40	Mattress (Single)	Pcs	180	277.00	49,860
41	Mattress (Double)	Pcs	180	439.00	79,020
42	Box Divan (Single)	Pcs	180	102.53	18,455
43	Box Divan (Double)	Pcs	180	151.39	27,250
44	Mattress (6'6" x 6'6" x 11")	Pcs	6	200.26	1,202
45	Box Divan (6'6" x 6'6" x 8")	Pcs	6	151.39	908
46	Super King Sheet (300 x 300cm)	Pcs	90	17.18	1,546
47	Mattress Protector Super King	Pcs	12	12.43	149
	(203 x 203cm x 1401g/pc)				
48	Duvet Super King (230x260cmx837g/pc)	Pcs	12	75.45	905
49	Duvet Covers Super King (240x270cm+20cm)	Pcs	30	24.63	739
50	Bed Topper Super King (200 x 200cm + 3cm)	Pcs	12	42.26	507
51	Non Al Pillows (20" x 28" x 20.5oz)	Pcs	30	3.80	114
52	Non Al Duvets (20" x 36" x 27oz)	Pcs	36	5.50	198
53	Bed Skirt Super King (200 x 200cm + 25cm)	Pcs	10	17.55	176
54	Note Pad Holder	Pcs	280	2.17	608
55	Stationary Box	Pcs	280	8.05	2,254
56	Shirt Hanger Wooden	Pcs	2000	2.03	4,060
57	Clip Hanger Wooden	Pcs	2000	2.33	4,660
58	Iron Board	Pcs	280	14.21	3,979

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
59	Iron Hook	Pcs	280	4.00	1,120
60	Oval Bin with Inner - In Room	Pcs	300	7.66	2,298
61	Round Bin with Inner - Bath Room	Pcs	300	7.66	2,298
62	Slippers - Terry	Pcs	10000	0.635	6,350
63	Soap Dish	Pcs	300	2.84	852
64	Hand Soap Liquied pot - Sand stone	Pcs	60	7.70	462
65	Mini Bar	Nos	280	130.00	36,400
66	Clock	Pcs	260	22.70	5,902
67	Mug, Stackable	Pcs	1000	2.39	2,387
68	Tea Spoon	Pcs	1000	0.60	601
			Sub - Total		**586,603**
	Housekeeping				
1	Dry Vacuum Cleaner	Nos	20	468.00	9,360
2	Wet & Dry Vacuum Cleaner	Pcs	2	952.00	1,904
3	Backpack Vacuum Cleanser	Pcs	4	806.00	3,224
4	Carpet Extraction Machine	Nos	1	6,387.00	6,387
5	Compact Box Extractor	Nos	1	1,871.00	1,871
6	Air Blower	Nos	2	726.00	1,452
7	High Pressure Hot & Cold Water	Nos	1	4,839.00	4,839
8	Hi-Speed Polisher Machine	Nos	1	2,194.00	2,194
9	Handheld Small 20cm Motor	Nos	2	1,548.00	3,096
10	Binder Small	Pcs	250	6.00	1,500
11	Binder Large	Pcs	250	5.45	1,363
12	Label Holder	Pcs	300	7.600	2,280
13	Tulip Paper Cup	Pcs	10000	0.049	490
14	Ashtray bin (L)	Pcs	20	44.04	881
15	Ashtray Bin (S)	Pcs	20	32.38	648
16	Wax Burner Electric	Pcs	16	33.35	534
17	Water Wringing	Pcs	12	40.83	490
18	Mop with Handle	Pcs	50	5.00	250
19	Plastic Shirt Hanger	Pcs	2000	0.30	600
20	Plastic Skirt Hanger	Pcs	2000	0.46	920
21	Plastic Suit Hanger	Pcs	1000	0.36	360
	(45*25*shoulder thickness 6cm)				
22	Stainless Steel Mobile Wire Hanger	Pcs	3	158.33	475
23	Maid Trolley	Pcs	10	996.03	9,960
24	Cleaning Trolley for PA	Pcs	5	209.96	1,050
25	Basket Trucks	Pcs	8	158.18	1,265
26	Multi-function cart	Pcs	4	71.51	286
27	Carry Caddy Chemical Set (375*320*180mm)	Pcs	20	11.11	222
28	Garbage Bin	Pcs	40	66.64	2,666
29	Mechancial Floor and Carpet Sweeper	Pcs	5	83.61	418

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
30	Nano Mopping with Complete Set with Bucket	Pcs	20	38.70	774
31	Plastic Squeeze with Adjustable Handle	Pcs	40	20.00	800
32	Two Step Folding Stool	Pcs	15	48.35	725
33	Pijamas Size M, L and XL (set)	Set	100	20.00	2,000
34	Umbrella Bag (Short)	Pcs	4000	0.027	108
35	Umbrella Bag (Long)	Pcs	4000	0.027	108
			Sub - Total		**65,499**
	Guest Supplies				
1	Shampoo , (S)	Pcs	9000	0.151	1,359
2	Shampoo , (L)	Pcs	9000	0.225	2,025
3	Conditioner , (S)	Pcs	9000	0.151	1,359
4	Conditioner , (L)	Pcs	9000	0.228	2,052
5	Body Cleanser , (S)	Pcs	9000	0.154	1,386
6	Body Cleanser , (L)	Pcs	9000	0.256	2,304
7	Body Lotion , (S)	Pcs	9000	0.151	1,359
8	Body Lotion , (L)	Pcs	9000	0.222	1,998
9	Soap , (S)	Pcs	12000	0.124	1,488
10	Soap , (L)	Pcs	12000	0.145	1,740
11	Mouthwash ,	Pcs	9000	0.155	1,395
12	Comb	Pcs	8000	0.076	608
13	Loofah	Pcs	3000	0.474	1,422
14	Sanitary Bag	Pcs	6000	0.111	666
15	Shower Cap	Pcs	12000	0.065	780
16	Shoe Mitt Bulk	Pcs	6000	0.154	924
17	Shoe Pad, Cello Bag	Pcs	6000	0.141	846
18	Shaving Kit	Pcs	12000	0.336	4,032
19	Sewing Kit	Pcs	5000	0.125	625
20	Dental Kit	Pcs	12000	0.200	2,400
21	Grooming Kit (Vanity Kit)	Pcs	13000	0.123	1,599
			Sub - Total		**32,367**
	Cleaning Equipment & Accessories				
1	Trolley (S)	Pcs	5	278.86	1,394
2	Trolley (M)	Pcs	5	366.37	1,832
3	Trolley (L)	Pcs	4	372.24	1,489
			Sub - Total		**4,715**
	Banquet Decoration				
	Glass Flower Pot				
1	Rectangle Vase	Pcs	50	51.59	2,580
2	Glass Pot (S)	Pcs	36	13.71	494
3	Glass Pot (M)	Pcs	24	25.47	611
4	Glass Pot (L)	Pcs	12	28.73	345

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
5	Glass Flower Bowl (S)	Pcs	36	3.92	141
6	Glass Flower Bowl (M)	Pcs	24	5.88	141
7	Glass Flower Bowl (L)	Pcs	12	7.18	86
8	Glass Pot Square	Pcs	300	3.10	931
			Sub - Total		**5,328**
	Banquet Furniture				
1	Folding Leg Table Round (S) 5 ft	Pcs	30	301.50	9,045
2	Folding Leg Table Round (L) 6 ft	Pcs	50	381.60	19,080
3	Folding Leg Table Half Round 5 ft	Pcs	10	169.20	1,692
4	Folding Leg Table Half Round 6 ft	Pcs	10	180.00	1,800
5	Folding Leg Table Rectangular (S)	Pcs	50	102.50	5,125
6	Folding Leg Table Rectangular (L)	Pcs	50	192.60	9,630
7	Meeting Table	Pcs	100	209.70	20,970
8	Round Table Trolley	Pcs	5	211.50	1,058
9	Rectangle Table Trolley	Pcs	5	211.50	1,058
10	Lazy Susan Trolley	Pcs	5	225.00	1,125
11	Modesty Panel Trolley	Pcs	5	351.90	1,760
12	Cocktail Table	Pcs	50	92.70	4,635
13	Banquet Chair	Pcs	800	68.40	54,720
14	Buffet Table	Pcs	10	1,068.30	10,683
15	Portable Bar	Pcs	2	927.00	1,854
16	Variable Height Stage	Pcs	6	983.70	5,902
17	Stage Steps	Pcs	2	158.40	317
18	Stage Ramp	Pcs	2	953.10	1,906
19	Stage Skirtings	Pcs	20	72.00	1,440
20	Podium	Pcs	2	674.00	1,348
21	Table Number Stand (S)	Pcs	50	10.80	540
22	Table Number Stand (L)	Pcs	50	17.10	855
23	Panels Mobile Partition	Pcs	10	787.50	7,875
24	Lazy Susan Glass with base	Pcs	50	100.80	5,040
25	Powder Coated Aluminium Retractable Queue Stand with belt	Pcs	15	45.00	675
26	Baby Chair	Pcs	6	62.10	373
			Sub - Total		**170,504**
	Banquet Other Equipment				
1	S/S Chafing Dish	Pcs	36	338.35	12,181
2	S/S Soup Station	Pcs	4	371.67	1,487
3	S/S SQ Buffet Riser (S)	Pcs	20	54.95	1,099
4	S/S SQ Buffet Riser (M)	Pcs	20	85.87	1,717
5	S/S SQ Buffet Riser (L)	Pcs	20	119.19	2,384
6	Buffet Riser (S)	Set	10	25.31	253
7	Buffet Riser (L)	Set	10	31.72	317

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
8	S/S Juice Dispenser	Pcs	4	212.43	850
9	S/S Milk Dispenser	Pcs	4	301.18	1,205
10	Plate/Food Cover	Pcs	150	4.50	675
11	Plate/Food Cover	Pcs	150	6.57	986
12	Water Pitcher	Pcs	40	103.81	4,152
13	Cereal Dispenser	Pcs	5	93.43	467
14	S/S Rect Tray	Pcs	10	65.36	654
15	S/S Milk Jug	Pcs	108	23.07	2,491
16	Induction Stove	Pcs	2	1,418.90	2,838
17	Coffee Machine, Dispenser, Water Filter & Grider	Set	1	6,721.00	6,721
18	S/S Rect Tray	Pcs	10	68.57	686
19	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (S)	Pcs	20	7.05	141
20	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (L)	Pcs	40	9.45	378
21	RD Non-Slip Fiberglass Tray (S)	Pcs	25	3.84	96
22	RD Non-Slip Fiberglass Tray (M)	Pcs	30	4.17	125
23	RD Non-Slip Fiberglass Tray (L)	Pcs	20	5.45	109
24	Carving Station,	Pcs	4	500.71	2,003
25	Spare, Red Infrared Lamp	Pcs	12	18.58	223
26	Silicon Glass Cooling Carafe 1.4L, Ø16 x H27cm,	Pcs	36	33.09	1,191
	APS				
27	Wine Bucket	Pcs	30	48.37	1,451
28	Wine Bucket Stand	Pcs	30	56.98	1,710
29	Chrome Miracle Lamp H18.5cm, Jules, Candola	Pcs	36	41.99	1,512
30	Spare, Fuel Cell for Miracle Lamp 150ml, Red,	Pcs	36	4.33	156
	Candola				
				Sub - Total	**50,256**
	Engineering & Security				
1	Sink Cleaning machine	Pcs	1	1,012.24	1,012
2	Steel Shelf adjustable 6 levelsset	Pcs	20	359.18	7,184
3	Fireman Suit	Set	10	783.67	7,837
4	Leather Glove	Nos	10	97.96	980
5	Rubber Boot	Nos	10	97.96	980
6	Helmet & Visor	Nos	20	228.29	4,566
7	Balaclava Head Protection	Nos	4	58.78	235
8	SCBA Breathing Apparatus	Set	3	2,775.51	8,327
9	Nozzle adjusable "PROTEK"	Set	2	473.47	947
10	Helmet Torch Light (2) & Battery power	Nos	10	114.29	1,143
	(Primus Primetorch 101 LED Flashlight-Black)				
11	High viz jackets	Nos	50	14.69	735
12	Marshall Vest - Fire Warden Vest	Nos	10	16.33	163
13	Raincoat Reflective	Nos	10	22.86	229
14	Reflective vest	Nos	20	16.33	327
15	Hard hats (White)	Nos	20	12.50	250

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
16	Hard hats (Blue)	Nos	20	12.50	250
17	Hard hats (Yellow)	Nos	40	12.50	500
18	Megaphones	Nos	4	114.29	457
19	Shepherd's Hook	Nos	2	375.51	751
20	Wheel Chair	Nos	2	271.02	542
21	First Aid box portable all outlet	Set	10	65.31	653
22	High powered torch for patroling only "YD 9000 LED"	Nos	7	39.18	274
			Sub - Total		**38,340**
	F & B				
1	Paper Cup Coffee w/lid 16oz w/logo	Pcs	20000	0.19	3,800
2	Cake Box (L)	Pcs	500	1.39	695
3	Cake Box (S)	Pcs	300	0.75	225
4	Toothpick Sachet Pack (1x20000 pcs)	Pkt	5	100.75	504
5	Straw Sachet Pack (1x5000 pcs)	Pkt	10	48.79	488
6	Plastic Cocktail Stirer 20 cm (1x10000 pcs)	Pkt	2	775.28	1,551
7	Tissue Napkin (S)	Pcs	20	33.57	671
8	Tissue Napkin (L)	Pcs	20	38.65	773
9	Plastic Flatware Fork	Pkt	5	2.60	13
10	Plastic Flatware Knife	Pkt	5	2.60	13
11	Plastic Flatware Spoon	Pkt	5	2.60	13
12	Plastic Cup + Don	Pkt	5	16.80	84
13	Salad Box Plastic	Pkt	5	33.60	168
14	Hot Food Plastic Box	Pkt	5	37.40	187
15	Sauce Cup	Pkt	5	9.40	47
	All Day Dining				
1	Coffee Machine	Nos	1	6,721.00	6,721.00
2	Vitrifrigo Fridge	Nos	1	930.00	930.00
3	Coffee Machine & Dispenser	Nos	1	4,480.00	4,480.00
4	Additional Dispenser	Nos	2	654.00	1,308.00
5	Water Filter	Nos	1	367.00	367.00
	Meeting Room				
6	Coffee Machine	Nos	1	1,774.00	1,774.00
	In Room				
7	Mimi Coffee Machine	Nos	20	234.00	4,680.00
			Sub - Total		**29,492**
	F & B (Glassware)				
1	Cognac	Pcs	192	1.13	217
2	Champagnen Soccer	Pcs	1032	1.20	1,238
3	Champagnen Flute	Pcs	48	1.10	53
4	Brandy	Pcs	48	0.80	38

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
5	Liqueur	Pcs	48	0.71	34
6	Martini	Pcs	144	5.11	736
7	Sherry	Pcs	96	0.71	68
8	Water Goblet	Pcs	2500	1.07	2,675
9	Bordeaux	Pcs	1500	1.07	1,605
10	White Wine	Pcs	1200	1.19	1,428
11	Red Wine	Pcs	1200	1.19	1,428
12	Juice	Pcs	1368	0.38	520
13	Cocktail	Pcs	72	1.19	86
14	Short	Pcs	216	0.34	73
15	Magarita	Pcs	48	1.19	57
16	Irish Coffee	Pcs	24	0.97	23
17	Decanter	Pcs	24	30.71	737
18	Jug	Pcs	50	3.65	183
19	Ice Bucket	Set	30	52.39	1,572
20	Rock Glass	Pcs	792	0.67	531
21	Hi Ball Glass	Pcs	1584	0.70	1,109
22	Tall Beer	Pcs	1176	1.00	1,176
23	Beer Mug	Pcs	1200	0.91	1,092
			Sub - Total		**16,679**
	Flatware				
1	S/S Table Spoon	Pcs	900	1.15	1,038
2	S/S Table Fork	Pcs	900	1.15	1,038
3	S/S Table Knife	Pcs	900	0.96	865
4	S/S Dessert Spoon	Pcs	750	1.09	817
5	S/S Dessert Fork	Pcs	750	1.09	817
6	S/S Dessert Knife	Pcs	750	0.90	673
7	S/S Fish Fork	Pcs	300	0.96	288
8	S/S Fish Knife	Pcs	300	1.09	327
9	S/S Tea Spoon	Pcs	1500	0.58	865
10	S/S Soda Spoon	Pcs	30	0.70	21
11	S/S Coffee Spoon	Pcs	500	0.45	224
12	S/S Soup Spoon	Pcs	900	0.90	807
13	S/S Oyster Fork	Pcs	24	0.58	14
14	S/S Snail Fork	Pcs	24	0.58	14
15	S/S Tea/FruitT Knife	Pcs	125	0.83	104
16	S/S Serving Fork	Pcs	42	1.35	57
17	S/S Serving Spoon	Pcs	42	1.35	57
18	S/S Ice Cream Spoon	Pcs	646	0.58	373
19	S/S Pastry Fork	Pcs	431	0.58	249
20	S/S Cake Knife	Pcs	3	4.33	13
21	S/S Cake/Pastry Server	Pcs	3	11.21	34

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
22	S/S Soup Ladle	Pcs	6	11.21	67
23	S/S Steak Knife	Pcs	431	1.76	760
			Sub - Total		**9,521**
	Hollowware				
1	S/S Bread Tong	Pcs	20	6.41	128
2	S/S Ice Tong	Pcs	15	2.56	38
3	S/S Bread Tong ,	Pcs	10	14.74	147
4	S/S Buffet Tong	Pcs	15	9.29	139
5	S/S Serving Tong	Pcs	20	4.97	99
6	S/S Buffet Toast Tong	Pcs	10	9.29	93
7	S/S Double Wall Ice Bucket w/Cover & Tong	Pcs	20	52.39	1,048
8	S/S Tea Strainer w/Drip Bowl (2 Hdle)	Pcs	10	2.08	21
9	S/S Double Wall Water Pitcher w/Ice Guard,	Pcs	50	103.81	5,191
10	S/S Coffee Pot	Pcs	50	59.12	2,956
11	S/S 2-Tier Display Stand,	Pcs	10	27.56	276
12	S/S RD Roll Top Chafing Dish w/RD Legs,	Pcs	10	136.49	1,365
13	Spare, Insert for Chafing Dish,	Pcs	20	34.60	692
14	S/S Chafing Dish, Oblong Roll Top,	Pcs	24	338.35	8,120
15	Oblong Porcelain Insert	Pcs	60	26.91	1,615
16	S/S Buffet Tong 30cm, Piazza	Pcs	20	10.16	203
17	S/S Serving Tong 19.5cm, Piazza	Pcs	10	5.35	54
18	S/S Soup Ladle L30cm,	Pcs	50	10.89	545
19	Cheese Knife	Pcs	5	11.05	55
20	Ham/Carving Knife	Pcs	4	15.81	63
21	Meat Fork	Pcs	4	15.57	62
22	S/S Insulated Flask	Pcs	84	20.00	1,680
23	S/S Insulated Flask	Pcs	36	22.00	792
24	S/S Coffee URN	Pcs	10	301.18	3,012
25	S/S Gravy Boats 5oz	Pcs	50	2.19	110
26	S/S Gravy Boats 10oz	Pcs	50	2.39	119
			Sub - Total		**28,624**
	Chinaware				
	Buffet / Others				
1	Souffle Dish	Pcs	450	0.83	371
2	Oblong Porcelain Insert (L)	Pcs	50	25.53	1,276
3	Oblong Porcelain Insert (S)	Pcs	50	15.38	769
4	Tapered RD Bowl	Pcs	90	4.53	408
5	Tapered Spherical Bowl (S)	Pcs	40	6.74	269
6	Tapered Spherical Bowl (L)	Pcs	40	12.91	516
7	Quad Bowl	Pcs	40	10.41	416
8	SQ Rim Plate	Pcs	90	8.12	731

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
9	Deep Dish	Pcs	40	9.62	385
10	Rect Bowl	Pcs	85	1.16	99
11	RD Super Soup Bowl	Pcs	30	11.65	349
	Western				
1	Stackable Mug	Pcs	750	1.79	1,346
2	RD Cup	Pcs	1200	1.39	1,663
3	Saucer	Pcs	1200	1.39	1,663
4	Creamer (S)	Pcs	84	0.87	73
5	Creamer (L)	Pcs	108	1.27	138
6	Conical Demitasse Cup	Pcs	120	0.71	86
7	Saucer	Pcs	120	0.71	86
8	RD Rim Plate (S)	Pcs	2500	1.31	3,284
9	RD Rim Plate (M)	Pcs	2000	2.80	5,607
10	RD Rim Plate (L)	Pcs	2000	4.94	9,885
11	Noodle Bowl	Pcs	300	2.88	865
12	Egg Cup	Pcs	60	0.79	47
13	Lug Soup Cup	Pcs	420	1.95	818
14	Common Saucer	Pcs	420	1.12	471
15	Gravy Boat	Pcs	84	2.13	179
16	Tea pot,	Pcs	45	3.44	155
17	Coffee Pot	Pcs	25	3.18	80
18	Sugar Packet Holder	Pcs	192	1.65	317
19	Round Ash Tray	Pcs	48	0.83	40
20	Toothpick Holder	Pcs	96	0.56	54
21	Pepper Shaker	Pcs	200	0.56	112
22	Salt Shaker	Pcs	200	0.56	112
	Chinese				
1	Tea Pot	Pcs	60	6.06	364
2	Casserole w/Cover	Set	192	10.14	1,947
3	Sauce Dish w/Narrow Rim	Pcs	780	0.71	556
4	Soup Spoon	Pcs	768	0.56	431
5	Chappei w/Lid & Saucer	Pcs	528	2.88	1,523
6	Chinese Tea Pot	Pcs	60	3.70	222
7	Mel Royal Chopsticks	Pkt	53	2.44	129
8	Hexagon Shape Chopstick Rest	Pcs	528	0.42	220
9	Oval Rim Platter (M)	Pcs	144	6.06	873
10	Oval Rim Platter (L)	Pcs	144	8.38	1,207
11	RD Coupe Plate	Pcs	240	6.55	1,573
12	Mini Casserole w/Hdle & Cover	Set	528	1.99	1,049
13	Sauce Pot	Pcs	72	1.65	119
14	Sauce Dish w/Narrow Rim	Pcs	780	0.56	437
15	Toothpick Holder	Pcs	60	0.56	34

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
16	Vinegar Pot	Pcs	72	1.65	119
17	Rice Bowl	Pcs	900	0.64	577
18	Noodle Bowl	Pcs	500	3.44	1,722
			Sub - Total		**45,768**
	F & B (Linen)				
1	Napkin (22" x 22")	Pcs	3000	0.95	2,850
2	Glass Cloth	Pcs	48	1.32	63
3	Underlay Round (S)	Pcs	100	26.05	2,605
4	Underlay Round (L)	Pcs	100	31.42	3,142
5	Table runner IRD Trolley	Pcs	24	9.20	221
6	Round table cloth (5 ft)	Pcs	250	20.83	5,208
7	Round table cloth (6 ft)	Pcs	250	28.44	7,110
8	Round table cloth (VIP)	Pcs	25	32.32	808
9	Half Round (S)	Pcs	20	20.45	409
10	Half Round (L)	Pcs	20	22.85	457
11	Rectangular tables cloth (S)	Pcs	250	9.88	2,470
12	Rectangular table cloth (L)	Pcs	250	9.85	2,463
13	Banquet chairs covers (One Size Fits All)	Pcs	2400	9.68	23,232
14	Table Cloth Pres Suite table	Pcs	10	30.60	306
15	Liners Pres Suite table	Pcs	12	16.00	192
16	Banquet chairs covers VIP (One Size Fits All)	Pcs	300	16.50	4,950
17	Napkins (50 x 50cm) , Black	Pcs	1000	1.75	1,750
18	Napkins (50 x 50cm) ,Gold	Pcs	1000	1.75	1,750
19	IRD Tray Liner	Pcs	60	9.50	570
20	IRD Trolley Table Cloth	Pcs	24	16.75	402
21	Rectangular table skirting (M)	Pcs	24	38.60	926
22	Rectangular table skirting (L)	Pcs	24	42.62	1,023
23	Stage Skirting (M)	Pcs	12	65.80	790
24	Stage Skirting (L)	Pcs	12	65.80	790
25	Ribbon	Pcs	1600	2.60	4,160
26	Round table Overlays (S)	Pcs	100	6.50	650
27	Round table Overlays (L)	Pcs	100	7.50	750
28	Cocktail Napkins (12 x 12cm)	Pcs	1000	0.50	500
29	Cake table round , 24" x 42" (h)	Pcs	30	25.60	768
30	Rectangular Placemat	Pcs	2000	1.71	3,412
			Sub - Total		**74,726**
	Bar Accessories				
1	Juicer	Pcs	2	309.51	619
2	S/S Bar Strainer	Pcs	4	1.12	4
3	Blue Vinyl Boston Shaker	Pcs	6	3.68	22
4	Vacuum Wine Pump Stopper	Pkt	25	1.28	32

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
5	Vacuum Wine Pump + 2 Stopper Set	Pcs	5	6.25	31
6	Plc Cutting Board	Pcs	5	9.61	48
7	S/S Milk Cup Frothing	Pcs	3	3.36	10
8	Mixing Glass	Pcs	5	2.02	10
9	Champagne Stopper	Pcs	5	1.76	9
10	S/S Waiter's Friend Corkscrew	Pcs	15	1.60	24
11	S/S Flat Bottle Opener (Bar Blade)	Pcs	35	0.96	34
12	S/S Ice Scoop (S)	Pcs	5	8.97	45
13	S/S Ice Scoop (M)	Pcs	4	12.34	49
14	S/S Flat BTM Ice Scoop	Pcs	2	8.81	18
15	S/S Cocktail Strainer,	Pcs	3	17.30	52
16	S/S Bar Spoon w/Oval Bowl	Pcs	5	1.28	6
17	S/S Bar Spoon & Fork,	Pcs	6	1.28	8
18	WD Muddler,	Pcs	4	2.88	12
19	PLC Muddler	Pcs	3	6.54	20
20	PLC Store N Pour, Quart Complete (1L), ASST	Pcs	28	2.11	59
	Colour Nozzle, Jiwins				
21	Alum Coated Fruit Press	Pcs	20	22.27	445
22	S/S Citrus Juice Press	Pcs	6	5.21	31
23	2-Tier Glass Rimmer, Black, Carlisle	Pcs	2	17.78	36
24	Lemon Grater/Zester, PLC Hdle, Giesser	Pcs	3	6.73	20
25	Orange Peeler, PLC Hdle, Giesser	Pcs	3	6.09	18
26	PLC Condiment Dispenser	Pcs	3	11.34	34
27	Paper Parasol (Umbrella)	Pcs	4	2.56	10
28	PLC Hollow Star Stirrer, Clear,	Pcs	10	1.92	19
29	S/S Bill Spike w/Metal Base	Pcs	10	1.28	13
30	Rubber Service Mat	Pcs	10	6.02	60
31	Rubber Bar Mat	Pcs	10	3.59	36
32	Cotton Glass Cloth	Doz	24	12.82	308
33	S/S Crab/Lobster Pick,	Pcs	10	0.64	6
34	Can Opener	Pcs	4	5.05	20
35	S/S Heavy Jiggers	Pcs	8	2.56	21
37	PC Champagne Flute	Pcs	13	2.09	27
38	PC HI Ball Tumbler	Pcs	40	2.39	95
39	PC Pilsner Stemglass	Pcs	40	3.60	144
40	PC Sundae Cup	Pcs	25	2.34	58
41	PC Rock Glass	Pcs	3	2.63	8
42	PC Wine Glass	Pcs	50	2.39	119
43	PC Straw Jug	Pcs	6	10.51	63
			Sub - Total		**2,705**

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	Service Utensils				
1	S/S Rect Tray w/Hdle	Pcs	10	68.57	686
2	WDN Pepper Mill w/Carbon Steel Mechanism	Pcs	3	11.86	36
3	Coleman Polylite Cooler	Pcs	2	61.52	123
4	S/S Tray Stand,	Pcs	30	29.96	899
5	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (L))	Pcs	50	9.45	473
6	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (M)	Pcs	50	7.05	352
7	Rect Non-Slip Fiberglass Tray (S)	Pcs	20	5.60	112
8	RD Non-Slip Fiberglass Tray (S)	Pcs	10	3.84	38
9	RD Non-Slip Fiberglass Tray (M)	Pcs	50	4.17	208
10	RD Non-Slip Fiberglass Tray (L)	Pcs	50	5.45	272
11	Panda Face Towel Thin 12 x 12", White	Pcs	300	3.84	1,153
			Sub - Total		**4,353**
	Stewarding				
1	Dish Caddy w/4 or 6 Adjustable Divider w/Vinyl	Pcs	3	684.39	2,053
	Cover				
2	Plc 3-Tier Trolley	Pcs	10	90.13	901
3	Glass Rack Dolly	Pcs	20	56.39	1,128
4	S/S Handle For GP-T545 Glass Rack Dolly,	Pcs	20	29.48	590
5	PP 4-Compt Cutlery Box,	Pcs	37	3.80	140
6	Plc Stackable Container	Pcs	35	21.28	745
7	Full Peg/Tray Rack,	Pcs	24	9.93	238
8	Open Tray Rack,	Pcs	24	9.77	235
9	Full Flatware Rack,	Pcs	20	8.81	176
	Glass Rack				
10	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	12	8.27	99
11	16-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	12	4.87	58
12	16-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	24	3.89	93
13	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	23	8.27	190
14	36-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	23	5.35	123
15	36-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	92	4.87	448
16	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	1	8.27	8
17	49-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	1	6.33	6
18	49-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	1	5.35	5
19	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	16	8.27	132
20	9-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	16	5.35	86
21	9-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	48	4.38	210
22	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	3	8.27	25
23	36-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	3	5.35	16
24	36-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	6	4.87	29
25	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	40	8.27	331
26	25-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	40	5.35	214
27	25-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	80	4.87	390

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
28	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	50	8.27	414
29	16-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	50	4.87	244
30	16-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	200	3.89	779
31	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	32	8.27	265
32	25-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	32	5.35	171
33	25-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	96	4.87	468
34	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	17	8.27	141
35	36-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	17	5.35	91
36	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	8	8.27	66
37	9-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	8	5.35	43
38	9-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	24	4.38	105
39	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	6	8.27	50
40	9-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	6	5.35	32
41	9-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	18	4.38	79
42	Glass Rack F/Size Base Rack,	Pcs	20	8.27	165
43	16-Compt. Glass Rack Full Drop Extender A,	Pcs	20	4.87	97
44	16-Compt. Glass Rack Half Drop Extender B,	Pcs	60	3.89	234
			Sub - Total		**12,114**
	Kitchen Utensils				
	<u>Main Kitchen</u>				
1	Mobile Electric Crepe Machine with Enameled Plate	Pcs	1	307.83	308
2	Commercial Microwave Ovan	Pcs	1	961.22	961
3	Big Chocolate Fountain,	Pcs	1	894.81	895
4	Blue Steel Rect Covered Bread Pan,	Pcs	15	30.41	456
5	Flexipan Sheet 40 Indents, Mini-Muffins	Pcs	8	94.45	756
6	Double Pizza Oven	Pcs	1	1,004.94	1,005
7	St/St Casserole	Pcs	2	120.00	240
8	St/St Stockpot	Pcs	2	290.00	580
9	Cylinder Moulds	Pcs	6	165.00	990
10	Half Sphere Moulds	Pcs	4	195.00	780
11	Round Moulds w Inserts	Pcs	2	160.00	320
12	Serving Trolley with 2 Shelves	Nos	2	185.00	370
13	Serving Trolley with 3 Shelves	Nos	2	198.00	396
14	S/S Siew Lap Knife W/PLC Hdle	Pcs	3	87.31	262
15	S/S Non-Stick Frying Pan	Pcs	10	25.61	256
16	S/S Non-Stick Frying Pan	Pcs	10	35.16	352
17	S/S SQ Kitchen Pot w/Lid	Set	10	35.65	357
18	WDN RD Chopping Board	Pcs	2	61.21	122
19	Blue Steel RD Pizza Tray	Pcs	10	7.03	70
20	S/S Baking Tray w/90o Rim	Pcs	6	34.65	208
21	S/S Baking Tray w/90o Rim	Pcs	2	24.98	50
22	S/S Ice Cream Scoop,	Pcs	6	10.17	61
23	PP Step-On Container	Pcs	4	44.45	178
24	Weighing Scale 20kg, RD Top, Orchid	Pcs	1	39.23	39

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
25	S/S Meshed Conical Soup Strainer	Pcs	4	17.33	69
26	Exoglass Bouillon Strainer Dia 220mm, Matfer	Pcs	1	50.72	51
27	S/S Conical Colander w/Stand	Pcs	1	35.91	36
28	Premier Mixer	Pcs	1	332.46	332
29	Electronic Digital Scale	Pcs	1	51.01	51
30	PLC Chopping Board, Anti Bacteria & Fungus (L)	Pcs	5	14.06	70
31	PLC Chopping Board, Anti Bacteria & Fungus (S)	Pcs	5	7.41	37
33	PLC Chopping Board, (M)	Pcs	5	12.73	64
34	PLC Cutting Board High Density, (XL)	Pcs	5	21.72	109
35	WDN Rect Chopping Board	Pcs	2	29.83	60
36	Food Storage Box	Pcs	10	8.54	85
37	Food Storage Box Cover, Flat,	Pcs	10	6.53	65
38	Camsquare Food Container 4qt Cap, Clear	Pcs	12	5.27	63
39	Camsquare Food Container 22qt Cap, Clear	Pcs	4	20.22	81
40	PC Storplus™ Food Storage Box,	Pcs	6	35.16	211
41	PC Storplus™ Food Storage Lid ,	Pcs	6	11.42	69
42	S/S High Sauce Pan w/o Lid	Pcs	4	13.56	54
43	S/S Trolley for Double 1/1 GN Tray	Pcs	3	141.62	425
44	Black Steel Baking Tray w/45o Rim	Pcs	24	8.79	211
45	Black Steel Baking Tray w/45o Rim	Pcs	24	9.04	217
46	Portable Gas Cooker, Silver, Iwatani	Pcs	7	18.83	132
47	S/S SQ Kitchen Pot w/Lid & Hdles	Pcs	2	68.30	137
48	S/S SQ Kitchen Pot w/Lid & Hdles	Pcs	2	128.06	256
49	S/S SQ Kitchen Pot w/Lid & Hdles	Pcs	2	56.75	114
50	S/S Rect Vat / Tray	Pcs	6	49.59	298
52	S/S Rect Vat / Tray S	Pcs	3	40.30	121
53	S/S Roasting Pan	Pcs	1	77.84	78
54	240L Mobile Refuse Bin w/2 Wheels , Green,	Pcs	4	55.32	221
	Unica				
55	PLC Step On Bin, Grey, A-Star	Pcs	2	16.95	34
56	Manual Salad Spinner w/Sealed Cover	Pcs	1	161.46	161
57	R3 Table Top Cutter Mixer,	Pcs	2	833.17	1,666
58	Swiveling Table Model Plate Rack for 52 Plates	Pcs	1	487.65	488
59	Dome Condiment Center, 6 QT Capacity	Pcs	2	33.77	68
60	Food Prep Dispenser w/8 1/6 Pan & EZ-Chill	Pcs	1	475.09	475
	Pack, w/Lid, San				
61	Rice Warmer (WDN Design), 50pax,	Pcs	1	102.03	102
62	S/S 4-Slots Toaster	Pcs	4	85.88	344
63	S/S Flaired Saute Pan	Pcs	4	26.11	104
64	S/S Sauce Pan	Pcs	4	33.90	136
65	S/S Stock Pot w/o Lid	Pcs	1	230.51	231
66	S/S Heavy-Duty Roast Pan w/Movable Hdles	Pcs	2	102.45	205
	<u>Western</u>				
1	Digital Pocket Test Thermometer, -40° to 232°C,	Pcs	10	22.08	221
	Waterproof, Cooper				
2	S/S Conical Saute Pan	Pcs	4	26.23	105

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
3	S/S Casserole w/o Lid	Pcs	2	106.03	212
4	S/S High Casserole w/o Lid (S)	Pcs	2	55.42	111
5	S/S High Casserole w/o Lid (M)	Pcs	2	63.67	127
6	S/S High Casserole w/o Lid (L)	Pcs	2	73.87	148
7	S/S High Casserole w/o Lid	Pcs	2	122.76	246
8	S/S Stock Pot w/o Lid	Pcs	2	79.17	158
9	S/S Stock Pot w/o Lid	Pcs	2	101.60	203
10	S/S Rect Deep Tray (S)	Pcs	2	17.66	35
11	S/S Rect Deep Tray (M)	Pcs	2	22.04	44
12	Black Steel (Iron) Frying Pan	Pcs	3	20.00	60
13	S/S GN Pan 2/1 Size (M)	Pcs	10	21.31	213
14	S/S GN Pan 2/1 Size , (L)	Pcs	6	23.79	143
15	S/S GN Pan 1/1 Size, (L)	Pcs	10	18.74	187
16	S/S GN Pan 1/2 Size, (M)	Pcs	6	12.12	73
17	Mandoline 2000, w/3 Blades & Pusher , Matfer	Set	1	173.72	174
18	Refrigerator/Freezer Thermometer Horizontal	Pcs	10	4.23	42
	Glass Tube, -40° to 25°C, Cooper				
19	Ham Slicer 28cm w/Serrated Edge, Plc Hdle,	Pcs	2	21.90	44
	Giesser				
	Asian				
1	S/S High Casserole w/o Lid	Pcs	2	23.55	47
2	Bamboo Steamer Case (S)	Pcs	100	0.67	67
3	Bamboo Steamer Case (XL)	Pcs	30	5.61	168
4	Bamboo Steamer Cover (S)	Pcs	100	0.67	67
5	Bamboo Steamer Cover (XL)	Pcs	30	5.61	168
6	S/S Steaming Plate 18", CCK (Folded Rim)	Pcs	5	12.37	62
7	S/S GN Pan 1/1 Size (M))	Pcs	5	16.93	85
8	S/S GN Pan 1/1 Size, (L)	Pcs	5	22.72	114
9	S/S GN Pan 1/1 Size, (S)	Pcs	15	10.37	155
10	S/S GN Pan 1/1 Size, 100mm Deep,	Pcs	15	13.96	209
11	S/S GN Pan 1/1 Size, 150mm Deep,	Pcs	15	18.74	281
12	S/S GN Pan 1/1 Size, 100mm Deep,	Pcs	15	9.48	142
13	S/S GN Pan 1/2 Size, 150mm Deep,	Pcs	15	12.12	182
14	S/S GN Pan 1/2 Size, 100mm Deep,	Pcs	20	9.48	190
15	S/S GN Pan 1/2 Size, 150mm Deep,	Pcs	15	12.12	182
16	S/S GN Pan 1/1 Size, 65mm Deep,	Pcs	20	10.37	207
17	S/S GN Pan 1/1 Size, 100mm Deep,	Pcs	15	13.96	209
18	S/S GN Pan 1/1 Size, 150mm Deep,	Pcs	15	18.74	281
			Sub - Total		**23,103**
	Pastry & Bakery				
1	Copper Eggwhite Beating Bowl w/Ring	Pcs	1	207.19	207
2	Food Pan 1/1 Size, 2.5" Deep,	Pcs	10	7.74	77
3	Cover for Food Pan 1/1 Size	Pcs	5	7.01	35
4	S/S Semi-Spherical Mixing Bowl w/Hdles	Pcs	1	30.31	30
5	Galaxy Pastry w/1" RD Nylon, White, Sparta	Pcs	8	6.76	54

No.	Description	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
6	Galaxy Pastry Brush w/1.5" Flat Nylon, White,	Pcs	8	6.08	49
	Sparta				
7	Non-Stick Mini Pate Mould w/Hinges & Loose	Pcs	3	42.09	126
	Bottom				
8	Alum RD Revolving Cake Stand	Pcs	2	43.74	87
9	Spray Gun "ALEXO 200", Schneider	Pcs	1	402.18	402
10	S/S GN Pan 2/1 Size,	Pcs	15	21.80	327
11	S/S GN Pan 1/1 Size,	Pcs	15	8.51	128
12	S/S Baking Tray w/90° Rim	Pcs	9	44.04	396
13	Electronic Digital Scale	Pcs	2	65.11	130
14	S/S Expandable RD Pastry Ring	Pcs	2	31.63	63
15	S/S RD Dessert Ring, Small	Pcs	10	5.65	56
16	S/S RD Dessert Ring, Medium	Pcs	10	5.84	58
17	S/S RD Dessert Ring, Large	Pcs	10	6.38	64
18	Non-Stick Rect Folding Cake Mould,	Pcs	12	23.65	284
19	Non-Stick Fluted RD Tart Mould w/Fixed Bottom	Pcs	8	6.22	50
20	Alu-Gaufer French Bread Sheet for 6 Baguettes	Pcs	5	67.59	338
21	Silicone Baking Mat	Pcs	20	9.69	194
22	Alum Non-Stick Baking Tray w/45° Rim	Pcs	8	22.19	178
23	S/S Expandable 6-Wheel Dough Cutter, Update	Pcs	2	17.22	34
24	S/S Cream Horn Oblique	Pcs	30	1.75	52
25	Candy Thermometer + 80°C +200°C,	Pcs	2	25.59	51
	S/S Housing, L.Tellier				
26	Baker's Knife 30cm w/Single Edge, PLC Hdle	Pcs	3	19.22	58
	Black , Giesser				
27	S/S Entremets Frame ,Matfer	Pcs	6	39.22	235
28	S/S Expandable Rect. Cake Ring	Pcs	4	41.85	167
29	Food Pan Deep, Clear, Cambro	Pcs	30	7.74	232
30	Cover for Food Pan 1/1 Size, Clear, Cambro	Pcs	30	7.01	210
31	Analogue Chocolate Dry Melting Container	Pcs	2	564.90	1,130
32	Black Steel Baking Tray	Pcs	20	12.36	247
33	Black Steel Baking Tray	Pcs	10	11.97	120
34	S/S RD Long Mold	Pcs	10	20.04	200
35	Non-Stick Electric Rice Cooker	Pcs	3	140.18	421
36	Alum E.Thick Big Indian Pan w/O Hdle	Pcs	2	103.78	208
37	Alum E.Thick Big Indian Pan w/2 Hdle	Pcs	2	86.86	174
38	Alum E.Thick Indian Pan w/O Hdle	Pcs	2	30.09	60
39	Plc Cutting Board	Pcs	30	13.28	398
			Sub - Total		7,333
	Inter-Industry Use Goods Total				2,118,906

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

ပြည်ပမှတင်သွင်းမည့်ပစ္စည်းစာရင်း

Renovation of Buildings **Sheet - (1)**

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
		Civil Work				
		Finishing Work				
1		Carpet	m^2	9250	86.40	799,200
2		Painting Work				
		External & Internal Painting				
	(i)	Water Base Renovation Primer(14kg)	Tin	540	57.35	30,969
	(ii)	Semi Elastic Middle Coat(26kg)	Tin	820	71.69	58,786
	(iii)	Silicon Base Water Repellant Paint	Tin	700	74.56	52,192
3		Curtain Work				
	(i)	Night Curtain	Meter	4100	3.70	15,170
	(ii)	Sheer Curtain	Meter	4100	4.25	17,425
	(iii)	Blackout Curtain	Meter	2200	7.65	16,830
	(iv)	Curtain Track (5.8mLength)	No.	320	19.58	6,266
4	(i)	Glass Door Leaf	Set	251	359.18	90,154
	(ii)	Glass (Fixed)	Set	251	1,397.48	350,767
5		Loose Furniture Work				
	(a)	Guest Room				
	(i)	Wardrobe	No	251	440.00	110,440
	(ii)	Table	Pcs	172	428.43	73,690
	(iii)	Table	Pcs	158	218.63	34,544
	(iv)	Center Table	Pcs	251	201.14	50,486
	(v)	Chair	Pcs	753	96.24	72,469
	(vi)	2seater Sofa	Pcs	172	206.37	35,496
	(vii)	1seater Sofa	Pcs	79	192.32	15,193
	(b)	Lobby				
	(i)	Table	Pcs	6	271.08	1,626
	(ii)	Chair	Pcs	2	314.71	629
	(iii)	2seater Sofa	Pcs	3	384.64	1,154
	(iv)	1seater Sofa	Pcs	6	192.32	1,154
	(c)	Guest Lift Lobby & Guest Corridor				
	(i)	T.V Cabinet	Pcs	5	350.00	1,750
	(ii)	Table	Pcs	11	271.08	2,982
	(iii)	1seater Sofa	Pcs	10	192.32	1,923
	(iv)	Chair	Pcs	5	314.71	1,574
	(d)	Business Center Room				
	(i)	T.V Cabinet	Pcs	3	350.00	1,050
	(ii)	Table	Pcs	3	271.08	813
	(iii)	Chair	Pcs	3	314.71	944

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	(e)	Canteen				
	(i)	Table	Pcs	20	136.44	2,729
	(ii)	Chair	Pcs	80	73.37	5,870
	(f)	Café Room				
	(i)	3seat Sofa	Pcs	5	524.51	2,623
	(ii)	Table	Pcs	46	136.44	6,276
	(iii)	Chair	Pcs	126	96.24	12,126
	(g)	Planter				
	(i)	Table	Pcs	12	437.09	5,245
	(ii)	Chair	Pcs	12	314.71	3,777
	(iii)	2seater Sofa	Pcs	2	384.64	769
	(iv)	1seater Sofa	Pcs	3	192.32	577
	(v)	Bar Stool	Pcs	6	104.90	629
	(h)	Executive Lounge				
	(i)	Table	Pcs	6	437.09	2,623
	(ii)	Chair	Pcs	12	314.71	3,777
	(iii)	1seater Sofa	Pcs	2	192.32	385
	(iv)	2seater Sofa	Pcs	1	384.64	385
	(i)	UNO				
	(i)	Chair	Pcs	49	314.71	15,421
	(ii)	Table	Pcs	20	437.09	8,742
	(iii)	Bar Stool	Pcs	10	104.90	1,049
	(iv)	1seater Sofa	Pcs	18	192.32	3,462
	(v)	2seater Sofa	Pcs	7	384.64	2,692
	(j)	Office				
	(i)	Office Table	Pcs	50	104.00	5,200
	(ii)	Low Cabinet	Pcs	50	50.00	2,500
	(iii)	High Cabinet	Pcs	50	105.00	5,250
	(iv)	Meeting Table	Pcs	5	120.00	600
	(v)	Manager Table	Pcs	10	135.00	1,350
	(vi)	Chair	Pcs	60	73.37	4,402
6		Door Leaf Work	Pcs	694	440.62	305,790
7		Hardware Fittings				
	(i)	GA Door Guard	Pcs	251	9.80	2,460
	(ii)	Door Viewer	Pcs	251	7.18	1,802
	(iii)	W/C Thumturn	Pcs	251	20.41	5,123
	(iv)	Cylinder Thumturn	Pcs	251	58.78	14,754
	(v)	Lever Handle	Pcs	694	58.78	40,793
	(vi)	Butt Hinge 304 SS	Pcs	2776	4.57	12,686
	(vii)	Regular Arm Silver	Pcs	694	149.39	103,677
8		Veneer (Lamitak) Work	m^2	4346	10.88	47,284
					Civil Work Total	**2,478,503**

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
		Electrical Work				
		Internal Electrical Installation				
(A)		**Lighting Fittings**				
	1	Bed Head Lamp	No	251	130.00	32,630
	2	Table Lamp	No	502	127.00	63,754
	3	Adjustable down light	No	1056	41.60	43,930
	4	LED strip light	M	3137.5	18.00	56,475
	5	Down light	No	502	18.00	9,036
	6	Fluorescent lamp	No	753	13.87	10,444
	7	Night lamp	No	502	38.80	19,478
				Sub - Total		**235,746**
(B)		**Public Area (Lobby)**				
	1	Twin fluorescent lamp (Surface)	No	56	52.70	2,951
	2	Down light	No	728	55.47	40,382
	3	Adjust down light	No	180	41.60	7,488
	4	Fluoresecnt lamp (Recessed)	No	220	52.70	11,594
	5	Chandeliere	No	2	1,233.23	2,466
				Sub - Total		**64,882**
(C)		**Public Toilet**				
	1	Adjustable down light	No	14	41.60	582
	2	Fluorescent lamp (Recessed)	No	40	52.70	2,108
	3	Wall lamp	No	10	120.75	1,208
				Sub - Total		**3,898**
(D)		**Banquet Hall**				
	1	Adjustable down light	No	1660	41.60	69,056
	2	LED strip light	No	515	24.90	12,824
	3	Chandelier	No	8	913.50	7,308
	4	Wall lamp	No	68	120.75	8,211
				Sub - Total		**97,399**
(E)		**Main Kitchen**				
	1	Fluorescent lamp	No	31	30.00	930
				Sub - Total		**930**
(F)		**BOH**				
	1	Fluorescent lamp	No	60	13.87	832
	2	Down light	No	128	18.00	2,304
				Sub - Total		**3,136**
(G)		**Cable & Wire**				
	1	1C x 2.5mm² PVC Wire	Meter	357,085	0.18	64,275
	2	1C x 4mm² PVC Wire	Meter	178040	0.29	52,166

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	3	1C x 6mm² PVC Wire	Meter	19480	0.47	9,156
	4	1C x 10mm² PVC Wire	Meter	24280	0.72	17,482
				Sub - Total		**143,078**
(H)		**Switch & Socket**				
	1	1 Gang 1 Way Switch	No	1056	7.13	7,529
	2	1 Gang 2 Way Switch	No	504	8.25	4,158
	3	2 Gang 1 Way Switch	No	520	9.38	4,878
	4	3 Gang 1 Way Switch	No	120	10.23	1,228
	5	Master Switch	No	251	26.25	6,589
	6	Room Control Unit	No	251	268.50	67,394
	7	Central Unit	Lot	5	382.00	1,910
	8	Relay Control	Lot	5	450.00	2,250
	9	Key Card Holder	No	251	33.75	8,471
	10	Do not Disturb	No	251	30.00	7,530
	11	Bell Switch	No	251	6.75	1,694
	12	Door Switch	No	251	5.25	1,318
	13	Dimmer Switch	No	65	56.25	3,656
	14	Single Receptical	No	3140	7.88	24,743
	15	Single Floor Receptical	No	90	33.75	3,038
				Sub - Total		**146,385**
(I)		**Cable & Wire**				
	1	1C x 2.5mm² S Wire	Meter	153620	0.18	27,652
	2	1C x 4mm² S Wire	Meter	257420	0.29	75,424
				Sub - Total		**103,076**
				Internal Electrical Installation Total		**798,530**
		MATV, Telephone & Computer System				
(A)		**MATV System**				
	1	LED TV	No	148	606.00	89,688
	2	DVD Player	No	148	42.75	6,327
	3	TV Socket	No	148	15.12	2,238
	4	Tap Off	No	100	20.25	2,025
	5	Splitter	No	15	18.14	272
	6	Line Amplifier	No	24	241.94	5,807
	7	RG-6 Connector	No	480	0.05	24
	8	RG-11 Connector	No	60	2.60	156
				Sub - Total		**106,536**
(B)		**Cable & Wires**				
	1	RG-6 Cable	Meter	1340	1.38	1,849
	2	RG-11 Cable	Meter	4316	2.25	9,711
				Sub - Total		**11,560**

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
(C)		**Telephone System**				
	1	PABX Extension Cabinet	Set	20	318.60	6,372
	2	Extension Card	No	60	247.80	14,868
	3	Line Phone	No	361	14.63	5,281
	4	Toilet Phone	No	251	10.97	2,753
	5	MDF Box	No	10	61.50	615
	6	Telephone Outlet	No	341	10.50	3,581
	7	Telephone Floor Outlet	No	20	15.00	300
				Sub - Total		**33,770**
(D)		**Cable & Wires**				
	1	4C x 0.65mm TIEV Wire	Meter	97284	0.14	13,620
	2	20P- 0.65mm TIEV Wire	Meter	556	1.60	890
	3	30P- 0.65mm TIEV Wire	Meter	1404	2.40	3,370
	4	50P - 0.65mm TIEV Wire	Meter	1960	3.87	7,585
	5	100P - 0.65mm TIEV Wire	Meter	400	7.05	2,820
				Sub - Total		**28,284**
(E)		**Computer System**				
	1	Computer Outlet	No	341	14.25	4,859
	2	Computer Floor Outlet	No	20	18.00	360
				Sub - Total		**5,219**
(F)		**Cable & Wires**				
	1	UPT Cat 6 Cable	Meter	51060	0.38	19,403
				Sub - Total		**19,403**
		MATV, Telephone & Computer System Total				**204,773**
		CCTV & PA System				
(A)		**CCTV & PA**				
	1	Camera	No	60	210.00	12,600
	2	12V Adapator	No	60	3.50	210
	3	Camera WP Type	No	45	312.00	14,040
	4	DVR	No	7	1,714.00	11,998
	5	Monitor	No	7	920.00	6,440
	6	CCTV Rack	No	2	1,650.00	3,300
	7	6W Ceiling Speaker	No	40	18.75	750
	8	Volume Control	No	10	33.75	338
	9	Two Zone Call Station	No	2	198.00	396
	10	Mixer Amplifier	No	2	557.25	1,115
	11	DVD Player	No	2	67.50	135
	12	Head RJ 45	No	496	0.30	149
				Sub - Total		**51,470**

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
(B)		**Cable & Wires**				
	1	UPT Cat 6 Cable	Meter	25200	0.38	9,576
	2	2C x 1.5mm² VTF Wire	Meter	3860	0.42	1,621
	3	3C x 1.5mm² VTF Wire	Meter	1040	0.73	759
	4	1C x2.5mm² PVC Wire	Meter	30240	0.18	5,443
				Sub - Total		**17,400**
				CCTV & PA System Total		**68,869**
(A)		**Fire Alarm System**				
	1	Fire Alarm Detector With Base	No	351	41.25	14,479
	2	Manual Pull Station	No	29	46.49	1,348
	3	Stobe Horn	No	29	24.19	702
	4	Alarm Bell	No	29	36.29	1,052
	5	Fire Alarm Control Panel With Battery	No	1	2,363.96	2,364
	6	Fire Phone	No	29	10.97	318
	7	Annunciator Panel	No	1	506.25	506
				Sub - Total		**20,769**
(B)		**Cable & Wires**				
	1	2C x 1.5mm² FR Cable	Meter	17032	1.50	25,548
	2	2C x 2.5mm² FR Cable	Meter	4300	1.88	8,084
	3	4C x 0.8mm² Twisted Pair Cable	Meter	14050	2.80	39,340
				Sub - Total		**72,972**
				Fire Alarm System Total		**93,741**
(A)		**Air-Condation System**				
	1	Cassette Type Aircon	No	281	1,308.00	367,548
	2	Split Type Aircon	No	120	714.75	85,770
	3	Exhaust Fan	No	281	82.33	23,135
				Sub - Total		**476,453**
(B)		**Refrigerant Pipe and Other**				
	1	Refrigerant Pipe	Meter	5499.85	11.72	64,458
	2	P.V.C Pipe and Fitting	Meter	590	0.49	289
				Sub - Total		**64,747**
(C)		**Cables & Wires**				
	1	1C x 2.5mm² P.V.C Wire	Meter	6500	0.18	1,170
	2	1C x 4mm² P.V.C Wire	Meter	13000	0.29	3,809
	3	1C x 6mm² P.V.C Wire	Meter	6800	0.47	3,196
				Sub - Total		**8,175**
				Air-Condation System Total		**549,375**
		Lighting Protection and Earthing System				
	1	LPI ESE Air Terminal	Set	1	1,350.00	1,350
	2	Lighting Counter Strike	No	1	262.50	263

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	3	120mm² P.V.C Grounding Cable	Meter	100	8.36	836
		Lighting Protection and Earthing System Total				**2,449**
		Generator & Accessories				
	1	500KVA Generator	Set	3	69,000.00	207,000
	2	Sycronizing Panel	Set	1	50,000.00	50,000
	3	ATS System	Set	1	12,000.00	12,000
	4	1C x 300mm² XLPE/PVC Cable	Meter	600	27.30	16,380
	5	Cable Accessories	Lot	1	600.00	600
		Generator & Accessories Total				**285,980**
(A)		**Facade & Landscape Lighting**				
	1	6m Lamp Post	No	15	887.59	13,314
	2	8m Lamp Post	No	8	809.93	6,479
	3	Bollard Lamp	No	120	80.44	9,653
	4	Tree Accent Light	No	80	77.66	6,213
	5	Tree Accent Light (Ground Spike)	No	60	188.61	11,317
	6	Tree Accent Light (Mounting Strape)	No	20	188.61	3,772
	7	Bush Accent Light	No	25	91.53	2,288
	8	Accent Roof light	No	32	318.98	10,207
	9	Step Light	No	16	37.45	599
	10	Wall Lamp	No	40	81.55	3,262
	11	Flood Light	No	22	82.38	1,812
				Sub - Total		**68,917**
(B)		**Wire & Cable**				
	1	2C x 2.5/1.5 mm² NYY-G Cable	Meter	4800	1.39	6,672
	2	3C x 2.5/1.5mm² NYY-G Cable	Meter	2900	2.56	7,424
	3	Ø25mm² HDPE Conduit Pipe	Meter	7700	0.32	2,464
				Sub - Total		**16,560**
		Facade & Landscape Lighting Total				**85,477**
		Electrical Work Total				**2,089,194**
		Internal Water Supply & Sanitation Work				
		Internal Hot Water Supply				
	1	25mmØ PPR Angle / Elbow 90°	No	200	0.70	141
	2	Ø25mm PPR Socket	No	100	0.48	48
	3	Ø32mm PPR Socket	No	100	0.64	64
	4	Ø25mm PPR Tee	No	40	0.90	36
	5	Ø25mm x ¾ PPR Transition Round Male Thread	No	150	4.08	612
	6	Ø25mm x ¾ PPR Transition Round Female Thread	No	150	4.00	600

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	7	Ø20mm x ½" PPR Angle Elbow Female Thread	No	150	2.84	426
	8	Ø20mm PPR Ball Valve	No	26	15.48	402
	9	Ø20mm PPR End Cap	No	10	0.26	3
	10	Ø20mm PPR Socket	No	30	0.35	11
	11	Ø25mm PPR 90° Elbow	No	100	0.70	70
	12	Ø25 x 20 x 25mm PPR Tee	No	150	0.90	136
	13	Ø25 x 20 PPR Reducer Socket (Female)	No	100	0.48	48
	14	Ø25mm PPR Ball Valve	No	62	21.77	1,350
	15	Ø25mm x ¾" PPR Angle Elbow Female Thread	No	108	3.78	408
	16	Ø20mm x ½" PPR Transition Round Female	No	200	2.72	544
		Thread				
	17	Ø20 x ½" x 20 PPR Transtion Tee Female	No	24	2.84	68
		Thread				
	18	Ø20mm PPR Pipe PN-20	Meter	300	1.76	528
	19	Ø20mm PPR Elbow 90°	No	150	0.48	72
	20	Ø20mm PPR Tee	No	50	0.64	32
	21	Ø32mm (1")Ø PPR Pipe (PN-20) (Fusiotherm)	Meter	78	4.32	337
	22	Ø32mmØ PPR Angle / Elbow 90°	No	26	1.12	29
	23	Ø32mmØ PPR Tee	No	22	1.36	30
	24	Ø32/25mmØ PPR Reducer	No	30	0.64	19
	25	Ø32/20mmØ PPR Reducer	No	6	0.48	3
	26	25 x ¾" F x 25Ø PPR Thread Tee	No	40	0.90	36
	27	25mmØ PP Ball Cook	No	78	21.60	1,685
	28	Ø25mm PPR Union with Inner Thread	No	278	8.00	2,224
	29	Ø25mm x ½ PPR Transition Round with Male				
		Thread	No	48	3.32	159
	30	Ø25mm PPR Pipe PN-20	Meter	100	2.64	264
	31	Ø25mm x ¾" x 25mm Transition Tee with				
		Female Thread	No	442	4.00	1,768
	32	Ø25mm PPR Elbow 45°	No	100	0.64	64
	33	½" Hanger Ring	No	25	0.56	14
	34	½" x ½"Ø Steel Nipple	No	8	0.18	1
	35	½"Ø Angle Valve	No	23	3.68	85
					Internal Hot Water Supply Total	**12,317**
		Internal Water Supply				
	1	2"Ø PVC Ball Valve	No	22	48.38	1,064
	2	1½"Ø Ball Valve (FB)	No	6	38.64	232
	3	1"Ø Ball Valve (FB)	No	91	35.40	3,221
					Internal Water Supply Total	**4,518**

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
(A)		**Main Kitchen**				
	1	Hand Wash Basin	Set	3	170.72	512
	2	Mobile Waste Basin	Set	3	140.48	421
	3	Double Sink Table	Set	1	702.40	702
	4	Double Wall Mounted Statted Shelf	Set	1	344.00	344
	5	Work Table W/Under Shelf	Set	1	621.60	622
	6	Double Wall Mounted Shelf	Set	1	348.00	348
	7	Double Wall Mounted Slatted Shelf	Set	1	200.40	200
	8	Work Table W/Under Shelf	Set	1	608.00	608
	9	Sink Table W/Under Shelf	Set	1	515.20	515
	10	WorkTable W/Under Shelf	Set	1	540.32	540
	11	4-Tier Slatted Shelf	Set	5	453.84	2,269
	12	4-Tier Slatted Shelf	Set	2	486.24	972
	13	4-Tier Slatted Shelf	Set	1	324.00	324
	14	4-Tier Flat Shelf	Set	12	540.00	6,480
	15	Double Wall Mounted Flat Slatted	Set	1	272.00	272
	16	Double Wall Mounted Flat Slatted	Set	1	332.80	333
	17	Sink Table W/Under Shelf	Set	1	572.00	572
	18	Double Wall Mounted Flat Shelf	Set	1	276.88	277
	19	Glass Rack Slide cabinet	Set	1	1,188.72	1,189
	20	Open Cabinet	Set	2	561.92	1,124
	21	Double Over Hi Shelf	Set	2	224.77	450
	22	Double Over Hi Shelf	Set	4	259.36	1,037
	23	Sink Table	Set	3	410.64	1,232
	24	Open Cabinet	Set	1	864.48	864
	25	Open Cabinet	Set	1	648.40	648
	26	Ventilation Hood	Set	1	3,376.80	3,377
	27	Spreader Cabinet	Set	3	551.12	1,653
	28	2-Chinese Wok Gas Burner	Set	2	886.16	1,772
	29	Work Table W/Under Shelf	Set	1	567.36	567
	30	4-Tier Slatted Shelf	Set	5	615.96	3,080
	31	Pot Wash Sink Table	Set	1	1,195.20	1,195
	32	Pot Rack Shelf	Set	1	348.00	348
	33	Double Sink Soiled Dish Table	Set	1	1,620.80	1,621
	34	Over Rack Shelf	Set	1	302.58	303
	35	Condensate Hood	Set	1	432.24	432
	36	Cleaned Dish Table W/Under Shelf	Set	1	630.48	630
	37	Wall Mounted Rack Shelf	Set	1	158.88	159
	38	3-Tier Slatted Shelf	Set	2	451.60	903
	39	Waste Bin W/Dewatering Screen	Set	1	145.12	145
	40	Sorting Table	Set	1	709.60	710
	41	Sink Table W/Under Shelf	Set	1	919.36	919

Sr. No	Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
42	Double Wall Mounted Slatted Shelf	Set	1	161.60	162
43	Work Table W/Under Shelf	Set	1	564.80	565
44	Double Wall Mounted Shelf	Set	1	282.24	282
45	Hot Cabinet	Set	2	919.36	1,839
46	2-Stock Pot Store	Set	1	790.40	790
47	Exhaust Hood	Set	1	3,064.80	3,065
48	Sink Table W/Glass Rack Slide	Set	1	919.36	919
49	Double Wall Mounted Shelf	Set	1	371.20	371
50	Vegetable Preparation Machine	Set	1	2,065.44	2,065
51	Bench Scale 30 Kgs	Set	1	519.76	520
52	Food Proceeser	Set	1	1,667.12	1,667
53	Meat Grinder	Set	1	3,574.48	3,574
54	Meatsciler	Set	1	2,451.60	2,452
55	Vacumm Packing W/Stand	Set	1	3,167.52	3,168
56	Insect Killer	Set	3	205.92	618
57	Sandwich Unit	Set	1	2,402.40	2,402
58	Water Filter	Set	1	343.20	343
59	Water Boiler	Set	1	1,863.20	1,863
60	Storage Shelf	Set	1	196.00	196
61	Hot Cabinet	Set	6	1,098.32	6,590
62	Room Service Cart	Set	6	1,098.32	6,590
63	Food Warmer	Set	4	459.68	1,839
64	3-Doors Undercounter Chiller	Set	3	1,549.36	4,648
65	2-Doors Undercounter Chiller	Set	3	1,441.52	4,325
66	4-Open Burner W/Oven	Set	3	2,157.44	6,472
67	Gas Salamander W/Hanging Shelf	Set	1	833.52	834
68	Gas Griddle W/Stand	Set	1	2,157.44	2,157
69	Gas Grill W/Stand	Set	1	1,863.20	1,863
70	Gas Deep Fat Fryer	Set	1	1,470.96	1,471
71	Electric Rice Cooker	Set	2	240.00	480
72	4-Doors Upright Freezer	Set	2	2,941.60	5,883
73	Pre-riser Faucet	Set	21	328.56	6,900
74	Dishwashing Machine (7 KW Booser)	Set	1	3,912.72	3,913
75	Walk In Chiller Room	Set	1	14,516.00	14,516
76	Walk In Freezer Room	Set	1	16,702.40	16,702
77	Mobile Waste Basin	Set	8	136.80	1,094
78	Insect Killer	Set	2	161.28	323
79	Air Degerminator	Set	1	612.80	613
80	Pre-riser Faucet	Set	1	394.40	394
81	Hose Reel W/Gun	Set	1	230.40	230
82	Air Degerminator	Set	1	934.96	935
83	2-Doors Upright Freezer	Set	1	1,960.80	1,961

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	84	Electric Combi Oven W/Water Filter	Set	1	23,305.60	23,306
	85	Water Filter	Set	1	343.20	343
	86	Brasing Pan-Duomat Bottom	Set	1	6,416.00	6,416
	87	60LT Gas Indirect Boiling Pon	Set	1	7,649.60	7,650
	88	Blast Chiller	Set	1	29,118.40	29,118
				Sub - Total		**225,100**
(B)		**<u>Bakery Room Equipment</u>**				
	1	Work Table W/Under Shelf	Set	1	614.88	615
	2	Cake Ring Hanger	Set	1	118.80	119
	3	4-Tier Flat Shelf	Set	1	551.12	551
	4	GN Bakery Trolley	Set	2	486.24	972
	5	Ventilation Hood	Set	1	879.65	880
	6	Work Table W/Under Shelf, W/Granite Top	Set	1	648.38	648
	7	Double Wall Mounted Flat Shelf	Set	1	287.45	287
	8	Mobile Floor Bin	Set	3	551.13	1,653
	9	Mobile Waste Bin	Set	1	140.48	140
	10	Double Sink Table	Set	1	808.32	808
	11	Double Wall Mounted Flat Shelf	Set	1	317.71	318
	12	Insect Killer	Set	1	20.56	21
	13	4-Doors Upright Freezer	Set	1	2,941.60	2,942
	14	4-Doors Upright Chiller	Set	1	2,746.96	2,747
	15	Dough Sheeter	Set	1	5,491.60	5,492
	16	Mixer 40L	Set	1	6,815.20	6,815
	17	3-Deck Oven W/Proover W/Water Filter	Set	1	16,180.56	16,181
	18	Bench Scale 30 KGS	Set	1	519.68	520
	19	Mixer 5L	Set	1	656.80	657
				Sub - Total		**42,366**
(C)		**<u>LPG System</u>**				
	1	1¼"Ø Black Steel Pipe	Rft	380	4.40	1,672
	2	1¼"Ø Black Steel Elbow 90°	No	28	2.94	82
	3	1¼"Ø Black Steel Tee	No	3	12.26	37
	4	1¼"Ø Bit Nipple	No	3	1.00	3
	5	1¼" x 1"Ø Black Steel Reducer Tee	No	15	3.06	46
	6	1¼" x ¾"Ø Black Steel Reducer Tee	No	35	2.96	104
	7	1¼"Ø Black Steel End Flange	No	7	3.45	24
	8	1"Ø Black Steel Pipe	Rft	130	10.64	1,383
	9	1"Ø Black Steel Elbow 90°	No	13	2.42	31
	10	1"Ø Black Steel Tee	No	14	12.01	168
	11	1" x ¾"Ø Black Steel Tee	No	3	11.80	35
	12	1"Ø GM Ball Valve	No	14	23.84	334
	13	1"Ø Black Steel End Flange	No	8	2.66	21
	14	¾"Ø Black Steel Pipe	Rft	90	10.02	901

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	15	¾"Ø Black Steel Elbow 90°	No	16	2.26	36
	16	¾"Ø Bit Nipple	No	1	0.16	0
	17	¾"Ø Black Steel Tee	No	38	8.48	322
	18	¾"Ø GM Ball Valve	No	29	16.80	487
	19	¾" x ½"Ø Black Steel Reduce Tee	No	4	6.80	27
	20	¾"Ø Black Steel End Flange	No	6	2.48	15
	21	½"Ø GM Ball Valve	No	7	13.36	94
	22	LPG Gas	Viss	20	2,560.00	51,200
	23	1"Ø GI Nipple	No	10	1.12	11
	24	1½"Ø GI Socket (ထူ)	No	9	0.62	6
	25	1¼" x ½"Ø GI Bit Nipple (ထူ)	No	2	1.20	2
	26	¾"Ø GI Bit Nipple (ထူ)	No	3	0.64	2
	27	¾" x ½"Ø GI Socket	No	3	0.46	1
	28	½"Ø Black Steel Pipe	Rft	60	2.00	120
	29	½"Ø Black Steel Elbow	No	8	2.09	17
	30	¼"Ø x 10" Long Nipple	No	36	0.24	9
	31	1¼"Ø Black Steel Union	No	2	5.28	11
	32	1"Ø Black Steel Union	No	2	3.90	8
	33	¾"Ø Black Steel Union	No	2	3.07	6
				Sub - Total		**57,216**
(D)		**LPG Equiment**				
	1	1/4" Ball Valve With Check Valve	No	40	19.36	774
	2	1/4" x 80cm Single Pagtail	No	20	19.36	387
	3	1/4" x 80cm Single Pagtail	No	20	19.36	387
	4	Safety Relief Valve	No	20	30.40	608
	5	1/4" Ball Valve (600Psi)	No	16	10.64	170
	6	3/4" Ø Ball Valve (600Psi)	No	4	17.12	68
	7	1" Ø Ball Valve (600 Psi)	No	10	23.84	238
	8	1 1/4" Ø Ball Valve (600 Psi)	No	2	37.44	75
	9	Pressure Gauge 0-300 Psi	No	6	22.24	133
	10	Pressure Gauge 0-600 Psi	No	1	22.24	22
	11	3/4" Ø Y Strainer	No	3	122.80	368
	12	3/8" Ø Ball Valve (600 Psi)	No	3	11.76	35
	13	3/4" Ø Auto Changerover Valve	Set	1	1,677.36	1,677
	14	1/2" Ø High Pressure Regulator	No	2	241.60	483
	15	1/2" Ø Low Pressure Regulator Rego /LV				
		4403B4	No	10	85.44	854
	16	1/2" Ø Ball Valve (600 Psi)	No	11	13.36	147
	17	Low Pressure Regulator (Rego /302	No	2	27.20	54
	18	1 1/4 Ø Emergency Shut Off Valve	Set	1	1,039.76	1,040
	19	Gass Leak Detector With Ex -Proof Head	Set	1	580.56	581
	20	Gass Leak Detector Home Use ;3 Watt	Set	8	91.92	735

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	21	Electric Vaporizer (50kg/hr	Set	1	4,193.44	4,193
	22	6" Vapor Oil Trap	Set	1	274.16	274
	23	1 1/4"Ø Solenoid Valve Explosion Proof	No	3	526.40	1,579
	24	Groud Rod For Vaorizer	Set	1	93.52	94
	25	1 1/4" Flexible Hose Flanged (10k x 50cm)	No	1	103.20	103
	26	Indoor Control Panel For Vaporizor	Set	1	483.84	484
	27	Indoor Control Panel For explosion Proof				
		Detector and Solenoid	Set	1	386.96	387
	28	Indoor Control Panel For Home Detector and				
		Solenoid 1 Point	Set	1	483.84	484
	29	Indoor Control Panel For Home Detector and				
		Solenoid 5 Point	Set	1	903.20	903
	30	Transporation and Handling Charge	Job	1	322.40	322
	31	½" Crane D931 Balancing V, Fix Orifice				
		SE PN25	No	1	38.64	39
				Sub - Total		**17,703**
					Main Kitchen Total	**342,384**
		Sanitary Appliances				
	1	One Piece Toilet with Soft Closing Seat &	Set	283	750.00	212,250
		Cover				
	2	Square Under Counter Lavatory	Set	318	395.00	125,610
	3	Cross Handle Lavatory Faucet W/1¼" Pop-up				
		Waste	Set	318	793.75	252,413
	4	5 Holes Bath Tub & Shower Set	Set	222	2,118.75	470,363
	5	Paper Holder	Set	283	162.50	45,988
	6	Fixed Shower Head W/Pipe , Bath & Shower	Set	240	1,610.88	386,610
		Mixer , Hand Shower with Wall Outlet , Sliding				
		Rail				
	7	Robe Hook	Set	249	113.75	28,324
	8	Sanitary Bag Hook	Set	283	8.13	2,299
	9	RINSING SPRAY	Set	283	135.88	38,453
	10	Stop Valve W/Flexible Hose	Set	318	71.88	22,856
	11	P-Trap for Lavatory	Set	318	30.00	9,540
	12	Build - in Sensor Equipped Urinal (AC) (Cefion)	Set	16	2,120.00	33,920
	13	Conbination Towel Shelf & Towel Bar	Set	249	487.50	121,388
	14	Floor Drain W/Square Flange	Set	527	137.50	72,463
	15	Water Heater (80) Liter	Set	268	255.00	68,340
					Sanitary Appliances Total	**1,890,815**

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
		Laundry Building				
(A)		**Laundary Equipment**				
	1	Open cabinet	Set	2	1,564.48	3,129
	2	Wall Open Slot Cabinet	Set	2	1,225.76	2,452
	3	Work Table W/Under shelf	Set	1	1,128.80	1,129
	4	Double Sink Tap	Set	1	1,241.84	1,242
	5	Double Wall Mounted Flat Shelf	Set	1	386.96	387
	6	Work Table W/Under shelf	Set	3	1,032.16	3,096
	7	Lined Cart	Set	8	1,451.60	11,613
	8	Hand Wash Basin	Set	1	596.72	597
	9	Eye Wash Station	Set	1	1,177.36	1,177
	10	4-Tire Flat Shelf (1700x500x1550)	Set	4	967.68	3,871
	11	4-Tire Flat Shelf (2200x500x1550)	Set	1	967.44	967
	12	Mobile cloth hanger Rock	Set	3	387.04	1,161
	13	Mobiletable W/Under Shelf	Set	6	870.96	5,226
	14	4-Tire Flat Shelf (1600x500x15500	Set	4	935.36	3,741
	15	4-Tire Flat Shelf (2100x500x1550)	Set	3	1,128.80	3,386
	16	Blender	Set	1	372.64	373
	17	Piston Air Compressor	No	2	2,903.20	5,806
	18	Air Dryer	No	1	2,419.20	2,419
	19	Prefliter	No	3	403.20	1,210
	20	Air Receiver 1000L	No	1	1,612.80	1,613
				Sub - Total		**54,595**
(B)		**Hot and Cold Water Supply**				
	1	Ø32mm PPR Pipe PN-20	Meter	38	4.32	164
	2	Ø32mm PPR Elbow 90°	No	7	1.10	8
	3	Ø32mm PPR Tee	No	7	1.42	10
	4	Ø32 x 25mm PPR Reducing Tee	No	9	1.64	15
	5	Ø32 x 25mm PPR Reducing Socket	No	9	0.13	1
	6	Ø25mm PPR Pipe PN-20	Meter	30	2.64	79
	7	Ø25mm PPR Elbow 90°	No	19	0.70	13
	8	Ø25mm x ¾" PPR Transition Elbow with				
		Female Thread	No	14	3.78	53
	9	Ø20mm PPR Pipe PN-20	Meter	192	1.68	323
	10	Ø20mm PPR Elbow 90°	No	8	0.48	4
	11	Ø20mm PPR Tee	No	2	0.61	1
	12	Ø20mm x ½" PPR Transition Round with Male				
		Thread	No	12	3.00	36
	13	Ø32mm PPR Socket	No	38	0.64	24
	14	Ø20mm PPR Socket	No	15	0.34	5
	15	Ø25 x 20mm PPR Reducer Socket				
		(Female / Female)	No	1	1.00	1
	16	Ø25mm End Cap	No	3	0.30	1

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	17	Ø25mm x ¾" PPR Transition Round Male	No	12	4.08	49
		Thread				
	18	½"Ø GM Ball Valve	No	10	35.40	354
	19	¾"Ø Sanwa Ball Valve (Full Bore)	No	23	33.60	773
				Sub - Total		**1,914**
(C)		**Fire System**				
	1	House Cabinet Box	No	1	2.82	3
	2	"SRI" Automatic Swing Fire House Reel	No	1	128.80	129
	3	NIBCO Ball Valve (Model TFP-600A)	No	1	12.00	12
	4	"Potter Roemer" Angle Valve	No	1	83.84	84
	5	2½"Ø Brass Coupling, Male NPT	No	1	16.45	16
	6	Ø 100 x 65mm BSP Reclucing Socket	No	1	83.84	84
	7	Ø 65mm BSP Pipe	Meter	10	0.20	2
	8	Ø 65 x 25mm BSP Reclucing Tee	No	1	1.34	1
	9	Ø 65 x 25mm BSP Elbow 90°	No	3	5.35	16
	10	Ø25mm BSP Pipe L=450mm with one End	Meter	2	2.00	4
		Thread				
	11	Ø25mm GI Union with Washer	No	1	2.64	3
				Sub - Total		**354**
(D)		**LPG System**				
	1	Explosion Proof Tyep Yeporizer 100 kg/hr	Set	1	3,967.68	3,968
	2	1¼"Ø Flexible Hose	No	1	96.72	97
	3	Ø6" Vapor Oil Trap	Set	1	322.56	323
	4	1"Ø High Pressure Regular	No	2	241.84	484
	5	Gas Alarm with Ex-Proof Detector Head and	No	2	387.09	774
		Rain Cover				
	6	Control Panel Shut Off Solenoid	Box	2	290.32	581
	7	Ø¾" Stainless Steel Ball Valve	No	7	13.20	92
	8	Ø1" Stainless Steel Ball Valve	No	6	19.34	116
	9	Ø1¼" Stainless Steel Ball Valve	No	2	26.40	53
	10	Ø¼" Ball Valve with Excess Flow Check Valve	No	12	22.40	269
	11	Ø3" Safety Relief Valve	No	3	100.96	303
	12	Ø1¼" Safety Relief Valve	No	2	365.48	731
	13	Ø¼" x 80cm Pin Rigtail Hose for Vapour Line	No	6	19.00	114
	14	Ø¼" x 80cm Pin Rigtail Hose for Liquid Line	No	6	17.74	106
	15	Ø1¼" Emergency Shut Off Valve	Set	1	838.64	839
	16	Ø1¼" Solenoid Valve	No	2	451.60	903
	17	Ø¾" Y-Strainger	No	3	54.80	164
	18	Drain Valve	No	3	11.29	34
	19	Ø¼" x 2½" Pressure Gauge 0-300 Psi	No	6	14.48	87
	20	Ø¼" x 2½" Pressure Gauge 0-100 Psi	No	1	14.56	15
	21	½" x ¾"Ø Low Pressure Regular	No	1	119.34	119
	22	¼" x ½"Ø Low Pressure Regular	No	1	37.09	37
				Sub - Total		**10,208**

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
(E)		**Heater**				
	1	Steam Heater	No	4	1,190.40	4,762
				Sub - Total		**4,762**
				Laundry Building Total		**71,832**
		External Fire Line				
(A)		**Fire Pump Room**				
	1	Diesel Engine Driven Vertical	Set	1	75,000.00	75,000
	2	Jokey Pump				
		Vertical Multi-Stage Pump	Set	1	4,375.00	4,375
		Complete With Jockey Pump				
	3	2" Foot Valve	No	1	118.50	119
	4	Ø1½" Gate Valve	No	3	149.00	447
	5	Ø6" Gate Valve	No	6	411.00	2,466
	6	"NIBCO" Model NIP-1AU for NRS valve	No	6	665.00	3,990
	7	Ø6"Butterfly Valve	No	7	229.80	1,609
	8	Ø6"Butterfly Valve	No	7	221.70	1,552
	9	Ø1½" Non-Modulating Floating Control Valve	No	1	806.40	806
	10	Ø6"CheckValve	No	12	322.50	3,870
	11	Ø6" Alram CheckValve	No	1	1,310.00	1,310
	12	Ø6"Coupling , Style 005H	No	2	17.70	35
	13	Ø4½" Compound gauge	No	1	16.00	16
	14	Ø¼" Pressure snubber	No	1	4.00	4
	15	Ø¼" Neddle Valve	No	1	4.80	5
	16	Ø4½" Pressure gauge	No	2	16.00	32
	17	Ø¼" Pressure snubber	No	2	4.00	8
	18	Ø¼" Neddle Valve	No	2	4.80	10
	19	Ø1½" Globe Valve Mod. KT- 211-W-UL	No	4	104.80	419
	20	Ø1" Orifice Valve	No	4	12.00	48
	21	Ø150mm Black Steel Pipe	Meter	24	90.60	2,174
	22	Ø150mm Black Steel Elbow 90°	No	6	49.50	297
	23	Ø150mm Flexible Joint, 250 psi	No	2	123.70	247
	24	Ø65mm Black Steel Elbow 90°	No	1	8.25	8
	25	Ø65mm Black Steel Elbow 45°	No	4	6.45	26
	26	Ø50mm Black Steel Pipe	Meter	12	17.30	208
	27	Ø50mm Black Steel Elbow 90°	No	3	5.00	15
	28	Ø50mm Black Steel Flange	No	8	6.60	53
	29	Ø50 x 32mm Black Steel Reducer Eccentric	No	1	13.50	14
	30	Ø50 x 32mm Black Steel Reducer Concentric	No	1	5.40	5
	31	Ø50 x 20mm Black Steel Reduce Tee	No	1	25.00	25
	32	Ø50mm Check Valve, 250 psi	No	1	50.70	51
	33	Ø50mm Butterfly Valve W/SOS	No	1	29.67	30

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	34	Ø50mm Y-Strainger	No	1	80.30	80
	35	Ø32mm Black Steel Flange	No	2	4.20	8
	36	Ø25mm Ball Valve, 250 psi	No	1	8.70	9
	37	Ø20mm Ball Valve, 250 psi	No	1	8.00	8
	38	Ø20mm Automatic Air Vent	No	1	9.78	10
	39	Ø15mm Ball Valve, 250 psi	No	5	2.35	12
	40	Ø15mm Swing Check Valve, 250 psi	No	4	5.50	22
	41	1½"Ø Non-Modulating Float Valve	No	1	1,288.00	1,288
	42	Fire Hose Cabinet Box	No	1	108.80	109
	43	"SRI" Automatic Swing "Fire Hose Reel	No	1	114.90	115
		Size 1" x100'x ft (30 m)				
	44	NIBCO Ball Valve	No	1	10.47	10
	45	"Potter Roemer" Angle Valve Size-2.5"	No	1	72.50	73
	46	Ø2.5" Brass Coupling ,Male Thread	No	1	20.56	21
				Sub - Total		**101,037**
(B)		**External Main Fire Pipe Line**				
	1	Fire Hose Box	Set	20	688.00	13,760
	2	Fire Department Connection	Set	12	395.50	4,746
	3	Fire Hydrant	Set	22	387.60	8,527
	4	Ø150mm Black Steel Pipe SCH-40	Meter	3065	29.56	90,601
	5	Ø150mm Black Steel Elbow 90°	No	26	17.45	454
	6	Ø150mm Black Steel Tee	No	35	20.47	716
	7	Ø150mm CI Flange Gate Valve	No	1	356.00	356
	8	Ø150mm CI Flange Check Valve	No	2	245.79	492
	9	Ø150 x 100mm Black Steel Reducer	No	2	7.20	14
	10	Ø150 x 100mm Black Steel Reduce Tee	No	7	20.47	143
	11	Ø100mm Black Steel Pipe SCH-40	Meter	195	14.06	2,742
	12	Ø100mm Black Steel Elbow 90°	No	12	7.10	85
	13	Ø100 x 65mm Black Steel Reduce Tee	No	10	4.00	40
	14	Ø100 x 65mm Black Steel Reducer	No	10	2.51	25
	15	Ø65mm Black Steel Pipe SCH-40	Meter	10	7.71	77
	16	Ø65 x 25mm Black Steel Reduce Tee	No	10	1.67	17
	17	Ø⅝" Bolt Nut & With Washer	Set	424	0.30	127
				Sub - Total		**122,923**
					External Fire Line Total	**223,960**
		Irrigation System				
(A)		**Irrigation System (Hotel Zone-I)**				
		Irrigation Pump Room (I)				
	1	Hydro MPC-F Variable Speed Booster Pump	Set	1	9,217.68	9,218
	2	Ø150mm Flexible Joint	No	2	97.76	196
	3	Ø150mm Y Strainer (Flange Type)	No	1	243.76	244

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	4	Ø150mm Foot Valve (Flange Type)	No	1	661.28	661
	5	Ø150mm Butterfly Valve	No	1	419.34	419
	6	Ø80mm Gate Valve	No	6	128.48	771
	7	Ø80mm Irrigation Filter	Set	3	848.00	2,544
	8	Ø150 x 90mm HDPE Stub End Long Version	No	1	13.28	13
				Sub - Total		**14,066**
(B)		**Irrigation System Spriankler Pipe Line Zone (I)**				
	1	Ø90 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	3000	3.55	10,656
	2	Ø63 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	1100	1.75	1,927
	3	Ø50 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	2700	1.07	2,894
	4	Ø32 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	7800	0.45	3,494
	5	Ø90 x 90 mm Straight Coupling	No	53	18.86	1,000
	6	Ø63 x 63 mm Straight Coupling	No	53	5.40	286
	7	Ø50 x 50 mm Straight Coupling	No	72	3.75	270
	8	Ø32 x 32 mm Straight Coupling	No	72	1.87	135
	9	Ø90 x63 mm Reducing Coupling	No	46	12.08	556
	10	Ø63 x50 mm Reducing Coupling	No	101	5.06	511
	11	Ø50 x32 mm Reducing Coupling	No	163	2.95	481
	12	Ø90 mm (3") male Thread Coupling	No	48	11.70	561
	13	Ø90 mm (3") Nipple	No	48	3.52	169
	14	Ø90 x 90 x 90 Equal Tee	No	55	32.39	1,782
	15	Ø63 x 63 x 63 Equal Tee	No	22	9.78	215
	16	Ø50 x 50 x 50 Equal Tee	No	26	6.39	166
	17	Ø32 x 32 x 32 Equal Tee	No	103	3.21	330
	18	Ø90 x 63 x 90 mm Reducing Tee	Meter	35	49.09	1,718
	19	Ø63 x 50 x 63 mm Reducing Tee	Meter	49	11.30	554
	20	Ø50 x 32 x 50 mm Reducing Tee	Meter	90	7.18	646
	21	Ø90 x 90 mm Elbow 90°	No	64	22.96	1,469
	22	Ø63 x 63 mm Elbow 90°	No	46	6.65	306
	23	Ø50 x 50 mm Elbow 90°	No	90	4.26	383
	24	Ø32 x 32 mm Elbow 90°	No	172	5.00	860
	30	Ø63 x ½" Saddles Clamp	No	106	2.21	234
	31	Ø50 x ½" Saddles Clamp	No	236	2.06	487
	32	Ø32 x ½" Saddles Clamp	No	709	1.41	998
	33	Ø32 x ¾" Saddles Clamp	No	37	1.48	55
	34	Ø63mm End Cap	No	10	5.89	59
	35	Ø32mm End Cap	No	308	1.36	419
	36	Hunter 4" Pop-up 40PSI PRT Body	No	1050	5.74	6,031
	37	Hunter Spary Head 4" Pop-up Body	No	200	5.69	1,138
	38	Hunter MP 2000 Rotator 90° - 210°	No	250	7.19	1,798
	39	Hunter MP 2000 Rotator 360°	No	60	7.19	432
	40	Hunter MP 3000 Rotator 90° - 210°	No	450	7.19	3,236

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	41	Hunter MP 3000 Rotator 210° - 270°	No	10	7.19	72
	42	Hunter MP 3000 Rotator 360°	No	250	7.19	1,798
	43	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	38	1.52	58
	44	Hunter Spray Nozzle 2.4m	No	63	1.52	96
	45	Hunter Spray Nozzle 3.0m	No	15	1.52	23
	46	Hunter Spray Nozzle 3.7m	No	30	1.52	46
	47	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	18	1.52	27
	48	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	20	1.52	30
	49	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	38	1.52	58
	50	Hunter Rotator	No	40	25.32	1,013
	51	Hunter Swing Joint ½" x 30cm	No	1250	2.59	3,240
	52	Hunter Swing Joint ¾" x 30cm	No	40	2.90	116
	53	Ø3" Hunter Solenoid Valve	No	26	172.56	4,487
	54	Ø3" PVC Union Ball Valve	No	38	30.61	1,163
	55	Hunter I-Core Controller 6Sta.Base IC-601PL	No	1	290.87	291
	56	6 Station Module for Adding ICM-600	No	4	78.37	313
	57	Hunter Rain Sensor	No	1	29.14	29
	58	Square Valve Box	No	26	24.34	633
	59	Round Valve Box	No	13	14.56	189
				Sub - Total		**59,938**
(C)		**Irrigation System (Hotel Zone-II)**				
		Irrigation Pump Room (II)				
	1	Hydro MPC-F Variable Speed Booster Pump	Set	1	14,402.63	14,403
	2	Ø150mm Flexible Joint	No	2	152.75	306
	3	Ø150mm Y Strainer (Flange Type)	No	1	380.88	381
	4	Ø150mm Foot Valve (Flange Type)	No	1	1,033.25	1,033
	5	Ø150mm Butterfly Valve	No	1	655.23	655
	6	Ø80mm Gate Valve	No	6	200.75	1,205
	7	Ø80mm Irrigation Filter	Set	3	1,325.00	3,975
	8	Ø150 x 90mm HDPE Stub End Long Version	No	1	20.75	21
				Sub - Total		**21,978**
(D)		**Tube Well (II)**				
	1	Submersible Deep-Well Pump	Set	1	1,848.32	1,848
				Sub - Total		**1,848**
(E)		**Irrigation System Spriankler Pipe Line Zone (II)**				
	1	Ø90 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	3200	3.55	11,366
	2	Ø63 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	1700	1.75	2,978
	3	Ø50 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	4500	1.07	4,824
	4	Ø32 mm HDPE Pipe PE100 PN-10	Meter	9000	0.45	4,032
	5	Ø90 x 90 mm Straight Coupling	No	53	18.86	1,000
	6	Ø63 x 63 mm Straight Coupling	No	58	5.40	313

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	7	Ø50 x 50 mm Straight Coupling	No	82	3.75	308
	8	Ø32 x 32 mm Straight Coupling	No	82	1.87	154
	9	Ø90 x63 mm Reducing Coupling	No	65	12.08	785
	10	Ø63 x50 mm Reducing Coupling	No	117	5.06	592
	11	Ø50 x32 mm Reducing Coupling	No	191	2.95	564
	12	Ø90 mm (3") male Thread Coupling	No	66	11.70	772
	13	Ø90 mm (3") Nipple	No	57	3.52	201
	14	Ø90 x 90 x 90 Equal Tee	No	73	32.39	2,365
	15	Ø63 x 63 x 63 Equal Tee	No	30	9.78	294
	16	Ø50 x 50 x 50 Equal Tee	No	43	6.39	275
	17	Ø32 x 32 x 32 Equal Tee	No	113	3.21	363
	18	Ø90 x 63 x 90 mm Reducing Tee	Meter	35	49.09	1,718
	19	Ø63 x 50 x 63 mm Reducing Tee	Meter	70	11.30	791
	20	Ø50 x 32 x 50 mm Reducing Tee	Meter	113	7.18	811
	21	Ø90 x 90 mm Elbow 90°	No	66	22.96	1,515
	22	Ø63 x 63 mm Elbow 90°	No	51	6.65	339
	23	Ø50 x 50 mm Elbow 90°	No	94	4.26	400
	24	Ø32 x 32 mm Elbow 90°	No	172	5.00	860
	25	Ø63 x ½" Saddles Clamp	No	142	2.21	314
	26	Ø50 x ½" Saddles Clamp	No	356	2.06	735
	27	Ø50 x ¾" Saddles Clamp	No	35	2.28	80
	28	Ø32 x ½" Saddles Clamp	No	839	1.41	1,181
	29	Ø32 x ¾" Saddles Clamp	No	37	1.48	55
	30	Ø63mm End Cap	No	15	5.89	88
	31	Ø50mm End Cap	No	27	3.77	102
	32	Ø32mm End Cap	No	368	1.36	500
	33	Hunter 4" Pop-up 40PSI PRT Body	No	1350	5.74	7,754
	34	Hunter Spary Head 4" Pop-up Body	No	200	5.69	1,138
	35	Hunter MP 2000 Rotator 90° - 210°	No	255	7.19	1,834
	36	Hunter MP 2000 Rotator 360°	No	210	7.19	1,510
	37	Hunter MP 3000 Rotator 90° - 210°	No	530	7.19	3,812
	38	Hunter MP 3000 Rotator 210° - 270°	No	13	7.19	93
	39	Hunter MP 3000 Rotator 360°	No	312	7.19	2,244
	40	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	38	1.52	58
	41	Hunter Spray Nozzle 2.4m	No	63	1.52	96
	42	Hunter Spray Nozzle 3.0m	No	15	1.52	23
	43	Hunter Spray Nozzle 3.7m	No	30	1.52	46
	44	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	18	1.52	27
	45	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	20	1.52	30
	46	Hunter Spray Nozzle 1.8m	No	38	1.52	58
	47	Hunter Rotator	No	80	25.32	2,026
	48	Hunter Swing Joint ½" x 30cm. SJ512	No	1550	2.59	4,018

Sr. No		Particulars	Unit	Qty:	Unit Price (US$)	Total Amount (US$)
	49	Hunter Swing Joint ¾" x 30cm. SJ712	No	80	2.90	232
	50	Ø3" Hunter Solenoid Valve 24VAC ICV-301B	No	35	172.56	6,040
	51	Ø3" PVC Union Ball Valve	No	38	30.61	1,163
	52	Hunter I-Core Controller 6Sta.Base IC-601PL	No	1	290.87	291
	53	6 Station Module for Adding ICM-600	No	4	78.37	313
	54	Hunter Rain Sensor Model Mini-Clik	No	1	29.14	29
	55	Square Valve Box 14" x 19"	No	35	24.34	852
	56	Round Valve Box 9" x 10"	No	13	14.56	189
				Sub - Total		**74,548**
					Irrigation System Total	**172,378**
					Internal Water Supply & Sanitation Work Total	**2,718,202**
					Total	**7,285,899**

တောင်ကြီး အေးသာယာဂေါက်ကွင်းနှင့်ဟိုတယ်လုပ်ငန်းရှိ အဆောက်အဦးများစာရင်း

			အလျား	အနံ	အမြင့်	
Golf						
၁။	Club House	-	၇၃'	၆၄'	၁၉'	(၁)လုံး
၂။	Caddy House	-	၅၀'	၄၃' ၆"	၁၀'	(၁)လုံး
၃။	Office	-	၇၄' ၆"	၄၄' ၉"	၂၀'	(၁)လုံး
၄။	Driving Range	-	၂၀၇'	၅၂'	၉' ၆"	(၁)ခု
Hotel						
၁။	Reception	-	၄၆'	၇၂'	၂၄'	(၁)လုံး
၂။	Dining Hall	-	၁၁၀'	၆၀'	၁၁'	(၁)လုံး
၃။	Suite Unit	-	၂၉' ၃"	၃၂' ၉"	၁၂'	(၂)လုံး
၄။	Junior Suite (Two Unit)	-	၄၈'	၂၆'	၁၀'	(၁၀)လုံး
၅။	Deluxe A (Six Unit)	-	၈၈'	၂၈'	၁၂' ၆"	(၂)လုံး
၆။	Deluxe B (Two Unit)	-	၅၁'	၃၆'	၁၁' ၈"	(၂၀)လုံး
၇။	Residential Building (3 Unit)	-	၆၀'	၂၀'	၉' ၆"	(၄)လုံး
၈။	Residential Building (5 Unit)	-	၁၀၀'	၂၀'	၉' ၆"	(၂)လုံး

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံသူမှ ရရှိမည့် အမြတ်ငွေ၏ ၁၀%နှင့်အထက်ကို ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူများ

စဉ်	အစုရှယ်ယာရှင်အမည်	ဆက်သွယ်ရမည့်လိပ်စာ	မှတ်ပုံတင်အမှတ်
၁။	ဦးချစ်ခိုင်	အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၂၆၃
၂။	ဒေါ်ခင်စိုးဝေ	အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၇၉၅၀
၃။	ဦးဝင်းမင်းခိုင်	အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အစန(နိုင်)၀၆၅၉၁၀
၄။	ဦးဝဏ္ဏခိုင်	အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အစန(နိုင်)၀၁၉၄၁၀
၅။	ဒေါ်ဟန်စုခိုင်	အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အစန(နိုင်)၀၆၄၈၂၁
၆။	ဦးထွန်းထွန်းအောင်	အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၀၁၉
၇။	ဒေါ်ခင်မျိုးနွယ်	အမှတ်(၁၀၀ - F)၊ ၊ အင်းယားလမ်း၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။	၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၅၂၃

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

ခန့်မှန်းဝင်ငွေရရှိနိုင်မှုအခြေအနေ

(In Million)

Sr. No	Description	Year (1-2)			Year (3-4)			Year (5)			Year (6-10)		
		US$	Kyat	Total (Kyat)	US$	Kyat	Total (Kyat)	US$	Kyat	Total (Kyat)	US$	Kyat	Total (Kyat)
	Income												
1	Hotel	3.345	6,326.91	10,341.27	6.692	9,490.37	17,520.71	10.037	12,653.82	24,698.52	13.383	15,817.28	31,876.34
2	Golf	0.600	480.00	1,200.00	0.900	540.00	1,620.00	1.200	600.00	2,040.00	1.500	660.00	2,460.00
Total		**3.945**	**6,806.91**	**11,541.27**	**7.592**	**10,030.37**	**19,140.71**	**11.237**	**13,253.82**	**26,738.52**	**14.883**	**16,477.28**	**34,336.34**

Note: Exchange Rate - 1 US$ = 1,200 Kyats

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

Detail Calculation of Estimated Hotel Income **Sheet (1)**

Sr No.		Particular	Unit	YEARS (1 - 2)	(3 - 4)	(5)	(6-10)
1	1	No. of Deluxe A Room	Room	12	12	12	12
	2	Earning Days	Day	365	365	365	365
	3	Occupancy Rate in US$	%	1	2	3	4
	4	Occupancy Rate in Kyats	%	2	3	4	5
	5	Average Room Rate	US$ / Room	80	80	80	80
	6	Average Room Rate	Kyats (000) / Room	75	75	75	75
			Deluxe A Room Income (US$)	350	701	1,051	1,402
			Deluxe A Room Income (Kyats)(000)	657	986	1,314	1,643
2	1	No. of Deluxe B Room	Room	40	40	40	40
	2	Earning Days	Day	365	365	365	365
	3	Occupancy Rate in US$	%	1	2	3	4
	4	Occupancy Rate in Kyats	%	2	3	4	5
	5	Average Room Rate	US$ / Room	90	90	90	90
	6	Average Room Rate	Kyats (000) / Room	85	85	85	85
			Deluxe B Room Income (US$)	1,314	2,628	3,942	5,256
			Deluxe B Room Income (Kyats)(000)	2,482	3,723	4,964	6,205
3	1	No. of Junior Suite Room	Room	20	20	20	20
	2	Earning Days	Day	365	365	365	365
	3	Occupancy Rate in US$	%	1	2	3	4
	4	Occupancy Rate in Kyats	%	2	3	4	5
	5	Average Room Rate	US$ / Room	100	100	100	100
	6	Average Room Rate	Kyats (000) / Room	95	95	95	95
			Junior Suite Room Income (US$)	730	1,460	2,190	2,920
			Junior Suite Room Income (Kyats)(000)	1,387	2,081	2,774	3,468

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

Detail Calculation of Estimated Hotel Income **Sheet (2)**

Sr No.		Particular	Unit	YEARS			
				(1 - 2)	(3 - 4)	(5)	(6-10)
4	1	No. of Eden Suite Room	Room	2	2	2	2
	2	Earning Days	Day	365	365	365	365
	3	Occupancy Rate in US$	%	1	2	3	4
	4	Occupancy Rate in Kyats	%	2	3	4	5
	5	Average Room Rate	US$ / Room	115	115	115	115
	6	Average Room Rate	Kyats (000) / Room	110	110	110	110
			Eden Suite Room Income (US$)	84	168	252	336
			Eden Suite Room Income (Kyats)(000)	161	241	321	402
		Income in Food & Beverage	20% of Total Annual Room Income				
		Income From Others	15% of Total Annual Room Income				

(နောက်ဆက်တွဲ - ၉)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

Detail Calculation of Estimated Hotel Income **Sheet (3)**

(In Million)

Sr No.	Particular	Unit	YEARS			
			(1 - 2)	(3 - 4)	(5)	(6-10)
	Hotel Income					
1	Room	US$	2.478	4.957	7.435	9.913
		Kyats	4,686.60	7,029.90	9,373.20	11,716.50
2	Food & Beverage	US$	0.496	0.991	1.487	1.983
		Kyats	937.32	1,405.98	1,874.64	2,343.30
3	Others	US$	0.372	0.744	1.115	1.487
		Kyats	702.99	1,054.49	1,405.98	1,757.48
Total		**US$**	**3.345**	**6.692**	**10.037**	**13.383**
		Kyats	**6,326.91**	**9,490.37**	**12,653.82**	**15,817.28**

Note: Exchange Rate - 1 US$ = 1,200 Kyats

(နောက်ဆက်တွဲ - ၉)

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

Detail Calculation of Estimated Golf Income **Sheet (1)**

Sr No.		Particular	Unit	YEARS			
				(1 - 2)	(3 - 4)	(5)	(6-10)
1	1	Customer (Local)	Person	400	450	500	550
	2	Expected Day to play by Customer	Day	160	160	160	160
	3	Average Green Fee Rate	Kyats / Person	6000	6000	6000	6000
			Customer Income (Kyats)	384,000,000	432,000,000	480,000,000	528,000,000
2	1	Foreigner	Person	100	150	200	250
	2	Expected Day to play by Customer	Day	160	160	160	160
	3	Average Green Fee Rate	US$ / Person	30	30	30	30
			Customer Income (US$)	480,000	720,000	960,000	1,200,000
		Income in Food & Beverage	10% of Total Annual Green Fee Income				
		Income From Others	15% of Total Annual Green Fee Income				

EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD. (Aye Thar Yar Golf & Resort)

Detail Calculation of Estimated Golf Income **Sheet (2)**

(In Million)

Sr No.	Particular	Unit	YEARS			
			(1 - 2)	(3 - 4)	(5)	(6-10)
	Golf Income					
1	Person	US$	0.480	0.720	0.960	1.200
		Kyats	384.00	432.00	480.00	528.00
2	Food & Beverage	US$	0.048	0.072	0.096	0.120
		Kyats	38.40	43.20	48.00	52.80
3	Others	US$	0.072	0.108	0.144	0.180
		Kyats	57.60	64.80	72.00	79.20
Total		**US$**	**0.600**	**0.900**	**1.200**	**1.500**
		Kyats	**480.00**	**540.00**	**600.00**	**660.00**

Note: Exchange Rate - 1 US$ = 1,200 Kyats

Reception



Deluxe A



Deluxe B





Honey Villas



Eden Suite



Junior Suite





Golf Club







Myanma Apex Bank®

Account No : 0020123002015910017 (MMK)

Name : M/S EDEN GROUP CO;LTD

WIN MIN KHINE 12/AHSANA(N)065910

CHIT KHINE 12/AHSANA(N)078263

Address : NO(30/31) SHWE PADAUK YEIK MON, KAYAYUT TSP

SNo	Date	Trans. Type	Narrative	Cheque No.	Debit Amount	Credit Amount	Balance
1	11/08/2017	B/F					773,093,385.11
2	11/08/2017	MSC	POL CHARGES FOR 5I-3947,6H-4232,7F-6798,8J-3518			93,600.00	773,186,985.11
3	11/08/2017	CHD	049 MIN OO LWIN 09-780158159			25,000.00	773,211,985.11
4	11/08/2017	CHD	049 MIN OO LWIN			2,299,100.00	775,511,085.11
5	11/08/2017	CHD	044,win min moe			59,425,904.00	834,936,989.11
6	11/08/2017	CHD	049 KO PYAE SONE AUNG(DENKO)			6,677,300.00	841,614,289.11
7	11/08/2017	CHD	U HLA MYO AUNG			39,508,991.00	881,123,280.11
8	11/08/2017	CHD	083|U AUNG MIN TUN			66,498,968.00	947,622,248.11
9	11/08/2017	CHD	083| U AUNG MIN TUN			31,000.00	947,653,248.11
10	11/08/2017	CHD	083|U AUNG MIN TUN			2,929,310.00	950,582,558.11
11	11/08/2017	AAT	ACCOUNT TO ACCOUNT TRANSFER			400.00	950,582,958.11
12	14/08/2017	CHD	044,WIN MIN MOE			178,150,172.00	1,128,733,130.11
13	14/08/2017	CHD	049 Ko Pyae Sone			164,995.00	1,128,898,125.11
14	14/08/2017	CHD	U HLA MYO AUNG			101,864,588.00	1,230,762,713.11
15	14/08/2017	CHD	083			98,058,018.00	1,328,820,731.11
16	14/08/2017	CHD	Cash Deposit			1,586,235.00	1,330,406,966.11
17	14/08/2017	AAT	ACCOUNT TO ACCOUNT TRANSFER			230.00	1,330,407,196.11
18	15/08/2017	CHD	U HLA MYO AUNG			38,090,375.00	1,368,497,571.11
19	15/08/2017	CHD	044,U WIN MIN MOE			54,800,305.00	1,423,297,876.11
15/08/2017		Balance					1,423,297,876.11

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawl	=	Total Balance
773,093,385.11	+	650,204,491.00	-	0.00	=	1,423,297,876.11

No. of Cash Withdrawls = 0

No. of Cash Deposit = 15

No. of Transfer Withdrawls = 0

No. of Transfer Deposit = 3

Assistant Manager
Myanma Apex Bank Ltd;
Kamaryut-2 (Sinmalite) Branch

Printed by LCY

21/8/2017 12:02:05 PM



Myanma Apex Bank®



Account No : 9960213996000318014 (USD)

Name : EDEN GROUP CO-LTD 233/ 1991- 1992

U CHIT KHINE 12/AHSANA(N)078263

U WIN MIN KHINE 12/AHSANA(N)065910

U WUNNA KHINE 12/AHSANA(N)019410

Address : NO.30,SHWE PADAUK YEIK MON, BAYINTNAUNG MAIN ROAD, KAMARYUT TSP,YANGON,MYANMAR

SNo	Date	Trn Code	Particular	Description	Debit Amount	Credit Amount	Balance
1	10/08/2017	B/F					307,088.57
2	10/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996014624012 TO 9960213996000318014		1,000.00	308,088.57
3	10/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996014622017 TO 9960213996000318014		1,000.00	309,088.57
4	10/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996014625015 TO 9960213996000318014		2,000.00	311,088.57
5	10/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996002041013 TO 9960213996000318014		5,000.00	316,088.57
6	11/08/2017	AAT		A/C TR FROM Sundry A/C Settlement Transaction A/C TO EDEN GROUP CO-LTD		2,700.00	318,788.57
7	11/08/2017	BRT		OTHER BANK CHARGES FOR USD-12300	30.13		318,758.44
8	11/08/2017	OCT		OUTWARD TT FOR THB-9700000	293,317.21		25,441.23
9	11/08/2017	COM		OUTWARD TT FOR THB-9700000	366.65		25,074.58
10	11/08/2017	SWF		OUTWARD TT FOR THB-9700000	5.00		25,069.58
11	11/08/2017	BRT		OTHER BANK CHARGES FOR THB-9700000	10.00		25,059.58
12	11/08/2017	CHD		Cash Deposit		6,499.00	31,558.58
13	11/08/2017	CFY		Cash Deposit	19.50		31,539.08
14	15/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996001934013 TO 9960213996000318014		2,000.00	33,539.08
15	15/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996014625015 TO 9960213996000318014		2,500.00	36,039.08
16	15/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996014624012 TO 9960213996000318014		2,000.00	38,039.08
17	15/08/2017	AAT		A/C TR FROM 9960213996014622017 TO 9960213996000318014		3,000.00	41,039.08
18	15/08/2017	CHD		001		24,500.00	65,539.08
19	16/08/2017	AAT		AC TR		3,000.00	68,539.08
20	16/08/2017	AAT		AC TR		11,000.00	79,539.08
21	16/08/2017	AAT		AC TR		1,500.00	81,039.08
22	16/08/2017	AAT		AC TR		2,500.00	83,539.08

 Printed by FCY 16/8/2017 02:25:16 PM



Myanma Apex Bank®

16/08/2017	Balance	83,539.08

Previous Balance	+	Total Deposit	-	Total Withdrawl	=	Total Balance
307,088.57	+	70,199.00	-	293,748.49	=	83,539.08

No. of Cash Withdrawls = 0
No. of Cash Deposit = 2

No. of Transfer Withdrawls = 6
No. of Transfer Deposit = 13

Unless the Bank is immediately notified of any discrepancy found in the statement of account it will be taken that the account has been found correct.

16/8/17

MANAGER
ACCOUNTS DEPARTMENT

Foreign Banking TPU Branch
No.207, Thein Phyu Street (middle) Botahtaung Township
Yangon, Myanmar

လုပ်သားများ၏လူမှုဖူလုံရေး၊ သက်သာချောင်ချိရေးအစီအမံများ

(၁) ဝန်ထမ်းများအတွက် သီးသန့် Locker များထားရှိ၍ နားနေဆောင်၊ အဝတ်လဲခန်းများ သတ်မှတ်ပေးထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ဝန်ထမ်းများအတွက် အဆောင်များ ဆောက်လုပ်ပေးမည်ဖြစ်ပြီး အဆောင်မနေသော ဝန်ထမ်းများအတွက် အကြိုအပို့ကား စီစဉ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) ဝန်ထမ်းများအား သတ်မှတ်ထားသော အလုပ်ချိန်ထက် ကျော်လွန်ပြီး အချိန်ပို လုပ်ကိုင်ရပါက ထိုက်သင့်သော အချိန်ပိုကြေးကို ခံစားစေမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) ဝန်ထမ်းများကို Canteen တွင် သန့်ရှင်းသပ်ရပ်စွာ စားသုံးနိုင်ရန် ထမင်းစားခုံ၊ ကုလားထိုင်၊ ဆပ်ပြာ၊ သန့်ရှင်းရေးသုံးပစ္စည်းများ စနစ်တကျထားရှိပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) ဝန်ထမ်းအမျိုးသား နှင့် အမျိုးသမီးများအတွက် ရေချိုးခန်း၊ အိမ်သာများကိုလည်း အလုံအလောက် သီးသန့်စီခွဲထားပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၆) ဝန်ထမ်းများ ဗဟုသုတတိုးပွားစေရန်အတွက် သီးသန့်အခန်းတစ်ခန်းတွင် သတင်းစာ၊ စာစောင် နှင့် အခြား ဖတ်သင့်သော စာအုပ်စာစောင်များ ဝယ်ယူထားရှိပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၇) ဝန်ထမ်းများအတွက် ကျန်းမာရေးစောင့်ရှောက်မှု နှင့် ပဏာမ ကုသမှုများ ပြုလုပ်နိုင်ရန်အတွက် ကျန်းမာရေး ဆေးခန်းကို စီစဉ်ပေးမည်ဖြစ်ပါသည်။

ထို့ပြင် ဤကုမ္ပဏီအနေဖြင့် အလုပ်သမားများကို ဥပဒေနှင့်အညီဆောင်ရွက်စေပြီး တည်ဆဲဥပဒေများကို လိုက်နာစေရန် စီစဉ်ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုဆန်းစစ်ခြင်း ပြုလုပ်မည့်အစီအမံများ

(၁) သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးအတွက် လုပ်ငန်းမှထွက်ရှိသောအမှိုက်များ၊ စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများကို အမှိုက်အိတ်များဖြင့်ထည့်၍ စနစ်တကျစွန့်ပစ်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၂) ရေဆိုးများ၊ ရေနုတ်မြောင်းများ ရေစီးရေလာကောင်းမွန်အောင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၃) ခြင်၊ ယင် နှင့် ပိုးမွှားတိရိစ္ဆာန်များ ပေါက်ပွားမှု လျော့နည်းစေရန် ပိုးသတ်ဆေးပက်ဖြန်းခြင်းများ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) မီးဘေးအန္တရာယ်လုံခြုံရေးအတွက် ဆောင်ရွက်ရမည့်အစီအစဉ်များကို စီမံချက်များရေးဆွဲ၍ ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၅) ဟိုတယ်အတွင်းအပြင် သန့်ရှင်းသပ်ရပ်မှုရှိအောင် အလေးထားဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၆) ဂေါက်ကွင်းအတွင်း စိမ်းလန်းစိုပြေမှုရှိအောင် ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၇) မကောင်းသောအနံ့အသက်များ၊ ညစ်ညမ်းသောအနံ့များမရှိရအောင် ဂရုစိုက်၍အစီအမံများ စီမံဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ထို့ပြင် ကုမ္ပဏီအနေဖြင့် သဘာဝပတ်ဝန်းကျင်ထိခိုက်မှုမရှိစေရန် သက်ဆိုင်ရာဝန်ကြီးဌာနများမှ ထုတ်ပြန်သော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ဥပဒေ နှင့် နည်းဥပဒေများအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါကြောင်း တင်ပြအပ်ပါသည်။

မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက်အစီအမံများ

(၁) ဟိုတယ်နှင့်ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းများတွင် အသုံးပြုရန် နှင့် မီးငြိမ်းသတ်ရန်အတွက် ဂါလံ (၁၀၀,၀၀၀)ဆန့် ရေလှောင်ကန်(၁)လုံး၊ ဂါလံ (၈၀,၀၀၀)ဆန့် ရေလှောင်ကန်(၁)လုံး၊ ဂါလံ (၄၀,၀၀၀)ဆန့် ရေလှောင်ကန် (၁)လုံး၊ ဂါလံ (၃၀,၀၀၀)ဆန့် ရေလှောင်ကန်(၆)လုံး နှင့် ဂါလံ (၁၃,၀၀၀)ဆန့် ရေလှောင်ကန်(၂)လုံး ထားရှိပါသည်။

(၂) မီးဘေးလုံခြုံရေးအတွက် ကြိုတင်ကာကွယ်မှုအနေဖြင့် ဂေါက်ကွင်းရှိရုံးခန်းများ နှင့် ဟိုတယ်အခန်းများ အနီးတွင် မီးသတ်ဆေးဗူးများ စနစ်တကျထားရှိပါသည်။

(၃) ရေလှောင်ကန်များမှတဆင့် ရေသွယ်တန်းနိုင်ရန်အတွက် မီးသတ်ပန့်များ၊ မီးသတ်ပိုက်များကို တပ်ဆင်ထားမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) ထို့ပြင် မီးသတ်ဦးစီးဌာနမှ ထုတ်ပြန်သော စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ ဥပဒေ/နည်းဥပဒေများနှင့် လမ်းညွှန်ချက်များအတိုင်း လိုက်နာဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

လူမှုအကျိုးပြုလုပ်ငန်း (CSR) ဆောင်ရွက်မှုအစီအမံများ

ဧဒင်အုပ်စုကုမ္ပဏီလီမိတက်သည် ညီနောင်ကုမ္ပဏီများဖြစ်သော ဒန်ကိုရောင်းဝယ်ရေးကုမ္ပဏီလီမိတက်၊ ဧဒင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများကုမ္ပဏီလီမိတက်၊ မြန်မာ့ရှေ့ဆောင်ဘဏ်တို့နှင့်အတူ လူမှုအကျိုးပြု လုပ်ငန်းများ (CSR) ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် သင်္ဂဟဖောင်ဒေးရှင်းအသင်းကို မှတ်ပုံတင်ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ခဲ့ပါ သည်။ ၎င်းအသင်းမှ လူမှုရေး၊ ပညာရေး၊ ကျန်းမာရေး အကျိုးပြုလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

နှင့်

ဒေဝင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများကုမ္ပဏီလီမိတက်

တို့၏

ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်း

မြေ(၂၄၇. ၀၆)ဧကအား

(B.O.T) စနစ်ဖြင့်

ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်မူကြမ်း

နေရာ။ နေပြည်တော် ။

ရက်စွဲ။ - - ၂၀၁၇ ။

ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ တပ်မတော်ပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်း မြေ (၂၄၇. ၀၆) ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်

(၁) ဤသဘောတူစာချုပ်ကို ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ လ ( )ရက်နေ့တွင် နေပြည်တော်၌ ၊ ရာထူး ကိုယ်စားပြုသော ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း) ၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ နေပြည်တော် (နောင်တွင် 'အငှားချထားသူ' ဟု ခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အငှားချထားသူ၏ ဆက်ခံသူများ၊ ဥပဒေအရခွင့်ပြုထားသည့် လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ ပါဝင်သည်ဟုမှတ်ယူရမည်) ကတစ်ဖက်နှင့်

(၂) ဦးဝဏ္ဏခိုင် ၊ ၁၂/အစန(နိုင်)၀၁၉၄၁၀ ၊ ဒါရိုက်တာ ကိုယ်စားပြုသော မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ထားသည့် ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊ အမှတ်-၃၂/ဒီ တွင်တည်ရှိသော ဇဒင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းများကုမ္ပဏီလီမိတက် (နောင်တွင် 'အငှားချထားခြင်းခံရသူ' ဟု ခေါ်တွင်စေပြီး ယင်းစကားရပ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ ဥပဒေအရ လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူများ၊ ဆက်ခံသူများနှင့် တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်များပါဝင်သည်ဟု မှတ်ယူရမည်) က အခြားတစ်ဖက်တို့သည် အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များ နှင့်အညီ နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ် ချုပ်ဆိုကြပါသည်။

ရည်ရွယ်ချက်

၁။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ခေတ်မီဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်ပြောင်းလဲလာမှုများနှင့်အညီ ပြည်တွင်း/ ပြည်ပ စီးပွားရေးလုပ်ငန်းရှင်များအား ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် မြေများငှားရမ်း၍ နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းများ ဆောက်လုပ်ခြင်းဖြင့် ပြည်သူများ၏ အလုပ်အကိုင်အခွင့်အလမ်း နှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးမှုများ ပိုမိုတိုးတက်မှုရရှိစေရန် ရည်ရွယ်၍ ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပါသည်။

အာမခံခြင်းနှင့်ကိုယ်စားပြုခြင်း

၂။ အငှားချထားသူသည် နောက်ဆက်တွဲများတွင် အသေးစိတ်ဖော်ပြထားသော အငှားချထားသည့် တပ်မတော်ပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းမြေ (၂၄၇. ၀၆)ဧကကို ဥပဒေအရ တရားဝင်ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသူဖြစ်ကြောင်း အာမခံပါသည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေအရ အထက်ပါမြေကို ငှားရမ်းပြီး ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်များ လုပ်ကိုင်ရန် စာချုပ်ကိုအကောင်အထည်ဖော်ရန် ငွေကြေးအင်အား ပြည့်စုံသူဖြစ်ပြီး အငှားချထားသူ နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့သည် စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆို ခွင့်ရှိသူများဖြစ်ကြောင်းနှင့် ဥပဒေအရ လုပ်ပိုင်ခွင့်ရှိသူများဖြစ်ကြောင်း အသီးသီးအာမခံပါသည်။

ငှားရမ်းသည့်မြေတည်နေရာနှင့်ငှားရမ်းသည့်ပစ္စည်း

၃။ ရှမ်းပြည်နယ်တောင်ပိုင်း၊ တောင်ကြီးမြို့နယ်၊ အေးသာယာမြို့ရှိ တပ်မတော်ပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းရှိ ပူးတွဲ(၁)ဖြင့် တင်ပြထားသော မြေပုံတွင် အနီအမှတ်အသားပြထားသည့် ဘောင်အတွင်းရှိ မြေဧရိယာ (၂၄၇. ၀၆)ဧက နှင့် ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အေးသာယာဂေါက်ကွင်း၊ ဟိုတယ်၊ ဂေါက်ကလပ်အဆောက်အအုံ၊ တည်းခိုနားနေဆောင်များကို ငှားရမ်း၍ ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများကို ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပါသည်။

ငှားရမ်းခြင်းကာလ

၄။ B.O.T စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့် (- -၂၀၁၇)ရက်မှစတင်၍ ပြင်ဆင်တည်ဆောက်ရေးကာလ (၂)နှစ်အဖြစ်သတ်မှတ်သည်။ ကနဦးနှစ်(၅၀)ကို ပြင်ဆင်တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးဆုံးသည့် (- -၂၀၁၉)ရက်မှ (- -၂၀၆၉) ရက်အထိ သတ်မှတ်ပြီး ကနဦးသက်တမ်းကုန်ဆုံးပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်းနှစ်ကြိမ်အထိ တိုးမြှင့်ငှားရမ်းနိုင်သည်။

ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်း

၅။ ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း နှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်များ ဆောင်ရွက်ပါမည်။

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုပမာဏ

၆။ ခန့်မှန်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုမှာ ကျပ် (၂၅,၁၁၄. ၈၉)သန်း ဖြစ်ပါသည်။

MOA စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်း

၇။ ကြိုတင်သဘောတူညီမှုမှတ်တမ်းလွှာ (MOA) စာချုပ်ကို BOT စာချုပ်မချုပ်ဆိုမီ ကြိုတင်သဘောတူညီချက်များ ညှိနှိုင်း၍ ချုပ်ဆိုခြင်းဖြစ်ပြီး BOT စာချုပ်ချုပ်ဆိုနိုင်ရေးအတွက် ဆက်လက်ဆောင်ရွက်သွားမည်ဖြစ်ပါသည်။

ငှားရမ်းခနှုန်းထားနှင့် ငွေပေးချေခြင်းနည်းလမ်း

၈။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပါမြေ (၂၄၇. ၀၆) ဧကကို BOT စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းအတွက် အောက်ဖော်ပြပါငှားရမ်းခနှုန်းထားများအတိုင်း ပေးဆောင်ရမည် -

(က) BOT စာချုပ်ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ပြင်ဆင်တည်ဆောက်ရေးကာလ(၂)နှစ်ဖြစ်သော (- -၂၀၁၇) ရက်မှ (- -၂၀၁၉) ရက်အထိ မြေငှားရမ်းခ ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပြီး ပြင်ဆင်တည်ဆောက်ရေးကာလပြီးဆုံးသည့် (- -၂၀၁၉)ရက်မှစ၍ မြေငှားရမ်းခ တွက်ချက်ရမည်။

(ခ) ငှားရမ်းခနှုန်းထား

- နှစ်စဉ်မြေငှားရမ်းခအဖြစ် အောက်ပါအတိုင်း ပေးသွင်းရမည် -

(၁) ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက် တစ်လလျှင် မြန်မာငွေကျပ်သိန်း (၅၀)နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် ကျပ်သိန်း(၆၀၀)၊

(၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် တစ်လလျှင် မြန်မာငွေကျပ် (၇၅)သိန်းနှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် ကျပ်သိန်း(၉၀၀)နှင့် လက်ရှိဖွင့်လှစ်ထားသော ဟိုတယ်(၇၄)ခန်း၏ စုစုပေါင်း အိပ်ခန်းဧရိယာ (2430.8 Sqm) အတွက် တစ်လလျှင် (1418 US$) နှုန်းဖြင့် တစ်နှစ်စာအတွက် (17016 US$) နှစ်မျိုးလုံးဖြင့် နှစ်(၅၀) ပေးသွင်းပါမည်။

နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်းအား နိုင်ငံခြားငွေ Exchange Rate ပြောင်းလဲမှုပေါ်မူတည်၍ US$ နှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကို ပေးသွင်းနိုင်သည်။

(ဂ) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး

- မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအား -

(၁) ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက် တစ်ဧကလျှင် မြန်မာငွေ ကျပ် (၄. ၃၅၂)သိန်းနှုန်းဖြင့် (၂၁၇. ၀၆)ဧက အတွက် ကျသင့်ငွေ (၉၄၅)သိန်း၊

(၂) ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် တစ်ဧကလျှင် မြန်မာငွေကျပ် (၁၀)သိန်းနှုန်းဖြင့် (၃၀)ဧက အတွက် ကျသင့်ငွေ (၃၀၀)သိန်းတို့အား -

- M.O.A စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး (၁)လအတွင်း Land Use Premium ၏ (၂၀%) အား လည်းကောင်း၊
- M.O.A စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး (၆)လအတွင်း Land Use Premium ၏ (၂၀%) အား လည်းကောင်း၊
- M.O.A စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး (၁)နှစ်ပြည့်လျှင် Land Use Premium ၏ (၂၀%) အား လည်းကောင်း၊
- M.O.A စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီး (၁၈)လပြည့်လျှင် Land Use Premium ၏ (၂၀%) အား လည်းကောင်း၊
- Grand Opening မတိုင်မီ (၇)ရက်အတွင်း Land Use Premium ၏ (၂၀%) အား လည်းကောင်း

  (၅)ကြိမ်ခွဲပြီး ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ရာ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် မြေအသုံးချမှု ပရီမီယံကြေးအဖြစ် ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက် ကျသင့်ငွေကျပ် (၉၄၅)သိန်း ၊ ဟိုတယ် လုပ်ငန်းအတွက် ကျသင့်ငွေကျပ် (၃၀၀)သိန်း စုစုပေါင်းကျပ် (၁,၂၄၅)သိန်းကို (၅)ကြိမ် ခွဲ၍ ပေးသွင်းပြီးဖြစ်ပါသည်။
- စီးပွားဖြစ်စတင်သည့်နေ့ (Grand Opening Date) ကို ဤစာချုပ်၏တည်ဆောက်ရေး ကာလ စေ့ရောက်သည့်နေ့ (သို့မဟုတ်) ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများ ပြီးစီးသည့်နေ့ ထိုနေ့ နှစ်ရပ်အနက် စောသည့်နေ့ကိုသတ်မှတ်ရမည်။
- မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးကို အထက်ပါသဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်း မပြုပါက ကျော်လွန်သည့်တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏ (၀. ၀၅%) (ဒသမသုညငါး ရာခိုင်နှုန်း) နှင့်ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးဆောင် ရမည်။

(ဃ) ငွေပေးသွင်းရာတွင် မြန်မာငွေ နှင့် နိုင်ငံခြားငွေများကို ကာကွယ်ရေးရငွေစာရင်းအမှတ်၊ အမ်ဒီ-၀၁၀၄၂၄ သို့ ပေးသွင်းရန်နှင့် ငွေသွင်းပြေစာမူရင်းများ ပေးပို့ရမည်။

(င) ငှားရမ်းခများကို ပေးဆောင်ရန်အချိန်စေ့ရောက်ပြီးသည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်း(၃၀)အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အထက်အပိုဒ်(ဃ)ပါ ငွေစာရင်းခေါင်းစဉ်သို့ ပေးသွင်းရမည်။

(စ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို အထက်အပိုဒ်(ခ)ပါ သဘောတူညီချက်အတိုင်း အချိန်မီပေးချေခြင်းမပြုပါက ကျော်လွန်သည့်တစ်ရက်လျှင် ပေးချေရမည့်ငွေ၏ (၀. ၀၅%) (ဒသမသုညငါးရာခိုင်နှုန်း)နှင့် ညီမျှသောငွေကို ဒဏ်ကြေးအဖြစ် အငှားချထားခြင်းခံရသူက ပေးဆောင်ရမည်။

(ဆ) မူလအဆောက်အဦးအဟောင်းများအား အကြီးစားပြုပြင်ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့ (- -၂၀၁၇) ရက်မှ (- -၂၀၁၉) ရက်အထိ (၂)နှစ်အတွင်း

အပြီးဆောက်လုပ်၍ ဖွင့်လှစ်ရမည်။ အကယ်၍ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက ငှားရမ်းထားသောမြေနှင့် အဆောက်အဦးများကို အငှားချထားသူထံသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေငှားရမ်းခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်း ပြုလုပ်မည်မဟုတ်ပါ။

(ဇ) နှစ်စဉ်ငှားရမ်းခကို (၅)နှစ် (ငါးနှစ်) တစ်ကြိမ် နှစ်ဖက်ပြန်လည်ညှိနှိုင်းသုံးသပ်ရမည်။ အကယ်၍ ငှားရမ်းခထပ်မံတိုးမြှင့်မည်ဆိုပါက ယင်းတိုးမြှင့်မည့်နှုန်းသည် မူလငှားရမ်းခ၏ (၁၅%)ထက် မကျော်လွန်စေရ။

(ဈ) အဆောက်အဦးများအား ဖျက်သိမ်းသောလုပ်ငန်းများအတွက် ဖျက်သိမ်းသောအဆောက်အဦး၏ တန်ဖိုးကို သတ်မှတ်ထားသည့် တန်ဖိုးလျော့နှုန်းထားများအတိုင်း ပေးသွင်းရမည်။

အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်နှင့် အခွင့်အရေးများ

၉။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အောက်ပါ စည်းကမ်းများအား လိုက်နာဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည် -

(က) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါ အဆောက်အဦးအကွက်ချပုံစံ (Site Plan) အဆောက်အဦးအမျိုးအစားအလိုက်၏အရေအတွက် နှင့် ပုံစံ (Drawing) များ အတိုင်းသာ ဆောက်လုပ်သွားရမည်ဖြစ်ပြီး ပြောင်းလဲပြင်ဆင်ဆောက်လုပ်လိုပါက အငှားချထားသူထံ ပြန်လည်တင်ပြ၍ အတည်ပြုချက်ရရှိပြီးမှသာ ဆောက်လုပ်ခွင့်ပြုရမည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း ယင်းမြေ၏လုပ်ငန်းအပြင် အငှားချထားသည့်မြေအားလုံးကိုသော်လည်းကောင်း၊ ယင်းမြေ၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ထုခွဲရောင်းချခြင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့် တစ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်း မပြုလုပ်ရ။

(ဂ) ငှားရမ်းသည့်အချိန်ကာလအတွင်း မြေပေါ်တွင်တည်ဆောက်မည့် အဆောက်အဦးများကို မီးအာမခံနှင့် အခြားလိုအပ်သောအာမခံများကို မြန်မာ့အာမခံဥပဒေအရထားရှိရန်၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူက တာဝန်ယူရမည်။

(ဃ) အငှားချထားခြင်းကိစ္စနှင့်စပ်လျဉ်း၍ မြေခွန်မှအပ အခြားစည်ပင်သာယာခွန်အပါအဝင် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုနှင့်သက်ဆိုင်သော အခွန်အခအားလုံးကို အချိန်မှန်မှန်ပေးသွင်းရမည်။

(င) တည်ဆဲတံဆိပ်ခေါင်းခွန်ဥပဒေနှင့်အညီ ကျသင့်သောတံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် ငှားရမ်းခြင်းဝန်ဆောင်မှုအတွက်ကျသင့်သော ကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ကို ဥပဒေနှင့်အညီပေးဆောင်ရမည်။

(စ) နိုင်ငံတော်မှချမှတ်ထားသော မူဝါဒများကိုလိုက်နာ၍ တရားဥပဒေနှင့်ငြိစွန်းသော လုပ်ငန်းရပ်များ လုပ်ဆောင်ခြင်းမှ ရှောင်ကြဉ်ရမည်။

(ဆ) စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းများဆောင်ရွက်ရာတွင် နည်းပညာအရသော်လည်းကောင်း၊ စီမံခန့်ခွဲမှုအရသော်လည်းကောင်း၊ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုအရသော်လည်းကောင်း၊ အငှားချထားသူ၏ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် အခြားကုမ္ပဏီ(၁)ခုနှင့် ပူးပေါင်းဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ သို့ရာတွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူအား ဤစာချုပ်ပါ တာဝန်များမှ ကင်းလွတ်ခွင့်ပြုမည်မဟုတ်ပါ။

အငှားချထားသူ၏တာဝန်များ

၁၀။ အငှားချထားသူသည် အောက်ပါစည်းကမ်းများအား လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည်ဖြစ်ပါသည် -

(က) အငှားချထားသူသည် ငှားရမ်းသည့်မြေခွန်ကို ပေးဆောင်ရမည်။

(ခ) အငှားချထားသူသည် ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များ အငှားချထားခြင်းခံရသူက ရရှိရေးအတွက် ကူညီဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

(ဂ) အငှားချထားခြင်းခံရသူအနေဖြင့် အငှားချထားစဉ်ကာလအတွင်း မြေကို ငြိမ်းချမ်းစွာနှင့် အေးဆေးစွာ အသုံးပြုပိုင်ခွင့်ရရှိမည်။

(ဃ) ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရေးအတွက် ဥပဒေအရလိုအပ်သော ခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကို သက်ဆိုင်ရာဌာနများမှရရှိရန် ကူညီဆောင်ရွက်ရမည်။

(င) ဆောက်လုပ်မည့်အဆောက်အဦးများအတွက် ကန့်သတ်ချက်ရှိလာပါက အငှားချထားသူအနေဖြင့် အဆောက်အဦးများ ပြောင်းလဲဆောက်လုပ်ခြင်းကို စဉ်းစားဆောင်ရွက်ပေးရမည်။

မြေနှင့်အဆောက်အဦးလွှဲပြောင်းပေးအပ်ခြင်း

၁၁။ ဤသဘောတူစာချုပ်ပါ စာချုပ်သက်တမ်း ကုန်ဆုံးသည့်အခါ (သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးသည့်နေ့မှ (သို့မဟုတ်) စာချုပ်ရပ်စဲသည့်နေ့မှ (၃)လအတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦးများ၊ ၎င်းမြေပေါ်ရှိ အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ထားသော အဆောက်အဦးနှင့်ပစ္စည်းများအားလုံး မည်သည့်အဖိုးစားနားမျှမပါရှိဘဲ အငှားချထားသူအား ကောင်းမွန်သော အနေအထားဖြင့် ပြန်လည်လွှဲပြောင်း ပေးအပ်ခြင်းပြုရမည်။ သို့ရာတွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် မြေပေါ်တွင် အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ဆောက်လုပ်ခဲ့သည့်အဆောက်အဦးတွင် တပ်ဆင်ထားသည့် (Fixture) ပစ္စည်းများမှအပ ကျန်ရွှေ့ပြောင်းနိုင်သည့် ပစ္စည်းများအားလုံးကို အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ယူဆောင်သွားခြင်းပြုနိုင်သည်။

စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်း

၁၂။ စာချုပ်သက်တမ်းနှင့် စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်းတို့အား အောက်ပါစည်းကမ်းချက်များအတိုင်း လိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရမည် -

(က) ဤသဘောတူစာချုပ်၏ စာချုပ်သက်တမ်းမှာ (   )ရက်နေ့မှ (   )ရက်နေ့အထိ နှစ်(၅၀) ဖြစ်ပါသည်။

(ခ) အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်လိုပါက ကနဦးသက်တမ်း မကုန်ဆုံးမီ အနည်းဆုံး(၃)လကြိုတင်၍ အငှားချထားသူသို့ စာဖြင့်အကြောင်းကြားတင်ပြရမည်။ ကနဦး နှစ်(၅၀) ငှားရမ်းပြီး နှစ်ဖက်သဘောတူညီချက်ရရှိပြီးပါက တစ်ကြိမ်လျှင် (၁၀)နှစ်ဖြင့် သက်တမ်း (၂)ကြိမ်အထိ စာချုပ်သက်တမ်းတိုးမြှင့်နိုင်သည်။ သက်တမ်းတိုးမြှင့်ခြင်းသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီး မြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ အတည်ပြုချက်ရရှိမှသာ အတည်ဖြစ်စေရမည်။

စာချုပ်အကျိုးသက်ရောက်မည့်နေ့ရက်

၁၃။ ဤစာချုပ်သည် အငှားချထားသူ နှင့် အငှားချထားခြင်းခံရသူတို့ တရားဝင်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ စတင်၍ အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

အငြင်းပွားမှုဖြေရှင်းခြင်း

၁၄။ ဤမြေငှားစာချုပ်မှ အငြင်းပွားမှုပေါ်လာပါက ထိုအငြင်းပွားမှုကို နှစ်ဦးနှစ်ဖက်ငြိမ်းချမ်းစွာ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းကြရမည်။ ဤကဲ့သို့ ညှိနှိုင်းဖြေရှင်းမရပါက ၂၀၁၆ခုနှစ်၊ အနုညာတစီရင်ဆုံးဖြတ်ခြင်းဥပဒေ (၂၀၁၆ခုနှစ်၊ ပြည်ထောင်စုလွှတ်တော်ဥပဒေအမှတ် ၊ ၅) နှင့်အညီ ဆောင်ရွက်ရမည်။

စာချုပ်ရပ်စဲခြင်း

၁၅။ (က) ဤစာချုပ်ကို ချုပ်ဆိုသူများသည် အောက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းအချင်းရာတစ်ရပ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်လာလျှင် စာချုပ်ကို ရပ်စဲခွင့်ရှိစေရမည် -

(၁) ဤစာချုပ်ပါ တာဝန်များနှင့် စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က ဆောင်ရွက်ရန် ပျက်ကွက်ခြင်း၊

(၂) မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်သည် တစ်ဆက်တည်း(၆)လ ကာလကြာမြင့်ခြင်း၊

(၃) လုပ်ငန်း၏ မူလရည်မှန်းချက်များကို ဆက်လက်အကောင်အထည်ဖော်နိုင်စွမ်းမရှိတော့ခြင်း၊

(၄) နှစ်ဖက်သဘောတူစာချုပ်ရပ်စဲခြင်း၊

(၅) စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း၊

(ခ) ဤစာချုပ်ချုပ်ဆိုသူများ၏ လုပ်ငန်းရပ်စဲလိုကြောင်း စာဖြင့်ရေးသားတင်ပြချက်သည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ရရှိပြီးနောက်မှသာ အကျိုးသက်ရောက်မှုရှိစေရမည်။

(ဂ) အထက်ဖော်ပြပါ အကြောင်းအရာများကြောင့် စာချုပ်ရပ်စဲသည့်အခါ စာချုပ်ရပ်စဲပြီးနောက် (၃)လအတွင်း မြေနှင့်တကွ မြေပေါ်ရှိအဆောက်အဦး၊ တပ်ဆင်ထားသောပစ္စည်းများအပါအဝင် စာချုပ်အပိုဒ်(၇)နှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူက အငှားချထားသူသို့ အဖိုးစားနားမဲ့ ပြန်လည်ပေးအပ်ရမည်။

ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့်စာချုပ်ပြင်ဆင်ခြင်း

၁၆။ လုပ်ငန်းများအကောင်အထည်ဖော်ဆောင်ရွက်ရာတွင် ပေါ်ပေါက်လာသည့်အခြေအနေများ (သို့မဟုတ်) စည်းကမ်းချက်များသည် ဤသဘောတူစာချုပ် စည်းကမ်းချက်များနှင့် ကိုက်ညီမှုမရှိဘဲ ပြင်ဆင်ဖြည့်စွက်ပြောင်းလဲရန် လိုအပ်လာလျှင် စာချုပ်ဝင်နှစ်ဦးနှစ်ဖက်စလုံး လိုအပ်သော ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးမှုများပြုလုပ်ပြီး စာချုပ်ကို နှစ်ဦးသဘောတူစာဖြင့် ပြင်ဆင်ချုပ်ဆိုနိုင်သည်။ ထိုသို့ ပြင်ဆင်ချက်များသည် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်က သဘောတူမှသာလျှင် အတည်ဖြစ်စေရမည်။

ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ နှင့် ရတနာများ

၁၇။ ဤစာချုပ်၏သက်တမ်းကာလအတွင်း ငှားရမ်းထားသော မြေ၏မြေပေါ်မြေအောက်အတွင်းမှ မမျှော်လင့်ဘဲ ဓါတ်သတ္တုအရင်းအမြစ်များ၊ ကျောက်မျက်ရတနာများနှင့် သဘာဝသယံဇာတများ၊ ရှေးဟောင်းပစ္စည်းများကို တွေ့ရှိလျှင် သက်ဆိုင်ရာ မြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရအဖွဲ့အစည်းသို့ ချက်ချင်းအကြောင်းကြား တင်ပြပေးရမည်။ ထိုပစ္စည်းများကို နိုင်ငံတော်ကပိုင်ဆိုင်ပြီး နိုင်ငံတော်ကခွင့်ပြုလျှင် သက်ဆိုင်ရာအဖွဲ့အစည်းသည် လွတ်လပ်စွာ တူးဖော်ရယူခွင့်ရှိစေရမည်။

မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များ

၁၈။ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များဆိုသည်မှာ သဘာဝအလျှောက် ကြုံတွေ့နိုင်သည့် ရေဘေး၊ လေဘေး၊ မီးဘေး၊ မြေငလျင်ဘေး စသည်များအပြင် နိုင်ငံတော်အစိုးရ၏ ကန့်သတ်တားမြစ်ချက်များ၊ တရားဥပဒေစိုးမိုးရေး နှင့် ငြိမ်ဝပ်ပိပြားမှုပျက်ပြယ်ခြင်း၊ စစ်ဖြစ်ခြင်း၊ သပိတ်မှောက်ခြင်း စသည်တို့နှင့် စာချုပ်ဝင်တစ်ဖက်ဖက်က လိုအပ်သော သတိဝီရိယနှင့် ဆောင်ရွက်စေကာမူ မလွန်ဆန်မကျော်လွှားနိုင်သည့် အလားတူဖြစ်ရပ်များဖြစ်ပြီး၊ ယင်းမလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်များကြောင့် ငှားရမ်းသုံးစွဲမှုကို ထိခိုက်ဆုံးရှုံးစေလျှင် အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ နစ်နာဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းခံခွင့်မရှိစေရ။ ထိုသို့ မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ်ပေါ်ပေါက်လာပါက ယင်းဖြစ်ရပ်ဖြစ်ပေါ်သည့်အချိန်မှ (၁၄)ရက်အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် အငှားချထားသူသို့ ချက်ချင်း စာဖြင့် ရေးသားအကြောင်းကြားရမည်။ အငှားချထားသူက လက်ခံအတည်ပြုလျှင် မလွန်ဆန်နိုင်သောဖြစ်ရပ် မြောက်ပြီး မြေအသုံးပြုခွင့်နှင့် တိုက်ရိုက်သက်ဆိုင်သော ဖြတ်တောက်ကာလအပိုင်းအခြားအတွက် ငှားရမ်းခကို သက်သာခွင့်ပြုနိုင်သည်။

ဝန်ထမ်းများခန့်ထားခြင်း

၁၉။ လိုအပ်သော ဝန်ထမ်းများကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံဥပဒေများနှင့်အညီ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ခန့်ထားပြီး၊ ယင်းတို့၏လစာများ၊ အခကြေးငွေများ၊ ခရီးစရိတ်များ၊ အခွင့်အရေးများကို ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ ခွင့်ပြုသွားရမည်။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများကို ခန့်ထားရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ သဘောတူညီချက်ကို ကြိုတင်ရယူရမည်။ နိုင်ငံခြားသားဝန်ထမ်းများ၊ ယင်းတို့၏မိသားစုများသည် မြန်မာနိုင်ငံတွင်နေထိုင်စဉ် မြန်မာနိုင်ငံ၏ဥပဒေများကို လေးစားလိုက်နာရန်နှင့် မြန်မာနိုင်ငံ၏ပြည်တွင်းရေးတွင် ဝင်ရောက်စွက်ဖက်ခြင်းမပြုရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူက တာဝန်ယူရမည်။

ကင်းလွတ်ခွင့် သက်သာခွင့်များ

၂၀။ မြန်မာနိုင်ငံသားများရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုဥပဒေတွင် ပြဋ္ဌာန်းထားသော အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များ အကောက်အခွန်ကင်းလွတ်ခွင့်များနှင့် အခြားသက်သာခွင့်များကို မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ခွင့်ပြုချက်ဖြင့် ခံစားခွင့်ရရှိစေရန် အငှားချထားသူမှ ကူညီဆောင်ရွက်ပေးမည်ဖြစ်သည်။

ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းကာကွယ်ခြင်း

၂၁။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စွန့်ပစ်ပစ္စည်းများ စနစ်တကျစွန့်ပစ်ရန်၊ ရေဆိုးများသန့်စင်စေရန်စီမံခြင်း၊ ရေလွှတ်စနစ်ထားရှိခြင်းတို့ကို အစီအမံပြုလုပ်ထားရမည်။ ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်၏ ပတ်ဝန်းကျင်ထိန်းသိမ်းရေးဥပဒေ၊ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ပတ်ဝန်းကျင်ညစ်ညမ်းမှုမရှိစေရန် အကောင်အထည် ဖော်ဆောင်ရွက်ရမည်။

လုပ်ငန်းအကောင်အထည်ဖော်ရန် တာဝန်ယူသည့် ဘဏ်အာမခံ

၂၂။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ဤပဋိညာဉ်စာချုပ် ချုပ်ဆိုပြီးနောက် ရက်ပေါင်း ၄၅ (လေးဆယ့်ငါး)အတွင်း ဤပဋိညာဉ်စာချုပ်၏ အပိုဒ်-၆တွင် ဖော်ပြထားသော ခန့်မှန်းရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု ကုန်ကျစရိတ်၏ (၀. ၀၁)ရာခိုင်နှုန်း (နိုင်ငံခြားသုံးငွေနှင့် ပြည်တွင်းသုံးငွေနှစ်ရပ်လုံးအတွက် သက်ဆိုင်သည့်အချိုးကျနှုန်းအတိုင်း) နှင့် ညီမျှသော

ငွေပမာဏကို ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံအတွင်းရှိ ဘဏ်တစ်ခုခုထံမှ ထုတ်ပေးသည့် ကြိုတင်စည်းကမ်းချက်များမရှိသည့် ပြန်လည်ရုတ်သိမ်းနိုင်ခွင့်မရှိသော လုပ်ငန်း အကောင်အထည်ဖော်ရန် တာဝန်ယူသည့် ဘဏ်အာမခံကို အငှားချထားသူထံသို့ ထုတ်ပေးရမည်။ အဆိုပါဘဏ်အာမခံ၏သက်တမ်းသည် စတင်ထုတ်ပေးသည့်နေ့မှစ၍ တည်ဆောက်ရေးကာလ(၂)နှစ်အတွင်း (သို့မဟုတ်) ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများအားလုံး တည်ဆောက်ပြီးစီးသည့် ကာလအထိ တည်ရှိစေရမည်။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးပြီးနောက် တည်ဆောက်ရေးကာလ(၂)နှစ်အတွင်း အပြီးဆောက်လုပ်ရန်အပါအဝင် စာချုပ်စည်းကမ်းများကို လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ပါက ဘဏ်အာမခံငွေကို အငှားချထားသူက သိမ်းယူရမည်။ ဖော်ပြပါလုပ်ငန်းများတည်ဆောက်ပြီးစီးပါက ဘဏ်အာမခံငွေကို တည်ဆောက်ပြီး ရက်ပေါင်း (၃၀)အတွင်း အငှားချထားခြင်းခံရသူထံ ပြန်လည်ထုတ်ပေးရမည်။

စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စ

၂၃။ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင် မြန်မာဘာသာဖြင့် ရေးသား၍ မှတ်ပုံတင်စာပို့ခြင်း၊ လေကြောင်းစာပို့ခြင်း၊ အမြန်ချောပို့ခြင်း၊ တဲလက်စ်ဖြင့်ပို့ခြင်း၊ အီးမေးလ်၊ ဖက်စ်ဖြင့် ပို့ခြင်းတို့ကိုအသုံးပြု၍ အောက်ပါလိပ်စာအတိုင်း အချင်းချင်းဆက်သွယ်ရမည်။ လိပ်စာပြောင်းလဲခြင်းရှိပါက တစ်ဖက်သို့ ချက်ချင်းအသိပေး အကြောင်းကြားရမည်-

(က) **အငှားချထားသူ**

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၊ နေပြည်တော်။

(ခ) **အငှားချထားခြင်းခံရသူ**

ဧဒင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

Telephone No: 01505676, 01500980 ~ 985

Fax No: 01500979

Email: eden.myanmar@gmail.com

မြေသို့ပြန်လည်ဝင်ရောက်ခွင့်

၂၄။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို ဆောင်ရွက်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန်ပျက်ကွက်ခြင်းကြောင့် အငှားချထားသူက ယင်းကဲ့သို့ ပျက်ကွက်မှုများကို ပြုပြင်ရန် (သို့မဟုတ်) လိုက်နာရန် အငှားချထားခြင်းခံရသူသို့ အကြောင်းကြားစာပေးပို့ပြီးနောက် အကြောင်းကြားစာပါ ကာလအတွင်း လိုက်နာမှု မရှိပါက အငှားချထားသူသည် အငှားချထားသည့်မြေနှင့် အဆောက်အဦးများကို ပြန်လည်ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခွင့်ရှိသည်။ သို့ရာတွင် ယင်းသို့ဝင်ရောက်၍ လက်ရောက်ရယူခြင်းသည် အငှားချထားသူက အငှားချထားခြင်းခံရသူထံမှ ရရန်ရှိသောငှားရမ်းခ (သို့မဟုတ်) ပျက်စီးဆုံးရှုံးမှုအတွက် လျော်ကြေးတောင်းဆိုခွင့်ကို ထိခိုက်ခြင်းမရှိစေရ။

အာမခံထားခြင်း

၂၅။ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံ၊ မြန်မာ့အာမခံဥပဒေပါ ပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ လိုအပ်သော အမျိုးအစားများကို သင့်လျော်သလို ထားရှိဆောင်ရွက်ရမည်။

အထွေထွေ

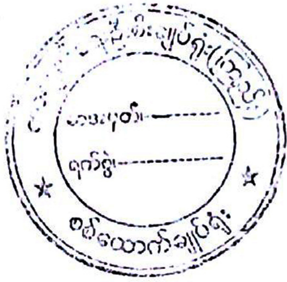
၂၆။ ဤစာချုပ်တွင်ပါရှိသည့် မြေပုံ၊ မြေရာဇဝင်စာရွက်စာတမ်း၊ ဂေါက်ကွင်းနှင့်ဟိုတယ် အဆောက်အဦးပုံစံများ၊ အထောက်အထားများသည် ဤသဘောတူစာချုပ်၏ တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်ပါသည်။ အထက်စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်များကို 'အငှားချထားသူ' နှင့် 'အငှားချထားခြင်းခံရသူ' တို့ သေချာစွာဖတ်ရှုပြီး နှစ်ဦးနှစ်ဖက်သဘောတူလက်ခံပါသဖြင့် ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ လ ( )ရက်နေ့၌ အောက်ပါအသိသက်သေများရှေ့မှောက်တွင် 'အငှားချထားသူ' နှင့် 'အငှားချထားခြင်းခံရသူ' တို့က လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည် -

အငှားချထားသူ(ကိုယ်စား) | **အငှားချထားခြင်းခံရသူ(ကိုယ်စား)**

လက်မှတ်	၊ ------------------	လက်မှတ်	၊ ------------------
အဆင့်/အမည်	၊ ------------------	အမည်	၊ ဦးဝဏ္ဏခိုင်
ပြန်တမ်းဝင်အမှတ်	၊ ------------------	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	၊ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၁၉၄၁၀
ရာထူး	၊ ------------------	လိပ်စာ	၊ အမှတ်(100/F)၊အင်းယားလမ်း၊ (၉)ရပ်ကွက်၊ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
လိပ်စာ	၊ ------------------		

အသိသက်သေများ

လက်မှတ်	၊ ------------------	လက်မှတ်	၊ ------------------
အဆင့်/အမည်	၊ ------------------	အမည်	၊ ဒေါ်စောသုဝေ
ပြန်တမ်းဝင်အမှတ်	၊ ------------------	မှတ်ပုံတင်အမှတ်	၊ ၁၂/လမန (နိုင်) ၀၈၇၈၀၉
ရာထူး	၊ ------------------	လိပ်စာ	၊ အမှတ်(၂၂)၊အောင်ဓမ္မရိပ်သာလမ်း၊(၁၂)ရပ်ကွက်၊လှိုင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
လိပ်စာ	၊ ------------------		



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၁ / ၉၂၄ / တဒ / ထောက်၅က

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ်၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၂ ရက်

သို့

EDEN Group Co.,Ltd

အကြောင်းအရာ။ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ အကြံပြုချက်နှင့်အညီ ပြန်လည်တင်ပြရေး

ရည် ညွှန်း ချက်။ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ ၉-၂-၂၀၁၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၂(၅) ၄-၄/နပတ(၁၄၀)

၁။ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းမြေ ၂၄၇.၀၆ ဧကအား ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် EDEN Group Co.,Ltd တို့ ချုပ်ဆိုမည့်စာချုပ်မူကြမ်းအပေါ် ဥပဒေရှုထောင့်မှလေ့လာစိစစ်၍ သုံးသပ်အကြံပြုချက်များအား ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးမှ ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် ပေးပို့လာခဲ့ပါသည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး၏ သုံးသပ်အကြံပြုချက်များအတိုင်း ပြင်ဆင်၍ စာချုပ်မူကြမ်းအား ပြန်လည်တင်ပြသွားရန် အကြောင်းကြားအပ်ပါသည်။

စစ်ထောက်ချုပ်(ကြည်းတပ်)

ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံး

စာအမှတ်၊ ၂(၅) ၄ - ၄ / နပတ(၁၄၀)

ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၇ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၆ ရက်

သို့

စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး

ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)

အကြောင်းအရာ။ **စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် EDEN Group Co., Ltd တို့အကြား ချုပ်ဆိုမည့် ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းမြေ (၂၄၇.၀၆)ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းသဘောတူစာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန်ကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံး၏ ၁၈-၁-၂၀၁၇ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁/၉၂၄/တဒ/ထောက် ၅ က

၁။ ကာကွယ်ရေးဝန်ကြီးဌာနပိုင် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းမြေ (၂၄၇.၀၆) ဧကအား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းနိုင်ရေးအတွက် ကာကွယ်ရေးဦးစီးချုပ်ရုံး(ကြည်း)၊ စစ်ထောက်ချုပ်ရုံးနှင့် EDEN Group Co., Ltd တို့ချုပ်ဆိုမည့် စာချုပ်(မူကြမ်း)အပေါ် သဘောထားမှတ်ချက်ပြန်ကြားပေးပါရန် ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ရုံးသို့ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် တင်ပြသောကိစ္စဖြစ်ပါသည်။

၂။ ရည်ညွှန်းချက်ပါစာဖြင့် ပေးပို့လာသော စာချုပ် (မူကြမ်း)အား ဥပဒေရှုထောင့်မှ လေ့လာစိစစ်ပြီး အောက်ပါအတိုင်း သုံးသပ်အကြံပြုပြန်ကြားအပ်ပါသည် -

(က) ရည်ညွှန်းချက်ပါစာနှင့် စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ မျက်နှာဖုံးတို့တွင် EDEN Group Co., Ltd ဟုဖော်ပြထားပါသည်။ သို့သော် စာချုပ်(မူကြမ်း)၏

စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်နှင့် အပိုဒ် ၁၈(ခ)တို့၌ ဒေင်ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေလုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်ဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ သို့ပါ၍ စာချုပ်အား မည်သည့် ကုမ္ပဏီနှင့် ချုပ်ဆိုမည်ဖြစ်ကြောင်း ပြန်လည်စိစစ်ပြီး စာချုပ်၏မျက်နှာဖုံး၊ စာချုပ်ဝင်စာပိုဒ်နှင့် အပိုဒ် ၁၈(ခ)တို့၌ ချုပ်ဆိုမည့် ကုမ္ပဏီ၏အမည်မှန်ကို ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း)၏မျက်နှာဖုံးနှင့်ခေါင်းစဉ်တို့၌ B.O.T စနစ်ဖြင့်ငှားရမ်းခြင်း သဘောတူစာချုပ်ဟု ဖော်ပြထားသော်လည်း စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် B.O.T စနစ်နှင့်သက်ဆိုင်သည့် တည်ဆောက် ၊ လုပ်ကိုင်၊ လွှဲပြောင်းခြင်း ဆိုင်ရာ စည်းကမ်းချက်များ ဖော်ပြထားခြင်းမရှိဘဲ မြေငှားရမ်းခြင်းနှင့်သက်ဆိုင်သည့် စည်းကမ်းချက်များဖြစ်ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ပါ၍ B.O.T စာချုပ်အား သီးခြားချုပ်ဆိုရန်လိုအပ်ပြီး B.O.T စာချုပ်ပါ စည်းကမ်းချက်များသည် မြေငှားစာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ စည်းကမ်းချက်များနှင့် ညီညွတ်ရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၂ နှင့် အပိုဒ် ၃(က)တို့၌ ရည်ညွှန်းထားသော နောက်ဆက်တွဲများ၊ ပူးတွဲ(၁)ဖြင့် ဖော်ပြထားသောမြေပုံတို့သည် စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် ပူးတွဲပါရှိလာခြင်းမရှိ၍ စိစစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။ နောက်ဆက်တွဲများသည် စာချုပ်၏တစ်စိတ်တစ်ဒေသဖြစ်သောကြောင့် စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ပြည့်စုံစွာပူးတွဲဖော်ပြရန်နှင့် အငှားချထားမည့်မြေ၏ မြေပုံသည်သက်ဆိုင်ရာ မြေစာရင်းဦးစီးဌာနက တရားဝင်ရေးဆွဲသောမြေပုံဖြစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဃ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၃ ၌ အငှားချထားသည့်မြေတည်နေရာ၊ ငှားရမ်းခြင်း သက်တမ်းနှင့် ဆောင်ရွက်ရမည့်လုပ်ငန်းတို့ကို ရောထွေးစွာဖော်ပြထားရာ

ရှင်းလင်းမှုရှိစေရန်အတွက် သီးခြားစာပိုဒ်၊ သီးခြားခေါင်းစဉ်များဖြင့် ဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(င) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၃(ခ)ငှားရမ်းကာလ၌ ကနဦးနှစ် (၅၀)၊ (---) ရက်နေ့မှ (-----) ရက်နေ့အထိ ငှားရမ်းပြီးဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ ကနဦးနှစ် ၅၀ စတင်သည့်နေ့ရက်အား ကွက်လပ်ဖြင့် ဖော်ပြထားသည့်အပြင် တည်ဆောက်ရေးကာလပါဝင်ခြင်းရှိ မရှိ ဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါ။ သို့ပါ၍ ငှားရမ်းကာလကနဦးနှစ် ၅၀ သည် မည်သည့်နေ့မှစတင်ကြောင်းနှင့် ယင်းကနဦးနှစ် ၅၀ တွင် တည်ဆောက်ရေးကာလပါဝင်ခြင်းရှိ မရှိ ရှင်းလင်းတိကျစွာဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(စ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၄(က)၌ တည်ဆောက်ရေးကာလ(၂)နှစ်ဖြစ်သော (----) ရက်မှ (-----)ရက်အတွင်း မြေငှားရမ်းခကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပြီး ---------- ဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ တည်ဆောက်ရေးကာလစတင်မည့်နေ့ရက်အား ကွက်လပ်ဖြင့်ဖော်ပြထား၍ မည်သည့်နေ့မှစတင်သည်ကို စိစစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါ။ သို့ပါ၍ စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှစ၍ ရက်ပေါင်းမည်မျှအတွင်း တည်ဆောက်ရေးကာလကို စတင်ကြောင်း သို့မဟုတ် စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့တွင် တည်ဆောက်ရေးကာလစတင်ကြောင်း စသည်ဖြင့် ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဆ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၃(က)၌ ငှားရမ်းသည့်မြေတည်နေရာကိုသာ ဖော်ပြထားပြီး အငှားချထားသည့်ပစ္စည်းကို ဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါ။ သို့သော် စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်ခွဲ ၄(ခ)ငှားရမ်းခနှုန်းထား၊ အပိုဒ်ခွဲငယ် (က)တွင် ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက် တစ်နှစ်စာငှားရမ်းခ၊ အပိုဒ်ခွဲငယ်(ခ)တွင် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် လက်ရှိဟိုတယ်(၇၄)ခန်းအတွက် တစ်နှစ်စာငှားရမ်းခတို့အား ဖော်ပြထား

ကြောင်း တွေ့ရှိရပါသည်။ သို့ပါ၍ စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် အငှားချထားမည့် ပန္နည်းသည် မြေ၊ ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းတို့ ဖြစ်ကြောင်း သီးခြားခေါင်းစဉ်ဖြင့် ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(ခ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၄(က)တွင် တည်ဆောက်ရေးကာလ ၂ နှစ်အတွင်း မြေငှားရမ်းခကင်းလွတ်ခွင့်ပြုပြီး (---)ရက်နေ့မှစ၍ မြေငှားရမ်းခတွက်ချက်ရမည်ဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၃(က)ငှားရမ်းသည့် မြေတည်နေရာ၌လည်း မြေ (၂၄၇.၀၆)ဧကဟု ဖော်ပြထားပါသည်။ သို့သော် အပိုဒ်ခွဲ ၄(ခ)ငှားရမ်းခနှုန်းထား၊ အပိုဒ်ခွဲငယ် (က)(ခ)တို့၌ မြေငှားရမ်းခအား ဖော်ပြထားခြင်းမရှိဘဲ ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်း၊ ဟိုတယ်အိပ်ခန်း(၇၄)တို့အတွက်တစ်နှစ်စာငှားရမ်းခများကိုဖော်ပြထားရာ စည်းကမ်းချက်ချင်းကိုက်ညီမှုမရှိပါ။ သို့ပါ၍ အေးသာယာဂေါက်ကွင်းရှိမြေ (၂၄၇.၀၆) ဧကကိုသာ B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ကြောင်း သို့မဟုတ် အေးသာယာဂေါက်ကွင်းရှိမြေ (၂၄၇.၀၆)ဧကအပြင် ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်အိပ်ခန်းတို့အား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းတိကျစွာဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ ထို့အပြင် မြေငှားရမ်းခမှာမည်မျှဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းစွာ ဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ အေးသာယာဂေါက်ကွင်းရှိမြေ (၂၄၇.၀၆)ဧကအပြင် ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်း၊ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်အိပ်ခန်းတို့အား B.O.T စနစ်ဖြင့် ငှားရမ်းခြင်းဖြစ်ပါက စာချုပ်(မူကြမ်း)၏ မျက်နှာဖုံး၊ ခေါင်းစဉ်နှင့် စည်းကမ်းချက်တို့၌ ပြည့်စုံစွာ ဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ရန်ဖြစ်ပါသည်၊

(ဂ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၄(ခ)၌ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းအတွက် ငှားရမ်းခအား မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ဖော်ပြထားပြီး ဟိုတယ်(၇၄)ခန်း၏ အိပ်ခန်းဧရိယာ

PAM/D / DKKP/ EDEN Group Co., Ltd (31-1-2017)

အတွက် ငှားရမ်းခအား အမေရိကန်ဒေါ်လာဖြင့် ဖော်ပြထားပါသည်။ နှစ်စဉ် ငှားရမ်းခပေးသွင်းခြင်းအား နိုင်ငံခြားငွေ Exchange Rate ပြောင်းလဲမှု အပေါ် မူတည်၍ US$ နှင့်ညီမျှသော မြန်မာငွေကိုပေးသွင်းနိုင်သည်ဟု ဖော်ပြထားရာ ငှားရမ်းခအား အမေရိကန်ဒေါ်လာဖြင့် သတ်မှတ်ထားသဖြင့် ထိုကဲ့သို့ မြန်မာကျပ်ငွေဖြင့် ပေးသွင်းနိုင်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်း၍ စီမံကိန်းနှင့် ဘဏ္ဍာရေးဝန်ကြီးဌာနနှင့် ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်၊

(ည) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၄(ဂ) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၊ အပိုဒ်ခွဲငယ် (က) ဥဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းအတွက် တစ်ကေလျှင်ကျပ် ၅ သိန်းနှုန်းဖြင့် ၁၈၉ ကေ အတွက်ကျပ် ၉၄၅ သိန်းဟုလည်းကောင်း၊ အပိုဒ်ခွဲငယ် (ခ)၌ ဟိုတယ် လုပ်ငန်းအတွက် တစ်ကေလျှင်ကျပ် ၁၀ သိန်းနှုန်းဖြင့် ၃၀ ကေအတွက် ကျပ်သိန်း (၃၀၀)ဟုလည်းကောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ ၁၈၉ ကေနှင့် ၃၀ ကေကိုပေါင်းစပ်ပါက ၂၁၉ ကေသာရရှိပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း)အပိုဒ်ခွဲ ၃(က)နှင့် ကျန်စည်းကမ်းချက်များတွင် ဖော်ပြချက်အရ မြေကေမှာ (၂၄၇.၀၆)ကေဖြစ်ပါသည်။ သို့ပါ၍ မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေးအတွက် မြေကေဖော်ပြမှုသည် အငှားချထားသည့် မြေ (၂၄၇.၀၆)ကေလုံးအတွက် ထည့်သွင်းဖော်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဋ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၄(ဂ) မြေအသုံးချမှုပရီမီယံကြေး၊ အပိုဒ်ခွဲငယ် (ခ)၌ MOA စာချုပ်လက်မှတ်ရေးထိုးသည့်နေ့မှ ၁ လအတွင်း၊ ၆ လအတွင်း၊ ၁ နှစ် ပြည့်လျှင်၊ ၁၈ လပြည့်လျှင် Land Use ၏ ၂၀% တို့အား ပေးသွင်းရန် ဖော်ပြထားပါသည်။ ယခုစာချုပ်(မူကြမ်း)၌ MOA စာချုပ်နှင့်စပ်လျဉ်း၍ စည်းကမ်းချက်တစ်စုံတစ်ရာဖော်ပြထားခြင်းမရှိပါ။ သို့ပါ၍ ပြန်လည်စိစစ်ပြီး ရှင်းလင်းစွာဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(၄) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၄(ဂ)၊ အပိုဒ်ခွဲငယ်(ခ)၌ Grand Opening မတိုင်မီ ၇ ရက်အတွင်း Land Use ၏ ၂၀% အားပေးသွင်းရန် ဖော်ပြထားပါသည်။ Grand Opening နှင့်စပ်လျဉ်း၍ စာချုပ်စတင်အကျိုးသက်ရောက်သည့်နေ့မှ ရက်ပေါင်းမည်မျှအတွင်း Grand Opening စတင်ရမည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြမထားပါ။ သို့ပါ၍ နှောင်အငြင်းပွားမှုမဖြစ်စေရေးအတွက် Grand Opening အား သတ်မှတ်ဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဍ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၄(ဆ)၌ မူလအဆောက်အဦအဟောင်း ပြုပြင်ဆောင်ရွက်မည့်လုပ်ငန်းအားလုံးကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုသည့်နေ့မှစ၍ (၁)နှစ်အတွင်း၊ --------- အကယ်၍ သတ်မှတ်ကာလအတွင်း ဖွင့်လှစ်နိုင်ခြင်းမရှိပါက ငှားရမ်းထားသော မြေနှင့်အဆောက်အဦများကို အငှားချထားသူသို့ ပြန်လည်အပ်နှံရမည်ဖြစ်ပြီး အငှားချထားခြင်းခံရသူမှ ပေးသွင်းခဲ့သော မြေငှားရမ်းခများကို ပြန်လည်ထုတ်ပေးခြင်းပြုလုပ်မည်မဟုတ်ပါဟုဖော်ပြထားပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း)၌ မြေငှားရမ်းခမှာမည်မျှဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားခြင်းမရှိသဖြင့် ပြန်လည်စိစစ်ရန် လိုအပ်ပါသည်။ ထို့အပြင် အငှားချထားရာ၌ မြေအပြင်အဆောက်အဦများ ပါဝင်နေကြောင်း တွေ့ရှိရသဖြင့် အဆောက်အဦမည်မျှဖြစ်ကြောင်း၊ မည်သို့သောအဆောက်အဦဖြစ်ကြောင်း ရှင်းလင်းပြည့်စုံစွာဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ပ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၅(က)၌ ဖော်ပြထားသော အငှားချထားခြင်းခံရသူ အဆိုပြုတင်ပြထားသည့် စာချုပ်ပါ Site Plan နှင့် Drawing များအား နောက်ဆက်တွဲများအဖြစ် ပူးတွဲဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ဏ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၅(ခ)၌ ဖော်ပြထားသည့် မြေ၏လုပ်ငန်းအပြင် အငှားချထားသည့် မြေအားလုံးကိုသော်လည်းကောင်း၊ ယင်းမြေ၏တစ်စိတ်

တစ်ဒေသကိုသော်လည်းကောင်း၊ တစ်ဆင့်အငှားချထားခြင်း၊ ပေါင်နှံခြင်း၊ ထုခွဲရောင်းချခြင်း၊ တစ်နည်းနည်းဖြင့် တစ်ဆင့်လွှဲပြောင်းခြင်း မပြုလုပ်ရ ဟူသောအချက်ကိုပါ ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်။ ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ရန် ဖြစ်ပါသည်၊

(တ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ်ခွဲ ၆(ခ)နှင့်(ဃ)တို့၌ အငှားချထားသူသည် လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ခွင့်ရရှိရေးအတွက် လိုအပ်သောခွင့်ပြုချက်များ၊ လိုင်စင်များကို ရယူဆောင်ရွက်ပေးရမည်ဟု ဖော်ပြထားသဖြင့် သက်ဆိုင်ရာဌာနများနှင့် ကြိုတင်ညှိနှိုင်းဆောင်ရွက်သင့်ပါသည်၊

(ထ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၈ တွင် စာချုပ်သက်တမ်းတိုးခြင်းခေါင်းစဉ်ဖြင့် ကနဦးနှစ် ၅၀ ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် အဓိကအရေးကြီးသောစည်းကမ်းချက်ဖြစ်သည့် စာချုပ်သက်တမ်းမပါရှိသောကြောင့် မည်သည့်နေ့ရက်မှစတင်ပြီး နှစ် ၅၀ ဖြစ်ကြောင်း ဦးစွာဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်။ စာချုပ်သက်တမ်းသည် ငှားရမ်းကာလနှင့် ကိုက်ညီမှုရှိရန် လိုအပ်ပါသည်။ ဌာနမှ ပြန်လည်စိစစ်သင့်ပါသည်၊

(ဒ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁၁ စာချုပ်ရပ်စဲခြင်းတွင် "စာချုပ်သက်တမ်းကုန်ဆုံးခြင်း"ကို စာချုပ်အားရပ်စဲနိုင်သည့် စည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်အဖြစ် ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသဖြင့် ဌာနက ပြန်လည်စိစစ်ဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ဓ) စာချုပ်(မူကြမ်း) အပိုဒ် ၁၈ စာပေးစာယူပြုလုပ်ရန်ကိစ္စတွင် "စာပေးစာယူပြုလုပ်ရာတွင် မြန်မာဘာသာ သို့မဟုတ် အင်္ဂလိပ်ဘာသာဖြင့် ရေးသား၍ ---------- တစ်ဖက်သို့ချက်ချင်း အသိပေးအကြောင်းကြားရမည်"ဟုဖော်ပြထားရာ ဖွဲ့စည်းပုံအခြေခံဥပဒေပုဒ်မ ၄၅၀ တွင် ရုံးသုံးဘာသာစကားမှာ မြန်မာဘာသာဖြစ်သည်ဟု ပြဌာန်းထားခြင်း၊ တစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်ကုမ္ပဏီသည်

မြန်မာနိုင်ငံသားဖြစ်ခြင်းတို့ကြောင့် မြန်မာဘာသာဖြင့်သာ ဆက်သွယ်အကြောင်းကြားသင့်သည်ဟုယူဆပါသည်။ ထို့ပြင် နှစ်ဖက်စာချုပ်ဝင်များ၏ တယ်လီဖုန်းနံပါတ်၊ ဖက်စ်နံပါတ်၊ အီးမေးလ်လိပ်စာအပြည့်အစုံတို့ကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ထည့်သွင်းဖော်ပြရန်လိုအပ်ပါသည်၊

(န) စာချုပ်(မူကြမ်း)တွင် B.O.T စာချုပ်များ၌ ရယူလေ့ရှိသော လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအာမခံကိုရယူရန်သင့် မသင့် ဌာနမှစဉ်းစားသင့်ပါသည်။ လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှုအာမခံရယူမည်ဆိုပါက မည်သည့်နေ့ရက်မှစ၍ ငွေမည်မျှကို မည်သည့်ဘဏ်၌ ပေးသွင်းရမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အချိန်ကာလမည်မျှအထိ ထားရှိရမည်ဖြစ်ကြောင်း၊ အငှားချထားခြင်းခံရသူသည် စာချုပ်ပါစည်းကမ်းချက်တစ်ရပ်ရပ်ကို ဖောက်ဖျက်ပါက အဆိုပါလုပ်ငန်းဆောင်ရွက်မှု အာမခံကို အငှားချထားသူက သိမ်းယူမည်ဖြစ်ကြောင်းစသည့်အချက်များအား ထည့်သွင်းဖော်ပြသင့်ပါသည်၊

(ပ) နိုင်ငံတော်သမ္မတရုံး၏ ၅-၁၀-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါစာအမှတ်၊ ၁၀၀(၁)/ ၇/ သမ္မတရုံးဖြင့် ညွှန်ကြားချက်အရ စာချုပ်(မူကြမ်း)အငှားချထားခြင်းခံရသူ၏ တာဝန်ဝတ္တရားများတွင် "တည်ဆဲတံဆိပ်ခေါင်းခွန်ဥပဒေနှင့်အညီ ကျသင့်တံဆိပ်ခေါင်းခွန်နှင့် ငှားရမ်းခြင်းဝန်ဆောင်မှုအတွက် ကျသင့်သောကုန်သွယ်လုပ်ငန်းခွန်ကို ဥပဒေနှင့်အညီ ပေးဆောင်စေရမည်" ဟူသောအချက်အား ထည့်သွင်း ဖော်ပြရန် လိုအပ်ပါသည်၊

(ဖ) စာချုပ်(မူကြမ်း) ရှိ ကွက်လပ်များကို စာချုပ်ချုပ်ဆိုချိန်၌ ပြည့်စုံစွာဖော်ပြထားရန်လိုအပ်ပါသည်။

(ဗ) လိုအပ်သောနေရာများ၌ မင်နီဖြင့် ပြင်ဆင်၊ ဖြည့်စွက်ပေးလိုက်ပါသည်။

၃။ စာချုပ်(မူကြမ်း)၌ ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းနှင့် ဟိုတယ်လုပ်ငန်းကိုဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ကြောင်း ဖော်ပြထားပါသည်။ ဂေါက်ကွင်းလုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဥ်း၍ မြန်မာနိုင်ငံရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုကော်မရှင်၏ ၂၁-၃-၂၀၁၆ ရက်စွဲပါအမိန့်ကြော်ငြာစာအမှတ်၊ ၂၆/ ၂၀၁၆ ဖြင့် ထုတ်ပြန်ခဲ့သောစီးပွားရေးလုပ်ငန်းအမျိုးအစားများပြင်ဆင်သတ်မှတ်ခြင်း၌ ဖော်ပြပါရှိသည့် နိုင်ငံသားနှင့် ဖက်စပ်စနစ်ဖြင့်သာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုသည့် စီးပွားရေးလုပ်ငန်းအမျိုးအစားများစာရင်း၊ စဉ် ၂၁ တွင် နိုင်ငံတကာအဆင့်မီ ဂေါက်ကွင်း၊ အပန်းဖြေနေရာများ ဖော်ထုတ်တည်ထောင်ခြင်းလုပ်ငန်းအား ဖော်ပြထားသည်ကို သိရှိနိုင်ရန်အတွက် ဖော်ပြအပ်ပါသည်။ စာချုပ်(မူကြမ်း)ပါ ဟိုတယ်လုပ်ငန်းနှင့်စပ်လျဥ်း၍ ခွင့်ပြုချက်ရရှိရန်နှင့် လိုင်စင်ရရှိရန် မြန်မာနိုင်ငံဟိုတယ်နှင့် ခရီးသွားလာရေးဥပဒေပုဒ်မ ၈ နှင့် ပုဒ်မ ၁၂ တို့အရ လျှောက်ထားရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၄။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို မချုပ်ဆိုမီ ပြည်ထောင်စုအစိုးရအဖွဲ့၏ ကော်မတီတစ်ခုဖြစ်သော စီးပွားရေးရာကော်မတီသို့ တင်ပြရန်လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၅။ တံဆိပ်ခေါင်းအက်ဥပဒေပုဒ်မ ၉ အရ အစိုးရတံဆိပ်ခေါင်းခွန် ကင်းလွတ်ခွင့်သို့မဟုတ် သက်သာခွင့်မရရှိသေးလျှင် ကျသင့်သော တံဆိပ်ခေါင်းခွန်ကို အငှားချထားခြင်းခံရသူက ထမ်းဆောင်ရမည် ဖြစ်ပါသည်။

၆။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း) ကို ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်ဥပဒေနှင့်အညီ ဥပဒေကြောင်းအရသာ ဥပဒေအကြံဉာဏ်ပေးခြင်းဖြစ်ပါသည်။ ဥပဒေရေးရာမဟုတ်သည့် စီမံရေးရာ၊ ဘဏ္ဍာရေးရာ၊ ကျွမ်းကျင်မှုဆိုင်ရာကိစ္စရပ်များကို ဤရုံးအနေဖြင့်မှတ်ချက်ပေးရန်မရှိပါကြောင်းနှင့် ယင်းကိစ္စရပ်များနှင့် စပ်လျဥ်း၍ သက်ဆိုင်ရာ ကျွမ်းကျင်သူများနှင့် ဆွေးနွေးညှိနှိုင်းရန် အကြံပြုပါသည်။

၇။ စာချုပ်ချုပ်ဆိုမည့်ကုမ္ပဏီသည် ဥပဒေအရတရားဝင် ဖွဲ့စည်းထားသည့်ကုမ္ပဏီဟုတ်မဟုတ်၊ စာချုပ်ပါလုပ်ငန်းကို လုပ်ကိုင်နိုင်ခွင့်နှင့် လုပ်ကိုင်နိုင်စွမ်းရှိ မရှိ၊ ငွေကြေးအင်အားပြည့်စုံမှုရှိမရှိ၊ စာချုပ်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးမည့်သူသည် တရားဝင်လွှဲအပ်ခြင်းခံရသူဟုတ် မဟုတ် စသည်တို့ကို ကြိုတင်စိစစ်ရန် လိုအပ်မည်ဖြစ်ပါသည်။

၈။ ဤစာချုပ်(မူကြမ်း)ကို လက်မှတ်ရေးထိုးချုပ်ဆိုပြီးပါက မှတ်တမ်းတင်ထားနိုင်ရန် အတွက် ဤရုံးသို့ မိတ္တူ (၃) စုံ ပေးပို့ပါရန် မေတ္တာရပ်ခံအပ်ပါသည်။

ပြည်ထောင်စုရှေ့နေချုပ်(ကိုယ်စား)
(ဒေါက်တာသီတာဦး၊ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ်)

မိတ္တူ - ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ

SITE LOCATION



EDEN GROUP COMPANY LIMITED

AYE THAR YAR GOLF RESORT



BOUNDARY LINE

BOUNDARY LINE

BOUNDARY LINE

BOUNDARY LINE

EDEN-23

EDEN-22

HELIPAD

HELIPAD

DRIVING RANGE

PUMP HOUSE

EDEN-25

EDEN-24

TO TAUNGGYI

TO SHWE NYAUNG

TO TAUNGGYI

TO AYE THAR YAR

TO SHWE NYAUNG

<u>ရည်ညွှန်းချက်</u>

မူလဂေါက်ကွင်းနယ်နိမိတ်(၂၄၇. ၀၆ ဧက)

မူလဆောက်လုပ်ထားပြီး ဟိုတယ်အဆောက်အဦများ

မူလရှိပြီးသား Club House အဆောက်အဦများ

မူလရှိပြီးသား Driving အဆောက်အဦများနှင့် ဧရိယာ

D:\MEE MEE\Ko Pauk\(4.5.07) - Copy.dwg

၁၃/၂

နိုင်ငံသားစိစစ်ရေးကတ်ပြား/ကဒ်(နိုင်)

အမှတ် — ၀၂၉

အမည် — [illegible]

သွေးအုပ်စု — (B)

ထင်ရှားသည့်အမှတ်အသား — [illegible]

အရပ်အမြင့် — [illegible]

[illegible]

အမည် — [illegible]

အဖအမည် — [illegible]

မွေးသက္ကရာဇ် — [illegible]

လူမျိုး — ဗမာ

ကိုးကွယ်သည့်ဘာသာ — [illegible]

[illegible]

ရက်စွဲ — [illegible]

အမြဲတမ်းနေရပ်လိပ်စာ — [illegible]

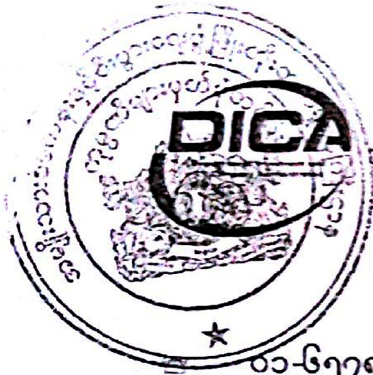
[illegible]

[illegible]

[illegible]

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကတ်ပြားသည် [illegible] ဖြစ်သည်။

(၂) ပျောက်ဆုံး ပျက်စီးသည့်အခါ သက်ဆိုင်ရာ မြို့နယ် [illegible] ကြီးကြပ်ရေး [illegible] ထံသို့ [illegible] တင်ပြရမည်။



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ
အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့်စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန
ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန
အမှတ်(၁)၊ သစ္စာလမ်း၊ ရန်ကင်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့

☎ ၀၁-၆၅၇၈၉၁
🖷 ၀၁-၆၅၈၁၃၅

စာအမှတ် ၊ ရက - ၁၀ / ၁ / ၂၀၁၆(၀၂၇၇၅)
ရက်စွဲ၊ ၂၀၁၆ ခုနှစ် ၊ ဖေဖော်ဝါရီလ ၂၂ ရက်

သို့

အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာ
ဒေင် ဟိုတယ် နှင့်အပန်းဖြေ လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်
အမှတ်(၃၂/ဒီ)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊
ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

အကြောင်းအရာ ။ **ကုမ္ပဏီ မှတ်ပုံတင် လက်မှတ် သက်တမ်းတိုးခြင်းကိစ္စ**

ရည် ညွှန်း ချက် ။ ကုမ္ပဏီ၏ (၂၂-၂-၂၀၁၆) ရက်စွဲပါစာ

၁။ အထက်ရည်ညွှန်းပါစာဖြင့် **ဒေင် ဟိုတယ် နှင့်အပန်းဖြေ လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီ လီမိတက်** မှ သက်တမ်း တိုးမြှင့် ပေးပါရန် တင်ပြလာခြင်းကို (၂၂-၂-၂၀၁၆) ရက်နေ့တွင် ခွင့်ပြုပြီး ဖြစ်သဖြင့် (၁၄-၇-၂၀၂၁) ရက် နေ့အထိ (၅)နှစ် သက်တမ်းတိုးမြှင့် ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

၂။ သို့ဖြစ်ပါ၍ **ဒေင် ဟိုတယ် နှင့်အပန်းဖြေ လုပ်ငန်း ကုမ္ပဏီလီမိတက်**မှကျပ် ၅၀၀,၀၀၀/- (ကျပ်ငါးသိန်းတိတိ) ပေးသွင်းပြီး ဖြစ်ပါ၍ ရုံးတွင်း မှတ်ပုံတင် အမှတ် - ၆၇၇/၂၀၀၅-၂၀၀၆ **(၁၅-၇-၂၀၀၅)** ဖြင့်သက် တမ်းတိုးမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်ကို ထုတ်ပေးလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(နီလာမူ၊ညွှန်ကြားရေးမှူး)

မိတ္တူကို-
ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး စီမံကိန်းဦးစီးရုံး
ရုံးလက်ခံ/ မျှောစာတွဲ



ပြည်ထောင်စုသမ္မတမြန်မာနိုင်ငံတော်အစိုးရ 005376

အမျိုးသားစီမံကိန်းနှင့် စီးပွားရေးဖွံ့ဖြိုးတိုးတက်မှုဝန်ကြီးဌာန

ကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်

အမှတ် ......၆၇၇...... / ၂၀၀၅-၂၀၀၆

မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေအရ ......ဒေင် ဟိုတယ်နှင့် အပန်းဖြေလုပ်ငန်း......

......ကုမ္ပဏီ လီမိတက်......အား ပေးရန်တာဝန် ကန့်သတ်ထားသော လီမိတက်

ကုမ္ပဏီအဖြစ် ..၂၀၀၅..နှစ်၊ ..ဇူလိုင်.......လ၊ ..၁၅..ရက်နေ့တွင် မှတ်ပုံတင်ထားခြင်းအား

..၂၀၁၆..နှစ်၊ ..ဖေဖော်ဝါရီ..လ၊ ..၂၂..ရက်နေ့မှစ၍ သက်တမ်းတိုး ခွင့်ပြုလိုက်သည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)

(နီလာမူ၊ ညွှန်ကြားရေးမှူး)

ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာန

THE GOVERNMENT OF THE REPUBLIC OF THE UNION OF MYANMAR

MINISTRY OF NATIONAL PLANNING AND ECONOMIC DEVELOPMENT

CERTIFICATE OF INCORPORATION

NO. ......677...... of 2005-2006

I hereby certify that the tenure of ......EDEN HOTELS & RESORTS......

......COMPANY LIMITED...... incorporated under the

Myanmar Companies Act on ......15th JULY, 2005......

is renewed with effected from ......22nd FEBRUARY, 2016......

For Director General

(Nilar Mu, Director)

Directorate of Investment and Company Administration

ကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်သည့်အချက်အလက်များ

(က) အုပ်ချုပ်မှုဒါရိုက်တာအမည်၊ ဦးဝင်းမင်းခိုင် (၁၂/အစန(နိုင်) ၀၆၅၉၃၀၀)

(ခ) ကုမ္ပဏီ ရုံးခန်းလိပ်စာ၊ အမှတ်(၃၂/ဒီ)၊ တက္ကသိုလ်ရိပ်သာလမ်းသစ်၊ ဗဟန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်တိုင်းဒေသကြီး။

(ဂ) ဆက်သွယ်ရန် ဖုန်းနံပါတ်၊ ၀၉၅-၁-၅၀၅၆၇၆၊ ၅၀၁၂၈၈

(ဃ) ဒါရိုက်တာများ အမည်စာရင်း-

(၁) ဦးချစ်ခိုင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၂၆၃
(၂) ဒေါ်ခင်စိုးဝေ ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၇၉၅၀
(၃) ဦးဝဏ္ဏခိုင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၁၉၄၁၀
(၄) ဒေါ်ဟန်စုခိုင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၆၄၈၂၁
(၅) ဦးထွန်းထွန်းအောင် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၀၁၉
(၆) ဒေါ်ဥမ္မာလွင် ၁၂/ရပသ(နိုင်)၀၁၇၁၃၆
(၇) ဦးကျော်စိုးထွန်း ၉/ကစန(နိုင်)၀၈၆၁၆၈
(၈) ဒေါ်ခင်မျိုးနွယ် ၁၂/အစန(နိုင်)၀၇၈၅၂၃
(၉) ဒေါ်မြတ်သဏ္ဍာ ၁၂/လမန(နိုင်)၀၅၄၁၈၅

မှတ်ချက်။ (၁) ဤကုမ္ပဏီမှတ်ပုံတင်လက်မှတ်သည် မှတ်ပုံတင်ရက်စွဲ (၁၅-၇-၂၀၁၆) မှ (၁၄-၇-၂၀၂၁) ရက်နေ့အထိ (၅)နှစ်သက်တမ်းအတွက်သာ ဖြစ်သည်။ သက်တမ်း ပကုန်ဆုံးပိ (၃)လအလိုတွင် သက်တမ်းတိုးရန် ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှု နှင့် ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

(၂) ကုမ္ပဏီ အနေဖြင့် သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် အဆိုပြုတင်ပြထားသော လုပ်ငန်း ရည်ရွယ်ချက်များကိုသာ လုပ်ကိုင်ရမည်။

(၃) သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းပါ ရည်ရွယ်ချက်များသည် သက်ဆိုင်ရာ ပြည်ထောင်စုဝန်ကြီး ဌာန၏ တည်ဆဲဥပဒေ၊ နည်းဥပဒေ၊ လုပ်ထုံးလုပ်နည်းများနှင့်အညီ ခွင့်ပြုချက် ရရှိမှသာ ဆောင်ရွက်ခွင့်ရှိမည်ဖြစ်ပါသည်။

(၄) လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက် ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုပါက ပြောင်းလဲလုပ်ကိုင်လိုသည့် လုပ်ငန်းရည်ရွယ်ချက်များအား ဘင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းတွင် ပြင်ဆင်မှတ်ပုံတင်ရန် အတွက် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ (BOD) ၏ အထူးအစည်းအဝေး ဆုံးဖြတ်ချက် မှတ်တမ်းနှင့်အတူ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံမှုနှင့်ကုမ္ပဏီများ ညွှန်ကြားမှုဦးစီးဌာနသို့ လျှောက်ထားရမည်။

ညွှန်ကြားရေးမှူးချုပ် (ကိုယ်စား)
(မော်မော်စိုး ၊ ဒုတိယညွှန်ကြားရေးမှူး)

လာရောက်ထုတ်ယူသည့် ရက်စွဲ၊ 24 FEB 2016

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

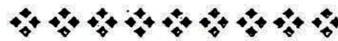
ဒေင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း

နှင့်

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

AND

Articles Of Association

OF

EDEN HOTELS & RESORTS COMPANY LIMITED

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဒေင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် ဒေင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာတစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကိုကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် ငါးဆယ်ဘီလီယံ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀၀၀၀) ခွဲထားသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

ကုမ္ပဏီ၏ (၁၅ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် နှင့် ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး၏ (၂၂ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ ရက - ၁၀ /၁ /၂၀၁၆ (၁၁၇၁၂) အရ မတည်ရင်းနှီးငွေကို ကျပ် (၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် တစ်ဆယ်ဘီလီယံ တိတိ) မှ ကျပ် (၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် ငါးဆယ်ဘီလီယံ တိတိ)သို့ တိုးမြှင့်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အခြားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။



U CHIT KHINE
CHAIRMAN
EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD.

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဒေါင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း



၁။ ကုမ္ပဏီ၏ အမည်သည် ဒေါင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက် ဖြစ်ပါသည်။

၂။ ကုမ္ပဏီ၏ မှတ်ပုံတင်အလုပ်တိုက်သည် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း တည်ရှိရမည်။

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ တည်ထောင်ရခြင်း၏ ရည်ရွယ်ချက်များမှာတစ်ဖက်စာမျက်နှာပါအတိုင်းဖြစ်ပါသည်။

၄။ အစုဝင်များ၏ ပေးရန်တာဝန်ကိုကန့်သတ်ထားသည်။

၅။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သန်းတစ်သောင်းတိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်တစ်သိန်းတိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀၀၀၀)ခွဲထားသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့် လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့်အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့် အာဏာရှိစေရမည်။

(၁) ဟိုတယ်များ၊ မိုတယ်များ၊ အင်းများ၊ အနားယူအပန်းဖြေစခန်းများ၊ လမ်းခရီးတွင်ရပ်နားတည်းခိုနိုင်သည့် အိမ်များ၊ အားလပ်ရက်အပန်းဖြေစခန်းများကို ဖွင့်လှစ်ရေးနှင့် ဆောင်ရွက်ရေးလုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်၊

(၂) ဟိုတယ်သုံးပစ္စည်းများဖြစ်သည့် ကိရိယာတန်ဆာပလာများကို ဝယ်ယူခြင်းလုပ်ငန်းများ လုပ်ကိုင်ရန်၊

(၃) ဟိုတယ်တွင်းကျွေးမွေးညှော်ခံခြင်း ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းများ၊ ဖျော်ဖြေရေးလုပ်ငန်းနှင့် အခြားဟိုတယ်နှင့် ပတ်သက်သမျှ ဝန်ဆောင်လုပ်ငန်းများလုပ်ကိုင်ရန်၊

(၄) ကုမ္ပဏီမှသင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟုယူဆပါက ကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ၊ ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှမဆို ငွေချေးယူရန်။

ခြွင်းချက်။ ။ကုမ္ပဏီသည် အထက်ဖော်ပြပါ ရည်ရွယ်ချက်များကို ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ဖြစ်စေ၊ အခြားမည်သည့်အရပ်ဒေသ၌ ဖြစ်စေ၊ အချိန်ကာလအလိုက်တည်မြဲနေသော တရားဥပဒေများ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များကခွင့်ပြုထားသည့် လုပ်ငန်းများမှအပ အခြားလုပ်ငန်းများကို လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုပါ။ ထို့အပြင် ပြည်ထောင်စုမြန်မာနိုင်ငံတော်အတွင်း၌ အချိန်ကာလအားလျော်စွာ တည်မြဲနေသည့် တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ အမိန့်ကြော်ငြာစာများ၊ အမိန့်များနှင့် လျော်ညီသင့်တော်ခြင်း သို့မဟုတ် ခွင့်ပြုထားခြင်းရှိမှသာလျှင် လုပ်ငန်းများကိုဆောင်ရွက်မည် ဟုခြွင်းချက်ထားရှိပါသည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ဖော်ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မ,တည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်ကြသူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာ နှင့် အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံသား၊ အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁။	ဦးချစ်ခိုင် အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၈၂၆၃	၇၀၀၀	
၂။	ဒေါ်ခင်စိုးဝေ အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၇၉၅၀	၇၀၀၀	
၃။	ဦးဝင်းမင်းခိုင် အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၆၅၉၁၀	၃၅၀၀	
၄။	ဦးဝဏ္ဏခိုင် အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၁၉၄၁၀	၃၅၀၀	
၅။	ဒေါ်ဟန်စုခိုင် အမှတ် - ၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉ -ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၆၄၈၂၁	၃၅၀၀	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၆ -ခုနှစ်၊ လ၊ ၂၃ ရက်နေ့။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသန်းစိုးလင်း (B.Com (Q), C.P.A)
လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်၊ စာရင်းစစ်
အမှတ် -၁၅၃၊ ပထမထပ် (ယာ)၊ ၄၇ -လမ်း၊
ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(ဖုန်း - ၂၉၂၃၈၃)

အောက်တွင် အမည်၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့် အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ဖော်ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မ,တည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်ကြသူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာ နှင့် အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံသား၊ အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၆။	ဦးထွန်းထွန်းအောင် အခန်းအမှတ် -၃၃၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၈၀၁၉	၃၅၀၀	
၇။	ဒေါ်ဥမ္မာလွင် အခန်းအမှတ် -၃၃၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ရပသ (နိုင်) ၀၁၇၁၃၆	၁၇၅၀	
၈။	ဦးကျော်စိုးထွန်း အခန်းအမှတ် -၃၄၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ကဆန (နိုင်) ၀၈၆၁၆၈	၁၇၅၀	
၉။	ဒေါ်ခင်မျိုးနွယ် အခန်းအမှတ် -၃၄၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၈၅၂၃	၃၅၀၀	
၁၀။	ဒေါ်မြတ်သန္တာ အမှတ် - ၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉ -ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ၀၅၄၁၈၅	၁၇၅၀	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၆ -ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်နေ့။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသန်းစိုးလင်း (B.Com (Q), C.P.A)
လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်၊ စာရင်းစစ်
အမှတ် -၁၅၃၊ ပထမထပ် (ယာ)၊ ၄၇ -လမ်း၊
ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(ဖုန်း - ၂၉၂၃၈၃)

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဒေင်ဟိုတယ်နှင့်အပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလိမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



ပဏာမ

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့်လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက် ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲပထမဇယားပုံစံ "က" ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ၁၇(၂) တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့်သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကိုယ်ပိုင်ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက် ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒိဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူ တို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်သည်။

မတည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏ သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် ငါးဆယ်ဘီလီယံ တိတိ) ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/- (ကျပ် တစ်သိန်း တိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၅၀၀၀၀၀) ခွဲထားသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျှက်အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာ များ၏ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင်ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သောပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက်အခြေအနေတစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကိုခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

ကုမ္ပဏီ၏ (၁၅ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်နှင့် ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး၏ (၂၂ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ ရက - ၁၀ /၁ /၂၀၁၆ (၁၁၇၁၂) အရ မတည်ရင်းနှီးငွေကို ကျပ် (၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် တစ်ဆယ်ဘီလီယံ တိတိ) မှ ကျပ် (၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် ငါးဆယ်ဘီလီယံ တိတိ)သို့ တိုးမြှင့်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အခြားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။



U CHIT KHINE
CHAIRMAN
EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD.

မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ

အစုရှယ်ယာများဖြင့် ပေးရန်တာဝန်ကန့်သတ်ထားသော အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီ

ဒေဗင်ဟိုတယ်နှင့်အိပ်ပန်းဖြေလုပ်ငန်းကုမ္ပဏီလီမိတက်

၏

သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းများ



ပဏာမ

၁။ ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းနှင့်လိုက်လျောညီထွေမဖြစ်သည့် စည်းမျဉ်းများမှအပ၊ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက် ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲပထမဇယားပုံစံ "က" ပါစည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့်သက်ဆိုင်စေရမည်။ မြန်မာနိုင်ငံ ကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ၁၇(၂) တွင်ဖော်ပြပါရှိသည့် မလိုက်နာမနေရ စည်းမျဉ်းများသည် ဤကုမ္ပဏီနှင့် အစဉ်သဖြင့်သက်ဆိုင်စေရမည်။

အများနှင့်မသက်ဆိုင်သောကိုယ်ပိုင်ကုမ္ပဏီ

၂။ ဤကုမ္ပဏီသည် အများနှင့်မသက်ဆိုင်သည့်ကုမ္ပဏီဖြစ်၍ အောက်ပါသတ်မှတ်ချက်များသည် အကျိုးသက် ရောက်စေရမည်။

(က) ဤကုမ္ပဏီက ခန့်အပ်ထားသောဝန်ထမ်းများမှအပ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်အရေအတွက်ကို ငါးဆယ် အထိသာ ကန့်သတ်ထားသည်။

(ခ) ဤကုမ္ပဏီ၏ အစုရှယ်ယာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာ သို့မဟုတ် ဒီဘင်ချာစတော့(ခ်) တစ်ခုခုအတွက် ငွေထည့်ဝင်ရန် အများပြည်သူ တို့အား ကမ်းလှမ်းခြင်းမပြုလုပ်ရန် တားမြစ်သည်။

မတည်ရင်းနှီးငွေနှင့် အစုရှယ်ယာ

၃။ ကုမ္ပဏီ၏သတ်မှတ်မတည်ငွေရင်းသည် ကျပ် ၁၀,၀၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်သန်းတစ်သောင်းတိတိ)ဖြစ်၍ ငွေကျပ် ၁၀၀,၀၀၀/-(ကျပ်တစ်သိန်းတိတိ) တန်အစုရှယ်ယာပေါင်း (၁၀၀၀၀၀)ခွဲထားသည်။ ကုမ္ပဏီ၏ ရင်းနှီးငွေကို ကုမ္ပဏီ၏စည်းမျဉ်းများနှင့်လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဖြစ်နေသော တရားဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် အညီ အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေး၌ တိုးမြှင့်နိုင်ခွင့်၊ လျှော့ချနိုင်ခွင့်နှင့် ပြင်ဆင်နိုင်ခွင့်အာဏာ ရှိစေရမည်။

၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေပါပြဋ္ဌာန်းချက်များကို မထိခိုက်စေလျှက်အစုရှယ်ယာများသည် ဒါရိုက်တာ များ၏ကြီးကြပ်ကွပ်ကဲမှုအောက်တွင်ရှိစေရမည်။ ၎င်းဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သောပုဂ္ဂိုလ်များအား သတ်မှတ်ချက်အခြေအနေတစ်စုံတစ်ရာဖြင့် အစုရှယ်ယာများကိုခွဲဝေချထားခြင်း သို့မဟုတ် ထုခွဲရောင်းချခြင်း တို့ကိုဆောင်ရွက်နိုင်သည်။

၅။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်များကို အငွေ့ငွေ့မန်နေဂျာ သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်သည့် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များကလက်မှတ်ရေးထိုး၍ ကုမ္ပဏီ၏တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထုတ်ပေးရမည်။ အစုရှယ်ယာလက်မှတ်သည် ပုံပန်းပျက်ခြင်း၊ ပျောက်ဆုံးခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပျက်စီးခြင်းဖြစ်ပါက အဖိုးအခဖြင့်ပြန်လည်အသစ်ပြုလုပ်ပေးမှုကိုသော်လည်းကောင်း၊ ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော အခြားသက်သေခံ အထောက်အထားတစ်စုံတစ်ရာကို တင်ပြစေ၍သော်လည်းကောင်း ထုတ်ပေးနိုင်သည်၊ ကွယ်လွန်သွားသော အစုရှယ်ယာရှင် တစ်ဦး၏ တရားဝင်ကိုယ်စားလှယ်ကို ဒါရိုက်တာများကအသိအမှတ်ပြုပေးရမည်။

၆။ ဒါရိုက်တာများသည် အစုရှင်များက ၎င်းတို့၏အစုရှယ်ယာများအတွက် မပေးသွင်းရသေးသောငွေများကို အခါအားလျော်စွာ တောင်းဆိုနိုင်သည်။ အစုရှင်တိုင်းကလည်း ၎င်းတို့ထံတောင်းဆိုသည့်အကြိမ်တိုင်းအတွက် ဒါရိုက်တာများကသတမှတ်သည့်ပုဂ္ဂိုလ်များထံ သတ်မှတ်သည့်နေရာနှင့်အချိန်တွင် ပေးသွင်းစေရန်တာဝန်ရှိစေရမည်။ ဆင့်ခေါ်မှုတစ်ခုအတွက် အရစ်ကျပေးသွင်းစေခြင်း၊ သို့မဟုတ် ပယ်ဖျက်ခြင်း သို့မဟုတ် ရွှေ့ဆိုင်းခြင်းတို့ကို ဒါရိုက်တာများကသတ်မှတ်နိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ

၇။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက တစ်စုံတစ်ရာသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းမှု မပြုလုပ်သမျှ ဒါရိုက်တာများ၏ အရေအတွက် သည် (၂) ဦးထက် မနည်း (၁၅) ဦးထက်မများစေရ။
ပထမဒါရိုက်တာများသည်–

(၁) ဦးချစ်ခိုင်
(၂) ဒေါ်ခင်စိုးဝေ
(၃) ဦးဝင်းမင်းခိုင်
(၄) ဦးဝဏ္ဏခိုင်
(၅) ဒေါ်ဟန်စုခိုင်
(၆) ဦးထွန်းထွန်းအောင်
(၇) ဒေါ်ဥမ္မာလွင်
(၈) ဦးကျော်စိုးထွန်း
(၉) ဒေါ်ခင်မျိုးနွယ်
(၁၀) ဒေါ်မြတ်သန္တာ တို့ဖြစ်ကြပါသည်။

၈။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့အနက်မှတစ်ဦးကို မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအဖြစ် အချိန်အခါအလိုက် သင့်လျော်သောသတ်မှတ်ချက်များ၊ ဥာဏ်ပူဇော်ခများဖြင့် ခန့်ထားရမည်ဖြစ်ပြီး အခါအားလျော်စွာ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က ပေးအပ်သော အာဏာများအားလုံးကို ၎င်းကအသုံးပြုနိုင်သည်။

၉။ ဒါရိုက်တာတစ်ဦးဖြစ်မြောက်ရန် လိုအပ်သောအရည်အချင်းသည် ကုမ္ပဏီ၏အစုရှယ်ယာ အနည်းဆုံး(၁၀၀)စုကို ပိုင်ဆိုင်ခြင်းဖြစ်၍ ၎င်းသည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၅ ပါပြဋ္ဌာန်းချက်များကို လိုက်နာရန်တာဝန်ရှိသည်။

၁၀။ အစုရှယ်ယာများလွှဲပြောင်းရန်တင်ပြချက်ကို မည်သည့်အကြောင်းပြချက်မျှမပေးဘဲ ဒါရိုက်တာအဖွဲ့သည် ၎င်းတို့ ၏ ပြည့်စုံ၍ ချုပ်ချယ်ခြင်းကင်းသော ဆင်ခြင်တွက်ဆမှုဖြင့် မှတ်ပုံတင်ရန် ငြင်းဆိုနိုင်သည်။

ဒါရိုက်တာများ၏ဆောင်ရွက်ချက်များ

၁၁။ ဒါရိုက်တာများသည် ၎င်းတို့သင့်လျော်သည် ထင်မြင်သည့်အတိုင်း လုပ်ငန်းဆောင်ရွက်ရန် တွေ့ဆုံဆွေးနွေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးရွှေ့ဆိုင်းခြင်း၊ အချိန်မှန်စည်းဝေးခြင်း၊ အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် အနည်းဆုံး ဒါရိုက်တာဦးရေသတ်မှတ်ခြင်းတို့ကို ဆောင်ရွက်နိုင်သည်။ ယင်းသို့မသတ်မှတ်ပါက ဒါရိုက်တာနှစ်ဦးတက်ရောက်လျှင် အစည်းအဝေး အထမြောက်ရမည်။ အစည်းအဝေးတွင် မည်သည့်ပြဿနာမဆိုပေါ်ပေါက်ပါက မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၏ အဆုံးအဖြတ်သည် အတည်ဖြစ်စေရမည်။ မည်သည့်ကိစ္စများကိုမဆို မဲခွဲဆုံးဖြတ်ရာတွင် မဲအရေအတွက်တူနေပါက သဘာပတိသည် ဒုတိယမဲ သို့မဟုတ် အနိုင်မဲကို ပေးနိုင်သည်။

၁၂။ ဒါရိုက်တာများ၏အစည်းဝေးကို မည်သည့်ဒါရိုက်တာကမဆို အချိန်မရွေး ခေါ်နိုင်သည်။

၁၃။ ဒါရိုက်တာအားလုံးကလက်မှတ်ရေးထိုးထားသော ရေးသားထားသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်တစ်ရပ်သည် နည်းလမ်းတကျ ခေါ်ယူကျင်းပသော အစည်းအဝေးက အတည်ပြုသည့်ဆုံးဖြတ်ချက်ကဲ့သို့ပင် ကိစ္စအားလုံးအတွက် အကျိုးသက်ရောက်စေရမည်။

ဒါရိုက်တာများ၏လုပ်ပိုင်ခွင့်နှင့်တာဝန်များ

၁၄။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေ နောက်ဆက်တွဲဇယားပုံစံ(က)ပါ စည်းမျဉ်းအပိုဒ် ၇၁ တွင်ပေးအပ်ထားသော အထွေထွေအာဏာများကို မထိခိုက်စေဘဲဒါရိုက်တာများသည် အောက်ဖော်ပြပါအာဏာများရှိရမည်ဟု အတိအလင်း ထုတ်ဖော်ကြေညာသည်။ အာဏာဆိုသည်မှာ-

(၁) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆသော တန်ဖိုးနှင့်စည်းကမ်းများ၊ အခြေအနေများသတ်မှတ်၍ ကုမ္ပဏီကရယူရန်အာဏာရှိသည့် မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို ဝယ်ယူရန် သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ရယူပိုင်ဆိုင်ရန်အပြင် ကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော မည်သည့်ပစ္စည်း၊ အခွင့်အရေးများ၊ အခွင့်အလမ်းများကိုမဆို သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များကို သတ်မှတ်၍ရောင်းချခြင်း၊ အငှားချခြင်း၊ စွန့်လွှတ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် အခြားနည်းလမ်းများဖြင့် ဆောင်ရွက်ခြင်းတို့ကိုပြုလုပ်ရန်။

(၂) သင့်တော်သောစည်းကမ်းချက်များဖြင့် ငွေကြေးများကိုချေးငှားရန် သို့မဟုတ် အဆိုပါချေးငှားသော ငွေကြေးများကိုပြန်လည်ပေးဆပ်ရန်အတွက် အာမခံများထားရှိရန်အပြင်၊ အထူးသဖြင့်ဤကုမ္ပဏီ၏ ဒိဘင်ချာများ၊ဒိဘင်ချာစတော့(ခ်)များ၊ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသောရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ယခုလက်ရှိနှင့် နောင်ရှိမည့် ပစ္စည်းများအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို အပေါင်ပြု၍ထုတ်ဝေရန်။

(၃) ဤကုမ္ပဏီကရယူသောအခွင့်အရေးများ သို့မဟုတ် ဝန်ဆောင်မှုများအတွက် အားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ငွေကြေးအားဖြင့်ပေးချေရန်၊ သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများ၊ ငွေချေးစာချုပ်များ၊ ဒိဘင်ချာများ၊ သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသောအာမခံစာချုပ်များကိုထုတ်ပေးရန်၊ ထို့အပြင် အဆိုပါ အစုရှယ်ယာများထုတ်ပေးရာ၌ ငွေအပြည့်ပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသပေးသွင်းပြီးသော အစုရှယ်ယာအနေဖြင့်သော်လည်းကောင်း သဘောတူညီသကဲ့သို့ ထုတ်ဝေပေးရန်နှင့်အဆိုပါငွေချေးစာချုပ်များဒိဘင်ချာများသို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အခြားသောအာမခံ စာချုပ်များဖြင့်ထုတ်ဝေပေးရာ၌ ခေါ်ဆိုခြင်းမပြုရသေးသောရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုအပေါင်ပြု၍ဖြစ်စေ၊ ထို့ကဲ့သို့မဟုတ်ဘဲဖြစ်စေ ထုတ်ပေးရန်။

(၄) ဤကုမ္ပဏီနှင့်ပြုလုပ်ထားသော ကန်ထရိုက်စာချုပ်များ၊ တာဝန်ယူထားသည့်လုပ်ငန်းများ ပြီးစီးအောင် ဆောင်ရွက်စေခြင်းအလို့ငှာ ခေါ်ယူခြင်းမပြုရသေးသော ရင်းနှီးငွေများအပါအဝင် ဤကုမ္ပဏီ၏ ပစ္စည်းရပ်များအားလုံး သို့မဟုတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသကို ပေါင်နှံ၍သော်လည်းကောင်း၊ အပေါင်ပြု၍ သော်လည်းကောင်း သို့မဟုတ် အစုရှယ်ယာများအတွက် ငွေများတောင်းခံခေါ်ယူ၍သော်လည်းကောင်း ခွင့်ပြုရန် သို့မဟုတ် သင့်လျော်သည့်အတိုင်းဆောင်ရွက်ရန်။

(၅) မန်နေဂျာများ၊ အတွင်းရေးမှူးများ၊ အရာရှိများ၊ စာရေးများ၊ ကိုယ်စားလှယ်များနှင့် ဝန်ထမ်းများကို အမြဲတမ်း၊ ယာယီ သို့မဟုတ် အထူးကိစ္စရပ်များအတွက်ခန့်ထားခြင်း၊ ရပ်စဲခြင်း၊ ဆိုင်းငံ့ခြင်းများ အတွက်လည်းကောင်း၊ အဆိုပါပုဂ္ဂိုလ်တို့၏တာဝန်များ၊ အာဏာများ၊လစာငွေများအခြားငွေကြေးများ ကိုသတ်မှတ်ရာ၌လည်းကောင်း၊ အာမခံပစ္စည်းများတောင်းခံရာ၌လည်းကောင်း သင့်လျော်သလိုဆောင် ရွက်ရန်၊ ထို့အပြင်အဆိုပါကိစ္စရပ်များအတွက်ကုမ္ပဏီ၏မည်သည့်အရာရှိကိုမဆို ကိစ္စရပ်အားလုံးကို ဖြစ်စေ၊ တစ်စိတ်တစ်ဒေသကိုဖြစ်စေဒါရိုက်တာများ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်နိုင်ရေးအတွက်တာဝန်လွှဲအပ်ရန်။

(၆) ဤကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာတစ်ဦးအား ဒါရိုက်တာရာထူးနှင့်တွဲဖက်၍ မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာ၊ အထွေထွေ မန်နေဂျာ၊ အတွင်းရေးမှူး သို့မဟုတ် ဌာနခွဲမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်အပ်ရန်။

(၇) မည်သည့်အစုရှင်ထံမှမဆို ၎င်းတို့၏အစုရှယ်ယာများ အားလုံးကိုဖြစ်စေ၊ အချို့အဝက်ကိုဖြစ်စေ စွန့်လွှတ်ခြင်းအား သဘောတူညီသော စည်းကမ်းများဖြင့်လက်ခံရန်။

(၈) ဤကုမ္ပဏီကပိုင်ဆိုင်သော သို့မဟုတ် ပိုင်ဆိုင်ခွင့်ရှိသော သို့မဟုတ် အခြားအကြောင်းများကြောင့်ဖြစ်သော မည်သည့်ပစ္စည်းကိုမဆို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား လက်ခံထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် မည်သည့်ပုဂ္ဂိုလ် သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်များကိုမဆို ခန့်ထားရန်နှင့်အဆိုပါ ယုံမှတ်အပ်နှံခြင်းများနှင့်ပတ်သက်၍ လိုအပ်သောစာချုပ်စာတမ်းများကို ချုပ်ဆိုပြုလုပ်ရန်။

(၉) ဤကုမ္ပဏီ၏အရေးအရာများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ ဤကုမ္ပဏီကပြုလုပ်သော သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် သို့မဟုတ် ဤကုမ္ပဏီ၏အရာရှိများအပေါ် ပြုလုပ်သောတရားဥပဒေအရ စွဲဆိုဆောင်ရွက်မှုများကို တရားစွဲဆို၊ အရေးယူ၊ ခုခံကာကွယ်ရန် သို့မဟုတ် ခွင့်လွှတ်ရန်၊ ထို့အပြင်ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသော ကြွေးမြီများနှင့် ဤကုမ္ပဏီအပေါ် တောင်းခံသော ကြွေးမြီများနှင့်ပတ်သက်၍ ပေးဆပ်ရန်အချိန်ကာလ ရွှေ့ဆိုင်းခွင့်ပြုခြင်း သို့မဟုတ် နှစ်ဦးနှစ်ဖက် သဘောတူကျေအေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်။

(၁၀) ဤကုမ္ပဏီကပေးရန်ရှိသော သို့မဟုတ် ရရန်ရှိသောငွေတောင်းခံခြင်းများကို ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိထံသို့ ဖြေရှင်းရန်အတွက် အပ်နှံရန်အပြင် ဖြန်ဖြေရေးခုံသမာဓိ၏ ဆုံးဖြတ်ချက်အတိုင်းလိုက်နာ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၁) ဤကုမ္ပဏီကရရန်ရှိသောတောင်းဆိုချက်၊ တောင်းခံချက်များ၊ ကုမ္ပဏီသို့ပေးရန်ရှိသောငွေကြေးများအတွက် ပြေစာများပြုလုပ်ထုတ်ပေးခြင်း၊ လျှော်ပစ်ခြင်းနှင့်အခြားသောနည်းဖြင့် စွန့်လွှတ်ခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်။

(၁၂) လူမွဲစာရင်းခံရခြင်း၊ ကြွေးမြီမဆပ်နိုင်ခြင်း ကိစ္စများနှင့်ပတ်သက်၍ ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၃) ငွေလွှဲစာတမ်းများ၊ ချက်လက်မှတ်များ၊ ဝန်ခံကတိစာချုပ်များ၊ ထပ်ဆင့်လက်မှတ်ရေးထိုးခြင်းများ၊ လျှော်ပစ်ခြင်းများ၊ ကန်ထရိုက်စာချုပ်များနှင့်စာရွက်စာတမ်းများကို ကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စား မည်သူက လက်မှတ်ရေးထိုးခွင့်ရှိသည်ကို စိစစ်သတ်မှတ်ရန်။

(၁၄) ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက သင့်လျော်လျောက်ပတ်သောနည်းလမ်းများဖြင့် လတ်တလောအသုံးပြုရန်မလိုသေးသောကုမ္ပဏီပိုင်ငွေများကို အာမခံပစ္စည်းပါသည်ဖြစ်စေ၊ မပါသည်ဖြစ်စေ ရင်းနှီးမြှုပ်နှံထားရန်နှင့် စီမံခန့်ခွဲထားရန်၊ ထို့အပြင် အချိန်ကာလအားလျော်စွာမြှုပ်နှံထားသောငွေကို ပြန်လည်ရယူရန်နှင့် ပြင်ဆင်ပြောင်းလွှဲရန်။

(၁၅) ဤကုမ္ပဏီ၏အကျိုးအတွက် ငွေကြေးစိုက်ထုတ်ကျခံထားသော ဒါရိုက်တာ သို့မဟုတ် အခြားပုဂ္ဂိုလ်များက ကုမ္ပဏီ၏(လက်ရှိနှင့်နောင်တွင်ရှိမည့်) ပစ္စည်းများကို ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ ပေါင်နှံခြင်းကို သင့်လျော်သည်ဟုယူဆပါက ဆောင်ရွက်ခွင့်ပြုရန်၊ အဆိုပါ ပေါင်နှံခြင်းဆိုရာ၌ ရောင်းချနိုင်သည့်အာဏာနှင့် အခြားသောသဘောတူညီထားသည့် တရားဝင်သဘောတူညီချက်များနှင့် ဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များပါ ပါဝင်သည်။

(၁၆) ဤကုမ္ပဏီကခန့်အပ်ထားသောမည်သည့်အရာရှိ သို့မဟုတ် ပုဂ္ဂိုလ်ကိုမဆိုအတိအကျဆောင်ရွက်ခဲ့သည့် လုပ်ငန်းသို့မဟုတ်ဆောင်ရွက်မှုတစ်ခုအတွက် ရရှိသောအမြတ်ငွေမှကော်မရှင်ပေးခြင်း သို့မဟုတ် ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအမြတ်အစွန်းမှ ခွဲဝေပေးခြင်းများပြုလုပ်ရန်နှင့် အဆိုပါကော်မရှင်များ၊ အမြတ်များခွဲဝေပေးခြင်း စသည်တို့ကို ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းကုန်ကျစရိတ် တစ်စိတ်တစ်ဒေသအဖြစ် သတ်မှတ်ရန်။

(၁၇) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းများ၊ အရာရှိများ၊ ဝန်ထမ်းများနှင့် အစုရှင်များအတွက် ထုတ်ပြန်ထားသော စည်းမျဉ်းများ၊ စည်းကမ်းချက်များ၊ စည်းကမ်းဥပဒေများကို အခါအားလျော်စွာသတ်မှတ်ခြင်း၊ ပြင်ဆင်ခြင်း၊ ဖြည့်စွက်ခြင်းများ ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၈) ဤကုမ္ပဏီ၏လုပ်ငန်းအတွက် ဤကုမ္ပဏီ၏အမည်ဖြင့်ဖြစ်စေ၊ ဤကုမ္ပဏီ၏ကိုယ်စားဖြစ်စေ လိုအပ်သည်ဟုယူဆလျှင် ညှိနှိုင်းဆွေးနွေးခြင်းနှင့်ကန်ထရိုက်စာချုပ်ချုပ်ဆိုခြင်းများကို ပြုလုပ်ရန်၊ ဖျက်သိမ်းရန်နှင့်ပြင်ဆင်ရန်အပြင် အဆိုပါဆောင်ရွက်ချက်စာချုပ်များနှင့် ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း၊ ၎င်းတို့နှင့်စပ်လျဉ်းသော ကိစ္စရပ်များကိုလည်းကောင်း လုပ်ကိုင်ဆောင်ရွက်ရန်။

(၁၉) ဒါရိုက်တာများကသင့်လျော်လျောက်ပတ်သည်ဟု ယူဆပါက ဤကုမ္ပဏီ၏စီးပွားရေးလုပ်ငန်းတွင် အကျိုးရှိစေရန်အတွက် မည်သည့်ပြည်တွင်းပြည်ပပုဂ္ဂိုလ်၊ စီးပွားရေးအဖွဲ့အစည်း၊ ကုမ္ပဏီ သို့မဟုတ် ဘဏ် သို့မဟုတ် ငွေကြေးအဖွဲ့အစည်းထံမှ မဆို ငွေချေးယူရန်။

အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးများ

၁၅။ ကုမ္ပဏီကိုဥပဒေအရဖွဲ့စည်းတည်ထောင်ပြီးသည့်နေ့မှ တစ်ဆယ့်ရှစ်လအတွင်း အထွေထွေသင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးကြီးကို ကျင်းပရမည်။ ထို့နောက်ဒါရိုက်တာအဖွဲ့က သတ်မှတ်ပေးသည့်အချိန်နှင့်နေရာများတွင် ပြက္ခဒိန်နှစ်တစ်နှစ်လျှင်အနည်းဆုံးတစ်ကြိမ်(နောက်ဆုံးကျင်းပသည့်အထွေထွေအစည်းအဝေးကြီးနှင့်တစ်ဆယ့်ငါးလထက်မပိုသည့်အချိန်၌)ကျင်းပရမည်။သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးစတင်၍လုပ်ငန်းအတွက် ဆွေးနွေးချိန်တွင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန်သတ်မှတ်သည့်အစုရှင်အရေအတွက် မတက်ရောက်သော မည်သည့်သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင်မဆိုလုပ်ငန်းနှင့်ပတ်သက်၍ ဆုံးဖြတ်ဆောင်ရွက်ခြင်းမပြုရ။ ဤတွင်အခြားနည်းသတ်မှတ်ပြဋ္ဌာန်းထားခြင်းမရှိလျှင် ထုတ်ဝေထားသည့်မတည်ရင်းနှီးငွေအစုရှယ်ယာများ၏ ငါးဆယ်ရာခိုင်နှုန်း ထက်မနည်း ပိုင်ဆိုင်ကြသည့်အစုရှင်များကိုယ်တိုင်တက်ရောက်လျှင် လုပ်ငန်းကိစ္စအားလုံး ဆောင်ရွက်ရန်အတွက် အစည်းအဝေးအထမြောက်သည့်ဦးရေဖြစ်သည်။ အကယ်၍ကုမ္ပဏီတွင် အစုရှင်အရေအတွက်နှစ်ဦး တည်းသာရှိသည့်ကိစ္စတွင်မူ ထိုနှစ်ဦးတည်းသည်ပင်သာလျှင် အစည်းအဝေးအထမြောက်ရန် သတ်မှတ်သည့်အရေအတွက်ဖြစ်စေရမည်။

အမြတ်ဝေစုများ

၁၆။ သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးတွင် ဤကုမ္ပဏီ၏အစုရှင်များအား ခွဲဝေပေးမည့်အမြတ်ဝေစုကိုကြေညာရမည်။ သို့ရာတွင်အမြတ်ဝေစုသည်ဒါရိုက်တာများက ထောက်ခံသော ငွေပမာဏထက်မကျော်လွန်စေရ။ သက်ဆိုင်ရာနှစ်၏အမြတ်ပမာဏ သို့မဟုတ် အခြားမခွဲဝေရသေးသည့် အမြတ်ပမာဏမှအပ အမြတ်ဝေစုကိုခွဲဝေမပေးရ။

ရုံးဝန်ထမ်းများ

၁၇။ ကုမ္ပဏီသည် လုပ်ငန်းရုံးတစ်ခုကို ဖွင့်လှစ်၍ဆောင်ရွက်မည်ဖြစ်ပြီး အရည်အချင်းပြည့်မီသူပုဂ္ဂိုလ်တစ်ဦးအား အထွေထွေမန်နေဂျာအဖြစ်ခန့်အပ်ရန်နှင့် အခြားအရည်အချင်းပြည့်မီသူများအား ရုံးဝန်ထမ်းအဖြစ်ခန့်အပ်မည်ဖြစ်သည်၊ လစာ၊ ခရီးသွားလာစရိတ်နှင့် အခြားအသုံးစရိတ်များကဲ့သို့သော ဉာဏ်ပူဇော်ခများနှင့်အခကြေးငွေများကို ဒါရိုက်တာအဖွဲ့ကသတ်မှတ်မည်ဖြစ်ပြီး ၄င်းသတ်မှတ်ချက်များကို သင်းလုံးကျွတ်အစည်းအဝေးက အတည်ပြုရမည်။ အထွေထွေမန်နေဂျာသည် လုပ်ငန်းရုံး၏ထိရောက်စွာ လုပ်ငန်းလည်ပတ်မှုအားလုံးအတွက် တာဝန်ရှိစေရမည်ဖြစ်ပြီး မန်နေဂျင်းဒါရိုက်တာအား တာဝန်ခံ၍ဆောင်ရွက်ရမည်။

ငွေစာရင်းများ

၁၈။ ဒါရိုက်တာများသည် သင့်လျော်သည့်ငွေစာရင်းစာအုပ်များကို အောက်ဖော်ပြပါ သတ်မှတ်ချက်များနှင့်အညီထားသိုထိမ်းသိမ်း ဆောင်ရွက်ရမည်။

(က) ကုမ္ပဏီ၏ ရငွေ၊ သုံးငွေများ၏ပမာဏနှင့် ၄င်းရငွေ၊ သုံးငွေများဖြစ်ပေါ်ခြင်းနှင့်စပ်လျဉ်းသည့် အကြောင်းကိစ္စများ။

(ခ) ကုမ္ပဏီ၏ကုန်ပစ္စည်းများ ရောင်းချခြင်းနှင့်ဝယ်ယူခြင်းများ။

(ဂ) ကုမ္ပဏီ၏ ရရန်ပိုင်ခွင့်၊ ပေးရန်တာဝန်များ။

၁၉။ ငွေစာရင်းစာအုပ်အားလုံးကို ဤကုမ္ပဏီ၏မှတ်ပုံတင်ထားသော လုပ်ငန်းရုံး သို့မဟုတ် ဒါရိုက်တာများက သင့်လျော်သည်ဟု ထင်မြင်ယူဆသော အခြားနေရာတွင် သိမ်းဆည်းထားရမည်ဖြစ်ပြီး၊ ရုံးချိန်အတွင်း၌ ဒါရိုက်တာများက စစ်ဆေးနိုင်ရန်ပြသထားရမည်။

စာရင်းစစ်

၂၀။ စာရင်းစစ်များကို ခန့်အပ်ထားရမည်။ ၄င်းစာရင်းစစ်များ၏ တာဝန်သည် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ သို့မဟုတ် အခါအားလျော်စွာပြင်ဆင်သတ်မှတ်သည့် စည်းမျဉ်းစည်းကမ်းများနှင့် လိုက်လျောညီထွေဖြစ်ရမည်။

နို့တစ်စာ

၂၁။ ဤကုမ္ပဏီသည် မည်သည့်အစုရှင်ထံသို့မဆိုနို့တစ်စာကို လက်ရောက်ပေးအပ်ခြင်း၊ သို့မဟုတ် နို့တစ်စာပါသောစာကို စာတိုက်ခကြိုတင်ပေးထား၍ ၄င်းအစုရှင်ထံ မှတ်ပုံတင်လိပ်စာအတိုင်း စာတိုက်မှတဆင့်လိပ်မူပေးပို့ခြင်းအားဖြင့် ပေးပို့နိုင်သည်။

တံဆိပ်

၂၂။ ဒါရိုက်တာများသည် တံဆိပ်ကို လုံခြုံစွာထိန်းသိမ်းထားရန်အတွက် စီမံဆောင်ရွက်ရမည်။ ထိုတံဆိပ်ကို ဒါရိုက်တာများကကြိုတင်ပေးအပ်ထားသည့် ခွင့်ပြုချက်ဖြင့်မှတစ်ပါး၊ ထို့အပြင် အနည်းဆုံးဒါရိုက်တာတစ်ဦး ရှေ့မှောက်တွင်မှတစ်ပါး မည်သည့်အခါမျှမသုံးရ။ တံဆိပ်ရိုက်နှိပ်ထားသည့် စာရွက်စာတမ်းတိုင်းတွင် ထို ဒါရိုက်တာက လက်မှတ်ရေးထိုးရမည်။

လျော်ကြေး

၂၃။ မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများ အက်ဥပဒေ ပုဒ်မ ၈၆(ဂ) တွင် ဖော်ပြပါရှိသည့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ၊ လက်ရှိတရားဝင်တည်ဆဲဥပဒေပြဋ္ဌာန်းချက်များနှင့် မဆန့်ကျင်စေဘဲ ကုမ္ပဏီ၏ဒါရိုက်တာ၊ စာရင်းစစ်၊ အတွင်းရေးမှူး၊ သို့မဟုတ် အခြားအရာရှိတစ်ဦးဦးမှ မိမိ၏တာဝန်ဝတ္တရားများကိုဆောင်ရွက်ရာ၌ဖြစ်စေ၊ ထိုတာဝန်ဝတ္တရားများနှင့်စပ်လျဉ်း၍ဖြစ်စေ၊ ကျခံခဲ့ရသည့်စရိတ်များ၊ တောင်းခံငွေများ၊ ဆုံးရှုံးငွေများ၊ ကုန်ကျငွေများနှင့် ကြွေးမြီတာဝန်များအတွက် ကုမ္ပဏီထံမှ လျော်ကြေးရထိုက်ခွင့်ရှိစေရမည်။

ဖျက်သိမ်းခြင်း

၂၄။ ကုမ္ပဏီ၏အထွေထွေအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက်ဖြင့် ကုမ္ပဏီအားဖျက်သိမ်းနိုင်သည်။ ယင်းသို့ဖျက်သိမ်းရာတွင် မြန်မာနိုင်ငံကုမ္ပဏီများအက်ဥပဒေများနှင့် ယင်းဥပဒေများအား အခါအားလျော်စွာပြင်ဆင်ပြောင်းလဲထားသည့် တရားဥပဒေများတွင် ပါဝင်သည့်စည်းကမ်းချက်များအတိုင်း လိုက်နာပြုလုပ်ရမည်။

အောက်တွင် အမည်၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့်ယှဉ်တွဲ၍ ဖော်ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မ,တည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်ကြသူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာ နှင့် အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံသား၊ အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၁။	ဦးချစ်ခိုင် အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၈၂၆၃	၇၀၀၀	
၂။	ဒေါ်ခင်စိုးဝေ အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၇၉၅၀	၇၀၀၀	
၃။	ဦးဝင်းမင်းခိုင် အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၆၅၉၁၀	၃၅၀၀	
၄။	ဦးဝဏ္ဏခိုင် အမှတ် -၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉-ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၁၉၄၁၀	၃၅၀၀	
၅။	ဒေါ်ဟန်စုခိုင် အမှတ် - ၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉ -ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၆၄၈၂၁	၃၅၀၀	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၆ -ခုနှစ်၊ ဧပြီ လ၊ ၂၇ ရက်နေ့။
အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသန်းစိုးလင်း (B.Com (Q), C.P.A)
လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်၊ စာရင်းစစ်
အမှတ် -၁၅၃၊ ပထမထပ် (ယာ)၊ ၄၇ -လမ်း၊
ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(ဖုန်း - ၂၉၂၁၈၃)

အောက်တွင် အမည်၊ နေရပ်နှင့် အကြောင်းအရာ စုံလင်စွာပါသော ဇယားတွင် လက်မှတ်ရေးထိုးသူ ကျွန်ုပ်တို့ကိုယ်စီကိုယ်ငှသည် ဤသင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းအရ ကုမ္ပဏီတစ်ခုဖွဲ့စည်းရန် လိုလားသည့်အလျောက် ကျွန်ုပ်တို့၏ အမည်အသီးသီးနှင့် ယှဉ်တွဲ၍ ဖော်ပြထားသော အစုရှယ်ယာများကို ကုမ္ပဏီ၏ မူတည်ရင်းနှီးငွေတွင် ထည့်ဝင်ရယူကြရန် သဘောတူကြပါသည်။

စဉ်	အစုထည့်ဝင်ကြသူများ၏ အမည်၊ နေရပ်လိပ်စာ နှင့် အကြောင်းအရာ	နိုင်ငံသား၊ အမျိုးသား မှတ်ပုံတင်အမှတ်	ဝယ်ယူသော အစုရှယ်ယာ ဦးရေ	ထိုးမြဲ လက်မှတ်
၆။	ဦးထွန်းထွန်းအောင် အခန်းအမှတ် -၃၃၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၈၀၁၉	၃၅၀၀	
၇။	ဒေါ်ဥမ္မာလွင် အခန်းအမှတ် -၃၃၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/ရပသ (နိုင်) ၀၁၇၁၃၆	၁၇၅၀	
၈။	ဦးကျော်စိုးထွန်း အခန်းအမှတ် -၃၄၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၉/ကဆန (နိုင်) ၀၈၆၁၆၈	၁၇၅၀	
၉။	ဒေါ်ခင်မျိုးနွယ် အခန်းအမှတ် -၃၄၊ တိုက်အမှတ် (၇)၊ သမိုင်းလမ်းဆုံ၊ မရမ်းကုန်းမြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/အစန (နိုင်) ၀၇၈၅၂၃	၃၅၀၀	
၁၀။	ဒေါ်မြတ်သန္တာ အမှတ် - ၁၀၀/အက်ဖ်၊ အင်းယားလမ်း၊ ၉ -ရပ်ကွက်၊ ကမာရွတ်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။ (ကုန်သည်)	မြန်မာ ၁၂/လမန (နိုင်) ၀၅၄၁၈၅	၁၇၅၀	

ရန်ကုန်။ နေ့စွဲ၊ ၂၀၀၆ -ခုနှစ်၊ လ၊ ရက်နေ့။

အထက်ပါလက်မှတ်ရှင်များသည် ကျွန်ုပ်၏ရှေ့မှောက်တွင် လက်မှတ်ရေးထိုးကြပါသည်။

ဦးသန်းစိုးလင်း (B.Com (Q), C.P.A)
လက်မှတ်ရပြည်သူ့စာရင်းကိုင်၊ စာရင်းစစ်
အမှတ် -၁၅၃၊ ပထမထပ် (ယာ)၊ ၄၇ -လမ်း၊
ဗိုလ်တထောင်မြို့နယ်၊ ရန်ကုန်မြို့။
(ဖုန်း - ၂၉၂၁၇၃)

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

EDEN HOTELS & RESORTS COMPANY LIMITED



I. The name of the Company is EDEN HOTELS & RESORTS COMPANY LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks 50,000,000,000/- (Kyats Fifty Billion only) divided into (500000) shares of Ks 100,000/- (Kyats One Hundred Thousand only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

ကုမ္ပဏီ၏ (၁၅ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် နှင့် ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး၏ (၂၂ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ ရက - ၁၀ /၁ /၂၀၁၆ (၁၁၇၁၂) အရ မတည်ရင်းနှီးငွေကို ကျပ် (၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် တစ်ဆယ်ဘီလီယံ တိတိ) မှ ကျပ် (၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် ငါးဆယ်ဘီလီယံ တိတိ)သို့ တိုးမြှင့်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အခြားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။



U CHIT KHINE
CHAIRMAN
EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Memorandum Of Association

OF

EDEN HOTELS & RESORTS COMPANY LIMITED



I. The name of the Company is EDEN HOTELS & RESORTS COMPANY LIMITED.

II. The registered office of the Company will be situated in the Union of Myanmar.

III. The objects for which the Company is established are as on the next page.

IV. The liability of the members is limited.

V. The authorised capital of the Company is Ks 10,000,000,000/-(Kyats Ten Billion only) divided into (100000) shares of Ks 100,000/- (Kyats One Hundred Thousand only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

(1) business of opening and operating hotels, motels, inns, recreation centres, road-house, holiday camps of all kinds.

(2) business of buying hotel supplies materials such as crockery, cutlery and other related tools and equipments.

(3) business of providing hotel catering services entertainments and other related services of hotel industry.

(4) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm, company, bank or financial organization in the manners that the Company shall think fit.

PROVISO:- Provided that the Company shall not exercise any of the above objects whether in the Union of Myanmar or elsewhere, save in so far as it may be entitled so as to do in accordance with the Laws, Orders and Notifications in force from time to time and then only subject to such permission and or approval as may be prescribed by the Laws, Orders and Notifications of the Union of Myanmar for the time being in force.

We, the following persons, whose names, nationality, addresses, and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take number of shares in the Capital of this Company set opposite our respective names.

Sr. No	Name, Address, and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of Shares taken	Signature
1	U Chit Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078263	7000	
2	Daw Khin Soe Wai No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 077950	7000	
3	U Win Min Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 065910	3500	
4	U Wunna Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 019410	3500	
5	Daw Han Su Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 064821	3500	

Yangon. Dated the 27th day of March 2006.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THAN SOE LIN (B.Com (Q) C.P.A)
Certified Public Accountant
No.153, First Floor (Right), 47th Street,
Botataung Township, Yangon. (Ph:292383)

We, the following persons, whose names, nationality, addresses, and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Memorandum of Association, and we respectively agree to take number of shares in the Capital of this Company set opposite our respective names.

Sr. No	Name, Address, and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of Shares taken	Signature
6	U Htun Htun Aung Room No.33, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078019	3500	[signature]
7	Daw Ohnmar Lwin Room No.33, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ya Pa Tha (Naing) 017136	1750	[signature]
8	U Kyaw Soe Htun Room No.34, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 9/Ka Sa Na (Naing) 086168	1750	[signature]
9	Daw Khin Myo Nwe Room No.34, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078523	3500	[signature]
10.	Daw Myat Thandar No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/La Ma Na (Naing) 054185	1750	[signature]

Yangon. Dated the 27th day of March 2006.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THAN SOE LIN (B.Com (Q) C.P.A)
Certified Public Accountant
No.153, First Floor (Right), 47th Street,
Botataung Township, Yangon. (Ph:292383)

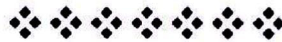
THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

EDEN HOTELS & RESORTS COMPANY LIMITED



1. The regulations contained in Table "A " in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The Compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:

   (1) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (2) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is Ks 50,000,000,000/- (Kyats Fifty Billion only) divided into (500000) shares of Ks 100,000/- (Kyats One Hundred Thousand only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

ကုမ္ပဏီ၏ (၁၅ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်နေ့တွင် ကျင်းပသော အထူးအစည်းအဝေးဆုံးဖြတ်ချက် နှင့် ကုမ္ပဏီများမှတ်ပုံတင်ရုံး၏ (၂၂ - ၉ - ၂၀၁၆)ရက်စွဲပါ စာအမှတ် ၊ ရက - ၁၀ /၁ /၂၀၁၆ (၁၁၇၁၂) အရ မတည်ရင်းနှီးငွေကို ကျပ် (၁၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် တစ်ဆယ်ဘီလီယံ တိတိ) မှ ကျပ် (၅၀,၀၀၀,၀၀၀,၀၀၀/-) (ကျပ် ငါးဆယ်ဘီလီယံ တိတိ)သို့ တိုးမြှင့်ခြင်း ဖြစ်ပါသည်။

အခြားသင်းဖွဲ့မှတ်တမ်း နှင့် သင်းဖွဲ့စည်းမျဉ်းစာအုပ်များတွင်လည်း ပြင်ဆင်ပြီးဖြစ်ပါသည်။



U CHIT KHINE
CHAIRMAN
EDEN HOTELS & RESORTS CO., LTD.

THE MYANMAR COMPANIES ACT

PRIVATE COMPANY LIMITED BY SHARES

Articles Of Association

OF

EDEN HOTELS & RESORTS COMPANY LIMITED



1. The regulations contained in Table "A " in the First Schedule to the Myanmar Companies Act shall apply to the Company save in so far as such regulations which are inconsistent with the following Articles. The Compulsory regulations stipulated in Section 17(2) of the Myanmar Companies Act shall always be deemed to apply to the Company.

PRIVATE COMPANY

2. The Company is to be a Private Company and accordingly following provisions shall have effect:

   (1) The number of members of the Company, exclusive of persons who are in the employment of the Company, shall be limited to fifty.

   (2) Any invitation to the public to subscribe for any share or debenture or debenture stock of the Company is hereby prohibited.

CAPITAL AND SHARES

3. The authorised capital of the Company is Ks 10,000,000,000/-(Kyats Ten Billion only) divided into (100000) shares of Ks 100,000/- (Kyats One Hundred Thousand only) each, with power in General Meeting either to increase, reduce or alter such capital from time to time in accordance with the regulations of the Company and the legislative provisions for the time being in force in this behalf.

4. Subject to the provisions of the Myanmar Companies Act the shares shall be under the control of the Directors, who may allot or otherwise dispose of the same to such persons and on such terms and conditions as they may determine.

5. The certificate of title to share shall be issued under the Seal of the Company and signed by General Manager or some other persons nominated by the Board of Directors. If the share certificate is defaced, lost or destroyed, it may be renewed on payment of such fees, if any, and on such terms, if any, as to evidence and indemnity as the Director may think fit. The legal representative of a deceased member shall be recognised by the Directors.

6. The Directors may from time to time make calls upon the members in respect of any moneys unpaid on their shares and each member shall be liable to pay the amount of every call so made upon him to the persons, and at the times and places appointed by the directors. A call may be made payable by instalments or may be revoked or postponed as the Directors may determine.

DIRECTORS

7. Unless otherwise determined by a General Meeting the number of Directors shall not be less than (2) and not more than (15).

The First Directors shall be:-

(1) U Chit Khine
(2) Daw Khin Soe Wai
(3) U Win Min Khaing
(4) U Wunna Khine
(5) Daw Han Su Khine
(6) U Htun Htun Aung
(7) Daw Ohnmar Lwin
(8) U Kyaw Soe Htun
(9) Daw Khin Myo Nwe
(10) Daw Myat Thanda

8. The Directors may from time to time appoint one of their body to the office of the Managing Director for such terms and at such remuneration as they think fit and he shall have all the powers delegated to him by the Board of Directors from time to time.

9. The qualification of a Director shall be the holding of at least (100) shares in the Company in his or in her own name, and it shall be his duty to comply with the provision of Section (85) of the Myanmar Companies Act.

10. The Board of Directors may in their absolute and uncontrolled discretion refuse to register any proposed transfer of shares without assigning any reason.

PROCEEDINGS OF DIRECTORS

11. The Directors may meet together for the despatch of business, adjourn and otherwise regulate their meeting as they think fit and determine the quorum necessary for the transaction of business. Unless otherwise determined, two shall from a quorum. If any question arising at any meeting the Managing Director's decision shall be final. When any matter is put to a vote and if there shall be an equality of votes, the Chairman shall have a second or casting vote

12. Any Director may at any time summon a meeting of Directors.

13 A resolution in writing signed by all the Directors shall be as effective for all purposes as a resolution passed out at meeting of the Directors, duly called, held and constituted.

POWERS AND DUTIES OF DIRECTORS

14 Without prejudice to the general power conferred by Regulation 71 of the Table "A" of the Myanmar Companies Act, it is hereby expressly declared that the Directors shall have the following powers, that is to say power:-

(1) To purchase or otherwise acquire for the Company any property, rights or privileges which the Company is authorized to acquire at such price, and generally on such terms and conditions as they think fit; also to sell, lease, abandon or otherwise deal with any property, rights or privileges to which the Company may be entitled, on such terms and conditions as they may think fit.

(2) To raise, borrow or secure the payment of such sum or sums in such manner and upon such terms and conditions in all respects as they think fit and in particular by the issue of debentures or debenture stocks of the Company charged upon all or any part of the property of the Company (both present and future) including its uncalled capital for the time being.

(3) At their discretion, to pay for any rights acquired or services rendered to the Company, either wholly or partially in cash or in shares, bonds, debentures or other securities of the Company and any such shares may be issued either as fully paid up or with such amount credited as paid up thereon as may be agreed upon; and any such bonds, debentures or other securities may be either specifically charged upon all or any part of the property of the Company and its uncalled capital or not so charged.

(4) To secure the fulfilment of any contracts or engagement entered into by the Company by mortgage or charge upon all or any of the property of the Company and its uncalled capital for the time being or by granting calls on shares or in such manner as they may think fit.

(5) To appoint at their discretion, remove or suspend such Managers, Secretaries, Officers, Clerks, Agents and Servants for permanent, temporary or special services as they may from time to time think fit and to determine their duties and powers and fix their salaries or emoluments and to require security in such instances in such amount as they think fit and to depute any officers of the Company to do all or any of these things on their behalf.

(6) To appoint a Director as Managing Director, General Manager, Secretary or Departmental Manager in conjunction with his Directorship of the Company.

(7) To accept from any member on such terms and conditions as shall be agreed on the surrender of his shares or any part thereof.

(8) To appoint any person or persons to accept and hold in trust for the Company any property belonging to the Company or in which it is interested or for any other purposes and to execute and do all such deeds and things as may be requisite in relation to any such trust.

(9) To institute, conduct, defend or abandon any legal proceedings by or against the Company or its officers or otherwise concerning the affairs of the Company and also to compound and allow time for payment or satisfaction of any debts due to or of any claims and demands by or against the Company.

(10) To refer claims and demands by or against the Company to arbitration and to observe and perform the awards.

(11) To make and give receipts, releases and other discharges for money payable to the Company and for the claims and demands of the Company.

(12) To act on behalf of the Company in all matters relating to bankruptcy and insolvency.

(13) To determine who shall be entitled to sign bills of exchange, cheques, promissory notes, receipts, endorsements, releases, contracts and documents for or on behalf of the Company.

(14) To invest, place on deposit and otherwise deal with any of the moneys of the Company not immediately required for the purpose thereof, upon securities or without securities and in such manners as the Directors may think fit, and from time to time vary or realize such investments.

(15) To execute in the name and on behalf of the Company in favour of any Director or other person who may incur or be about to incur any personal liability for the benefit of the Company, such mortgages of the Company's property (present and future) as they think fit and any such mortgage may contain a power of sale and such other powers, covenants and provisions as shall be agreed on.

(16) To give any officer or other person employed by the Company a commission on the profits of any particular business or transaction or a share in the general profit of the Company and such commission or share of profit shall be treated as part of the working expenses of the Company.

(17) From time to time, to make, vary and repeal bye-laws, for the regulation of the business of the Company, the officers and servants or the members of the Company or any section thereof.

(18) To enter into all such negotiations and contracts and rescind and vary all such contracts and execute and do all such acts, deeds and things in the name and on behalf of the Company as they may consider expedient for or in relation to any of the matter aforesaid or otherwise for the purposes of the Company.

(19) To borrow money for the benefit of the Company's business from any person, firm or company or bank or financial organisation of local and abroad in the manner that the Directors shall think fit.

GENERAL MEETINGS

15. A general meeting shall be held within eighteen months from the date of its incorporation and thereafter once at least in every calender year at such time (not being more than fifteen months after the holding of the last preceding general meeting) and places as may be fixed by the Board of Directors. No business shall be transacted at any general meeting unless a quorum of members is presented at the time when the meeting proceeds to business, save as herein otherwise provided Members holding not less than 50 percent of the issued shares capital personally present, shall form a quorum for all purposes. And if and when in the case of there are only two number of members in the Company, those two members shall form a quorum.

DIVIDENDS

16. The Company in general meeting may declare a dividend to be paid to the members, but no dividend shall exceed the amount recommended by the Directors. No dividends shall be paid otherwise than out of profits of the year or any other undistributed profits.

OFFICE STAFF

17. The Company shall maintain an office establishment and appoint a qualified person as General Manager and other qualified persons as office staffs. The remunerations and allowances such as salaries, travelling allowances and other expenditures incidental to the business shall be determined by the Board of Directors, and approved by the general meeting. The General Manager shall be responsible for the efficient operation of the office in every respect and shall be held accountable at all times to the Managing Directors.

ACCOUNTS

18. The Directors shall cause to be kept proper books of account with respect to:-

    (a) all sums of money received and expended by the Company and the matters in respect of which the receipts and expenditures take place;
    (b) all sales and purchases of goods by the Company;
    (c) all assets and liabilities of the Company.

19. The books of account shall be kept at the registered office of the Company or at such other place as the Directors shall think fit and shall be opened to inspection by the Directors during office hours.

AUDITORS

20. Auditors shall be appointed and their duties regulated in accordance with the provisions of the Myanmar Companies Act or any statutory modifications thereof for the time being in force.

NOTICE

21. A notice may be given by the Company to any member either personally or sending it by post in a prepaid letter addressed to his registered address.

THE SEAL

22. The Directors shall provide for the safe custody of the Seal, and the Seal shall never be used except by the authority of the Directors previously given, and in the presence of one Director at least, who shall sign every instrument to which the Seal in affixed.

INDEMNITY

23. Subject to the provisions of Section 86 (C) of the Myanmar Companies Act and the existing laws, every Director, Auditor, Secretary or other officers of the Company shall be entitled to be indemnified by the Company against all cost, charges, losses, expenses and liabilities incurred by him in the execution and discharge of the duties or in relation thereto.

WINDING UP

24. Subject to the provisions contained in the Myanmar Companies Act and statutory modification thereupon, the Company may be wound up voluntarily by the resolution of General Meeting.

We, the following persons, whose names, nationality, addresses, and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take number of shares in the Capital of this Company set opposite our respective names.

Sr. No	Name, Address, and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of Shares taken	Signature
1	U Chit Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078263	7000	
2	Daw Khin Soe Wai No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 077950	7000	
3	U Win Min Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 065910	3500	
4	U Wunna Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 019410	3500	
5	Daw Han Su Khine No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 064821	3500	

Yangon. Dated the 27th day of March 2006.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THAN SOE LIN (B.Com (Q) C.P.A)
Certified Public Accountant
No.153, First Floor (Right), 47th Street,
Botataung Township, Yangon. (Ph:292383)

We, the following persons, whose names, nationality, addresses, and descriptions are subscribed below, are desirous of being formed into a Company in pursuance of this Articles of Association, and we respectively agree to take number of shares in the Capital of this Company set opposite our respective names.

Sr. No	Name, Address, and Description of Subscribers	Nationality & N.R.C No	Number of Shares taken	Signature
6	U Htun Htun Aung Room No.33, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078019	3500	
7	Daw Ohnmar Lwin Room No.33, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ya Pa Tha (Naing) 017136	1750	
8	U Kyaw Soe Htun Room No.34, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 9/Ka Sa Na (Naing) 086168	1750	KyawSoeHtun
9	Daw Khin Myo Nwe Room No.34, Building No.7, Tha Maing Junction, Mayangone Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/Ah Sa Na (Naing) 078523	3500	
10.	Daw Myat Thandar No. 100/F, Inya Street, 9th Quarter, Kamayut Township, Yangon. (Merchant)	Myanmar 12/La Ma Na (Naing) 054185	1750	

Yangon. Dated the 27th day of March 2006.

It is hereby certified that the persons mentioned above put their signatures in my presence.

THAN SOE LIN (B.Com (Q) C.P.A)
Certified Public Accountant
No.153, First Floor (Right), 47th Street,
Botataung Township, Yangon. (Ph:292383)